



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 016 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLDENBORG LODGE AS
Forretningsadresse: Kommersøyveien 2
7152 KRÅKVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Aakvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	40 137	2 472
Sum kostnader		40 137	2 472
Driftsresultat		-40 137	-2 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		307	1 612
Sum finansinntekter		307	1 612
Annen rentekostnad		533 425	121 108
Annen finanskostnad		17 687	
Sum finanskostnader		551 112	121 108
Netto finans		-550 805	-119 496
Resultat før skattekostnad		-590 942	-121 968
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-590 942	-121 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-590 942	-121 968
Totalresultat		-590 942	-121 968
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-590 942	-121 968
Sum overføringer og disponeringer		-590 942	-121 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 011 328	5 011 328
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 011 328	5 011 328
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		-152 659	-152 659
Sum finansielle anleggsmidler		-152 659	-152 659
Sum anleggsmidler		4 858 670	4 858 670
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 147	62 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 147	62 663
Sum omløpsmidler		5 147	62 663
SUM EIENDELER		4 863 816	4 921 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-726 463	-135 521
Sum opptjent egenkapital		-726 463	-135 521
Sum egenkapital	4	-696 463	-105 521
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 554 709	5 021 284
Langsiktig konserngjeld		5 570	5 570
Sum annen langsiktig gjeld		5 560 279	5 026 854
Sum langsiktig gjeld		5 560 279	5 026 854
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		5 560 279	5 026 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 863 816	4 921 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 705515

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 016 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLDENBORG LODGE AS
Forretningsadresse: Kommersøyveien 2
7152 KRÅKVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Aakvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 830 016 562
OLDENBORG LODGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	40 137	2 472
Sum kostnader		40 137	2 472
Driftsresultat		-40 137	-2 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		307	1 612
Sum finansinntekter		307	1 612
Annen rentekostnad		533 425	121 108
Annen finanskostnad		17 687	
Sum finanskostnader		551 112	121 108
Netto finans		-550 805	-119 496
Resultat før skattekostnad		-590 942	-121 968
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-590 942	-121 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-590 942	-121 968
Totalresultat		-590 942	-121 968
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-590 942	-121 968
Sum overføringer og disponeringer		-590 942	-121 968



Organisasjonsnr: 830 016 562
OLDENBORG LODGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 011 328	5 011 328
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 011 328	5 011 328
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		-152 659	-152 659
Sum finansielle anleggsmidler		-152 659	-152 659
Sum anleggsmidler		4 858 670	4 858 670
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 147	62 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 147	62 663
Sum omløpsmidler		5 147	62 663
SUM EIENDELER		4 863 816	4 921 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-726 463	-135 521
Sum opptjent egenkapital		-726 463	-135 521
Sum egenkapital	4	-696 463	-105 521



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 554 709	5 021 284
Langsiktig konserngjeld		5 570	5 570
Sum annen langsiktig gjeld		5 560 279	5 026 854
Sum langsiktig gjeld		5 560 279	5 026 854
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		5 560 279	5 026 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 863 816	4 921 333



Organisasjonsnr: 830 016 562
OLDENBORG LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Oldenborg Lodge AS 30.06.25.pdf

Name	Method	Signed at
Grøntvedt, Tonje	BANKID	2025-07-07 08:11 GMT+02
Grøntvedt, Bjørnar	BANKID	2025-07-01 07:37 GMT+02
Grøntvedt, Benedikte	BANKID	2025-06-30 20:44 GMT+02
Grøntvedt, Andrea	BANKID	2025-06-30 15:21 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 9AB6F4DFDA4C42438D12FA2A22AA8478



RESULTATREGNSKAP

OLDENBORG LODGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	40 137	2 472
Sum driftskostnader		40 137	2 472
Driftsresultat		-40 137	-2 472
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		307	1 612
Annen rentekostnad		533 425	121 108
Annen finanskostnad		17 687	0
Resultat av finansposter		-550 805	-119 496
Resultat før skattekostnad		-590 942	-121 968
Årsresultat	4	-590 942	-121 968
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-590 942	-121 968
Sum overføringer		-590 942	-121 968

OLDENBORG LODGE AS

SIDE 1



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9AB6F4DFDA4C42438D12FA2A22AA8478



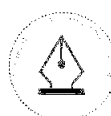
BALANSE

OLDENBORG LODGE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 011 328	5 011 328
Sum varige driftsmidler	2	5 011 328	5 011 328
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		-152 659	-152 659
Sum finansielle anleggsmidler		-152 659	-152 659
Sum anleggsmidler		4 858 670	4 858 670
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 147	62 663
Sum omløpsmidler		5 147	62 663
Sum eiendeler		4 863 816	4 921 333

OLDENBORG LODGE AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9AB6F4DFDA4C42438D12FA2A22AA8478



BALANSE

OLDENBORG LODGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-726 463	-135 521
Sum opptjent egenkapital		-726 463	-135 521
Sum egenkapital	4	-696 463	-105 521
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 554 709	5 021 284
Langsiktig konserngjeld		5 570	5 570
Sum annen langsiktig gjeld		5 560 279	5 026 854
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		5 560 279	5 026 854
Sum egenkapital og gjeld		4 863 816	4 921 333

26.06.2025

Styret i Oldenburg Lodge AS

Bjørnar Grøntvedt
styreleder

Tonje Grøntvedt
styremedlem

Andrea Grøntvedt
styremedlem

Benedikte Grøntvedt
styremedlem

OLDENBORG LODGE AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9AB6F4DFDA4C42438D12FA2A22AA8478



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn til styret eller ledende ansatte i 2024

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning (OTP).

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	5 011 328
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 011 328
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0
Bokført verdi 01.01.2024	5 011 328
Bokført verdi 31.12.2024	5 011 328
Økonomisk levetid	Avskrives ikke



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9AB6F4DFDA4C42438D12FA2A22AA8478



Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	-590 942	-121 968	
Årets skattegrunnlag	-590 942	-121 968	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 737 791	-5 146 849	590 942
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 737 791	5 146 849	-590 942
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2024	2023	
Resultat før skatt	-590 942	-121 968	
22 % skatt av resultat før skatt	-130 007	-26 833	
Beregnet skattekostnad	-130 007	-26 833	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-135 521	-105 521
Årets resultat				-590 942	-590 942
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-726 463	-696 463

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OLDENBORG LODGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

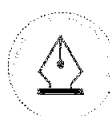
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grøntvedt Invest AS	1 000	100,0	100,0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9AB6F4DFDA4C42438D12FA2A22AA8478



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9AB6F4DFDA4C42438D12FA2A22AA8478