



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	964 657 580
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NICO INTERNATIONAL AS
Forretningsadresse:	Nyborgveien 11 1434 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Peter Nicolaus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		144 000	120 000
Sum inntekter		144 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	97 234	97 234
Annen driftskostnad		341 117	114 808
Sum kostnader		438 351	212 042
Driftsresultat		-294 351	-92 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	7 360 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		233 791	142 646
Annen renteinntekt		1 183 535	92 195
Annen finansinntekt	2	51 865 980	3 537 144
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		84 222	
Sum finansinntekter		60 727 528	3 771 986
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			84 222
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	6 639 120	2 520 611
Annen rentekostnad		431 097	167 217
Annen finanskostnad			14 922
Sum finanskostnader		7 070 217	2 786 971
Netto finans		53 657 310	985 015
Ordinært resultat før skattekostnad		53 362 960	892 973
Skattekostnad	4	229 976	248 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 132 984	644 881
Årsresultat		53 132 984	644 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 132 984	644 881



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		53 132 984	644 881
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 010 000	1 730 000
Avsatt til annen egenkapital		52 122 984	-1 085 119
Sum overføringer og disponeringer	5	53 132 984	644 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	1 905 970	1 996 619
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	4 390	10 974
Sum varige driftsmidler		1 910 360	2 007 593
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 475 935	2 578 975
Lån til foretak i samme konsern		8 966 236	4 265 795
Investeringer i tilknyttet selskap	2	45 920	
Investeringer i aksjer og andeler	3	23 635 696	25 421 188
Andre langsiktige fordringer		259 632	
Sum finansielle anleggsmidler		35 383 419	32 265 959
Sum anleggsmidler		37 293 779	34 273 552
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	57 120 209	8 583 139
Sum fordringer		57 120 209	8 583 139
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		563 908	408 633
Sum investeringer		563 908	408 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 008 826	1 309 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 008 826	1 309 339
Sum omløpsmidler		59 692 943	10 301 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		96 986 722	44 574 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		89 201 554	37 078 570
Sum opptjent egenkapital		89 201 554	37 078 570
Sum egenkapital	5	90 301 554	38 178 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 288 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 288 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 288 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 192	
Betalbar skatt	4	229 976	248 092
Utbytte		1 010 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		144 000	2 048 000
Sum kortsiktig gjeld		1 397 168	3 396 092
Sum gjeld		6 685 168	6 396 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 986 722	44 574 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 613733

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 657 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NICO INTERNATIONAL AS
Forretningsadresse: Nyborgveien 11
1434 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Nicolaus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 964 657 580
NICO INTERNATIONAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		144 000	120 000
Sum inntekter		144 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		97 234	97 234
Annen driftskostnad		341 117	114 808
Sum kostnader		438 351	212 042
Driftsresultat		-294 351	-92 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	7 360 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		233 791	142 646
Annen renteinntekt		1 183 535	92 195
Annen finansinntekt	2	51 865 980	3 537 144
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		84 222	
Sum finansinntekter		60 727 528	3 771 986
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			84 222
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	6 639 120	2 520 611
Annen rentekostnad		431 097	167 217
Annen finanskostnad			14 922
Sum finanskostnader		7 070 217	2 786 971
Netto finans		53 657 310	985 015
Ordinært resultat før skattekostnad		53 362 960	892 973
Skattekostnad	4	229 976	248 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 132 984	644 881
Årsresultat		53 132 984	644 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 132 984	644 881
Totalresultat		53 132 984	644 881
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte		1 010 000	1 730 000
Avsatt til annen egenkapital		52 122 984	-1 085 119
Sum overføringer og disponeringer	5	53 132 984	644 881



Organisasjonsnr: 964 657 580
NICO INTERNATIONAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 1, 6 1 905 970 1 996 619			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 1 4 390 10 974			
Sum varige driftsmidler 1 910 360 2 007 593			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2 2 475 935 2 578 975			
Lån til foretak i samme konsern 8 966 236 4 265 795			
Investeringer i tilknyttet selskap 2 45 920			
Investeringer i aksjer og andeler 3 23 635 696 25 421 188			
Andre langsiktige fordringer 259 632			
Sum finansielle anleggsmidler 35 383 419 32 265 959			
Sum anleggsmidler 37 293 779 34 273 552			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer 2 57 120 209 8 583 139			
Sum fordringer 57 120 209 8 583 139			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer 563 908 408 633			
Sum investeringer 563 908 408 633			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 008 826 1 309 339			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 008 826 1 309 339			
Sum omløpsmidler 59 692 943 10 301 110			
SUM EIENDELER 96 986 722 44 574 662			



