



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 132 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THAREND GROUP AS  
Forretningsadresse: Torvgaten 5  
4836 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEDØK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020           | 2019          |
|---|------|----------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |               |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |               |
| Salgsinntekt                                  |      | 323 750        | 50 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>323 750</b> | <b>50 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |               |
| Lønnskostnad                                  | 3    | 12 551         |               |
| Annen driftskostnad                           |      | 14 187         | 42            |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>26 738</b>  | <b>42</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>297 012</b> | <b>49 958</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |               |
| Inntekt på investering i datterselskap        | 6    | 269 117        |               |
| Annen renteinntekt                            |      | 5              | 25            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>269 122</b> | <b>25</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>269 122</b> | <b>25</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |                |               |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 5    | 124 549        | 9 045         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>441 585</b> | <b>40 938</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>441 585</b> | <b>40 938</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>441 585</b> | <b>40 938</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>441 585</b> | <b>40 938</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |               |
| Konsernbidrag                                 |      | 441 585        |               |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      |                | 40 938        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 8    | <b>441 585</b> | <b>40 938</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 6    | 1 737 075        | 1 194 953        |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 6    | 550 000          |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   | 4    | 2 782 175        | 2 770 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>5 069 250</b> | <b>3 964 953</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>5 069 250</b> | <b>3 964 953</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      |                  | 50 000           |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 4    | 364 117          | 95 825           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>364 117</b>   | <b>145 825</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd og kontanter                      | 7    | 13 427           | 8 288            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>13 427</b>    | <b>8 288</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>377 544</b>   | <b>154 113</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 446 794</b> | <b>4 119 066</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital 30 aksjer á kr 1 000              | 2, 8 | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 8           | 32 068           | 32 068           |
| Udisponert resultat               |             |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>32 067</b>    | <b>32 068</b>    |
| <br>                              |             |                  |                  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 9           | <b>62 067</b>    | <b>62 068</b>    |
| <br>                              |             |                  |                  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4           | 2 853 000        | 2 853 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 853 000</b> | <b>2 853 000</b> |
| <br>                              |             |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 853 000</b> | <b>2 853 000</b> |
| <br>                              |             |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 5           |                  | 9 045            |
| Skyldig offentlige avgifter       |             | 1 128            |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            | 4           | 2 530 599        | 1 194 953        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 531 727</b> | <b>1 203 998</b> |
| <br>                              |             |                  |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>5 384 727</b> | <b>4 056 998</b> |
| <br>                              |             |                  |                  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>5 446 794</b> | <b>4 119 066</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 721962

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 132 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THAREND GROUP AS  
Forretningsadresse: Torvgaten 5  
4836 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEDØK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 132 996  
THAREND GROUP AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>   |
|---|-------------|----------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |               |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                |               |
| Salgsinntekt                                  |             | 323 750        | 50 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>323 750</b> | <b>50 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |               |
| Lønnskostnad                                  | 3           | 12 551         |               |
| Annen driftskostnad                           |             | 14 187         | 42            |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>26 738</b>  | <b>42</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>297 012</b> | <b>49 958</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                |               |
| Inntekt på investering i datterselskap        | 6           | 269 117        |               |
| Annen renteinntekt                            |             | 5              | 25            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>269 122</b> | <b>25</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>269 122</b> | <b>25</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                |               |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 5           | 124 549        | 9 045         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>441 585</b> | <b>40 938</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>441 585</b> | <b>40 938</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>441 585</b> | <b>40 938</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>441 585</b> | <b>40 938</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                |               |
| Konsernbidrag                                 |             | 441 585        |               |
| Avsatt til annen egenkapital                  |             |                | 40 938        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 8           | <b>441 585</b> | <b>40 938</b> |



Organisasjonsnr: 923 132 996  
THAREND GROUP AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |   |                  |                  |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap          | 6 | 1 737 075        | 1 194 953        |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 6 | 550 000          |                  |
| Andre langsiktige fordringer         | 4 | 2 782 175        | 2 770 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |   | <b>5 069 250</b> | <b>3 964 953</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |   | <b>5 069 250</b> | <b>3 964 953</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                              |   |                |                |
|------------------------------|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer              |   |                | 50 000         |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 364 117        | 95 825         |
| <b>Sum fordringer</b>        |   | <b>364 117</b> | <b>145 825</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                |                |
|--|---|----------------|----------------|
| Bankinnskudd og kontanter                      | 7 | 13 427         | 8 288          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |   | <b>13 427</b>  | <b>8 288</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |   | <b>377 544</b> | <b>154 113</b> |

**SUM EIENDELER** **5 446 794** **4 119 066**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                   |      |               |               |
|-----------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aksjekapital 30 aksjer á kr 1 000 | 2, 8 | 30 000        | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |   |               |               |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Annen egenkapital               | 8 | 32 068        | 32 068        |
| Udisponert resultat             |   |               |               |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>32 067</b> | <b>32 068</b> |



|                                   |          |                  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>9</b> | <b>62 067</b>    | <b>62 068</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4        | 2 853 000        | 2 853 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>2 853 000</b> | <b>2 853 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>2 853 000</b> | <b>2 853 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 5        |                  | 9 045            |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 1 128            |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            | 4        | 2 530 599        | 1 194 953        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>2 531 727</b> | <b>1 203 998</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>5 384 727</b> | <b>4 056 998</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>5 446 794</b> | <b>4 119 066</b> |