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital	1 100 000	1 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	89 201 554	37 078 570
Sum opptjent egenkapital	89 201 554	37 078 570

Sum egenkapital	5	90 301 554	38 178 570
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 288 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 288 000	3 000 000

Sum langsiktig gjeld		5 288 000	3 000 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		13 192	
Betalbar skatt	4	229 976	248 092
Utbytte		1 010 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		144 000	2 048 000
Sum kortsiktig gjeld		1 397 168	3 396 092

Sum gjeld		6 685 168	6 396 092
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 986 722	44 574 662
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 964 657 580
NICO INTERNATIONAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Nico International AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		144 000	120 000
Sum driftsinntekter		144 000	120 000
Avskrivning av driftsmidler	1	97 234	97 234
Annen driftskostnad		341 117	114 808
Sum driftskostnader		438 351	212 042
Driftsresultat		-294 351	-92 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	7 360 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		233 791	142 646
Annen renteinntekt		1 183 535	92 195
Annen finansinntekt	2	51 865 980	3 537 144
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		84 222	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	84 222
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	6 639 120	2 520 611
Annen rentekostnad		431 097	167 217
Annen finanskostnad		0	14 922
Resultat av finansposter		53 657 310	985 015
Resultat før skattekostnad		53 362 960	892 973
Skattekostnad	4	229 976	248 092
Årsresultat		53 132 984	644 881
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 010 000	1 730 000
Avsatt til annen egenkapital		52 122 984	-1 085 119
Sum overføringer	5	53 132 984	644 881



Nico International AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	1 905 970	1 996 619
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	4 390	10 974
Sum varige driftsmidler		1 910 360	2 007 593
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	2 475 935	2 578 975
Lån til foretak i samme konsern		8 966 236	4 265 795
Investeringer i tilknyttet selskap	2	45 920	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	23 635 696	25 421 188
Andre langsiktige fordringer		259 632	0
Sum finansielle anleggsmidler		35 383 419	32 265 959
Sum anleggsmidler		37 293 779	34 273 552
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	57 120 209	8 583 139
Sum fordringer		57 120 209	8 583 139
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		563 908	408 633
Sum investeringer		563 908	408 633
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 008 826	1 309 339
Sum omløpsmidler		59 692 943	10 301 110
Sum eiendeler		96 986 722	44 574 662



Nico International AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		89 201 554	37 078 570
Sum opptjent egenkapital		89 201 554	37 078 570
Sum egenkapital	5	90 301 554	38 178 570
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 288 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 288 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 192	0
Betalbar skatt	4	229 976	248 092
Utbytte		1 010 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld		144 000	2 048 000
Sum kortsiktig gjeld		1 397 168	3 396 092
Sum gjeld		6 685 168	6 396 092
Sum egenkapital og gjeld		96 986 722	44 574 662

Penneo Dokumentnøkkel: CNEE1-TN78C-W5BPD-IXAEO-7EQVH-C707Z



Nico International AS

Balanse

Ski, 03.07.2024

Styret i Nico International AS

Line Nicolaus
styremedlem

Peter Nicolaus
styreleder/daglig leder

Stian Nicolaus
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ONEE1-TN78C-W5BPD-IXAEO-7EQVH-C7072



NICO International AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



NICO International AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper forts.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert etter de generelle vurderingsreglene for omløpsmidler, jf. rskl. § 5-8 andre ledd.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Penneo Dokumentnøkkel: QNEE1-TN78C-W5BPD-IXAEO-7EQVH-C707Z



NICO International AS

Noter 2023

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	3 397 637	167 923	3 565 560
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	<u>3 397 637</u>	<u>167 923</u>	<u>3 565 560</u>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-1 491 667	-163 533	-1 655 200
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0
Balansført verdi 31.12	<u>1 905 970</u>	<u>4 390</u>	<u>1 910 360</u>
Årets avskrivninger	90 649	6 585	97 234
Forventet økonomisk levetid	2,5 %	30 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Eiendommen er stilt som sikkerhet for gjelden.

Note 2 Datterselskap og tilknyttet selskap

	Eier- / stemme- andel	Egenkapital 31.12.	Årsresultat 2023	Anskaffelses- kost
Nicolaus Holding AB	100 %	5 601 889	532 067	<u>2 475 935</u>
Sum investering i datterselskap				<u>2 475 935</u>

Resultat og egenkapital for datterselskapet er oppgitt i svenske kroner.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

	Eier- / stemme- andel	Egenkapital 31.12.	Årsresultat 2023	Anskaffelses- kost
IMAS Group AS	41 %	15 771 309	5 871 548	<u>45 920</u>
Sum investering i tilknyttet selskap				<u>45 920</u>

NICO International AS eide ved inngangen av året 92 % av IMAS Group AS. Selskapet har i løpet av 2023 solgt 51 % av aksjene. Betalingen av aksjene ble ikke gjennomført før i januar 2024 og kravet mot kjøper er klassifisert under andre kortsiktige fordringer.

Penneo Dokumentnøkkel: QNEE1-TN78C-WSBPD-IXAEO-7EQVH-C7O7Z



NICO International AS

Noter 2023

Note 3 Investering i aksjer og andeler

	Antall aksjer	Balansført verdi
Bogstadveien 11 Eiendomsinvest AS	216 750	1 137 940
DBC Eiendomsfond AS	140 050	833 298
Innlandet Studentboliger AS	200 000	0
Crowdworks AS	3 650	934 850
N2 Applied AS	5 000	82 344
Grenseveien Undervisningsbygg AS	298 000	2 005 540
Askim Eiendomsinvest AS	200 000	2 480 000
Xplora Technologies AS	104 425	1 456 729
Lifeclean International AB	940 000	5 068 537
Polaris Eiendom AS	418 500	2 916 946
Trondheim Areal Invest AS	937	908 890
Trondheim Offentlig Eiendom AS	150 000	1 131 000
Oslo Airport City AS	100 000	900 000
Oslo Opportunity AS	2 000 000	138 000
Kokstadflaten Eiendomsinvest AS	200 000	1 621 622
Oslo Sentrum Holding AS	10	2 020 000
Sum investering i aksjer og andeler		23 635 696

Aksjene er opprinnelig bokført til kost. Det er i 2023 funnet grunnlag for å gjennomføre nedskrivning av aksjeverdier på kr 6 639 120.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	229 976	248 092
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	229 976	248 092
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	53 362 960	892 973
Permanente forskjeller	-52 448 639	-925 957
Endring i midlertidige forskjeller	131 023	1 160 673
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 045 344	1 127 689
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Fordringer	-1 007 717	-1 007 717
Anleggsmidler	-1 487 277	-1 403 529
Gevinst- og tapskonto	189 100	236 375
Sum	-2 305 894	-2 174 871
22% utsatt skatt/utsatt skattefordel	-507 297	-478 472

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: QNEE1-TN78C-W5BPD-IXAEO-7EQVH-C7O7Z



NICO International AS

Noter 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	1 100 000	37 078 570	38 178 570
Årets resultat	0	53 132 984	53 132 984
Tilleggsutbytte	0	-1 010 000	-1 010 000
Egenkapital pr. 31.12	1 100 000	89 201 554	90 301 554

Note 6 Gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld sikret ved pant	3 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler: Bygninger	1 905 970

Note 7 Ansatte, lån og sikkerhetsstillelse til styremedlemmer m.v

Selskapet har ikke ansatte.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer, styret eller nærstående parter.

Penneo Dokumentnøkkel: QNEE1-TN78C-WSBPD-IXAEO-7EQVH-C7072



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nicolaus, Peter

Daglig leder

På vegne av: Nico International AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-120345

IP: 85.112.xxx.xxx

2024-07-04 07:53:59 UTC



Nicolaus, Peter

Styreleder

På vegne av: Nico International AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-120345

IP: 85.112.xxx.xxx

2024-07-04 07:53:59 UTC



Nicolaus, Stian

Styremedlem

På vegne av: Nico International AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2837551

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-04 08:09:28 UTC



Thoresen, Line Nicolaus

Styremedlem

På vegne av: Nico International AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-2171889

IP: 80.67.xxx.xxx

2024-07-04 09:10:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QNEE1-TN78C-WSBPD-IXAEO-7EQVH-C7O7Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Nico International AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nico International AS som viser et overskudd på NOK 53 132 984. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: VG3PV-KOPG-HJEXL-1 WQ83-4GMFC-1PTYA



Revisors beretning 2023 for Nico International AS

Oslo, 4. juli 2024
RSM Norge AS

Jannike Reinkind
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VG3PV-KOPG-HJEXL-1 WQ83-4GMFC-1PTYA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Reinkind, Jannike

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1140138

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-04 11:05:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VG3PV-KOPG-HJEXL-1WQ83-4GMFC-1PTYA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>