Organisasjonsnr: 923 132 996  
THAREND GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 30.00              | 1000.00          | 30000.00             |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| LIM ALF SHEN                 | 30.00         | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 30.00             | 100.00%              |

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|



|                   |         |         |            |           |
|-------------------|---------|---------|------------|-----------|
| Torvgaten 5 AS    | 100.00% | 100.00% | 1241479.00 | 46526.00  |
| Ting Hai House AS | 100.00% | 100.00% | 371576.00  | 4906.00   |
| Lille Hotell AS   | 100.00% | 100.00% | 45754.00   | 182624.00 |



# Tharend Group AS

ÅRSRAPPORT

2020

Regnskapsfører, Bedek AS



### Tharend Group AS

| RESULTATREGNSKAP                           | Note | 2020           | 23.06.-31.12.2019 |
|--|------|----------------|-------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>   |      |                |                   |
| Salgsinntekt                               |      | 323 750        | 50 000            |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>323 750</b> | <b>50 000</b>     |
| Lønnskostnad                               | 3    | 12 551         | 0                 |
| Annen driftskostnad                        |      | 14 187         | 42                |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>26 738</b>  | <b>42</b>         |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                      |      | <b>297 012</b> | <b>49 958</b>     |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>   |      |                |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap     | 6    | 269 117        | 0                 |
| Annen renteinntekt                         |      | 5              | 25                |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>269 122</b> | <b>25</b>         |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b> |      | <b>566 134</b> | <b>49 983</b>     |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 5    | 124 549        | 9 045             |
| <b>ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)</b>      |      | <b>441 585</b> | <b>40 938</b>     |
| <b>OVERFØRINGER</b>                        |      |                |                   |
| Avsatt konsernbidrag                       |      | 441 585        | 0                 |
| Avsatt til annen egenkapital               |      | 0              | 40 938            |
| <b>Sum overføringer</b>                    | 8    | <b>441 585</b> | <b>40 938</b>     |



## Tharend Group AS

| BALANSE                              | Note | 2020             | 2019             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER                            |      |                  |                  |
| ANLEGGSMIDLER                        |      |                  |                  |
| Varige driftsmidler                  |      |                  |                  |
| Finansielle driftsmidler             |      |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap        | 6    | 1 737 075        | 1 194 953        |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 6    | 550 000          | 0                |
| Andre langsiktige fordringer         | 4    | 2 782 175        | 2 770 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>5 069 250</b> | <b>3 964 953</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>5 069 250</b> | <b>3 964 953</b> |
| OMLØPSMIDLER                         |      |                  |                  |
| Fordringer                           |      |                  |                  |
| Kundefordringer                      |      | 0                | 50 000           |
| Andre kortsiktige fordringer         | 4    | 364 117          | 95 825           |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>364 117</b>   | <b>145 825</b>   |
| Bankinnskudd og kontanter            | 7    | 13 427           | 8 288            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>377 544</b>   | <b>154 113</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |      | <b>5 446 794</b> | <b>4 119 066</b> |




Tharend Group AS

| BALANSE                            | Note     | 2020             | 2019             |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD               |          |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |          |                  |                  |
| Aksjekapital 30 aksjer á kr 1 000  | 2, 8     | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                  | 8        | 32 068           | 32 068           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>32 067</b>    | <b>32 068</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>9</b> | <b>62 067</b>    | <b>62 068</b>    |
| <b>GJELD</b>                       |          |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |          |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |          |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld             | 4        | 2 853 000        | 2 853 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  |          | <b>2 853 000</b> | <b>2 853 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |          |                  |                  |
| Betalbar skatt                     | 5        | 0                | 9 045            |
| Skyldig offentlige avgifter        |          | 1 128            | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld             | 4        | 2 530 599        | 1 194 953        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>2 531 727</b> | <b>1 203 998</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>5 384 727</b> | <b>4 056 998</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |          | <b>5 446 794</b> | <b>4 119 066</b> |

Arendal, 31.08.2021

  
Alf Shen Lim  
styreleder

  
Tony Lim  
styremedlem/daglig leder



## Noter til årsregnskapet for 2020

Tharend Group AS  
Org nr 923 132 996

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

- Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer etter hvert som tjenesten er levert. (Opptjeningsprinsippet)
- Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris med fradrag planmessig avskrivning av kostprisen over forventet økonomisk levetid. (Sammenstillingsprinsippet) Dersom virkelig verdi er vesentlig lavere enn bokført verdi og det ikke er forventet at verdifallet er forbigående, blir verdien av driftsmiddelet nedskrevet tilsvarende.
- Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.
- Kundefordringer og andre fordringer føres i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for tap. Tapsvurderingen foretas individuelt for hver enkelt fordring.
- Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Anleggsmidler og langsiktig gjeld har normalt tidshorison for eie på mer enn ett år.
- Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Balansført utsatt skatt er nominell skatt på forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på eiendeler og gjeld med tillegg av andre skatteposisjoner som ikke er knyttet opp mot eiendel. Dersom det er usikkerhet om verdien av en utsatt skattefordel vil bli realisert, balanseføres den ikke.

### Note 2: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 30 000, er fordelt på 30 aksjer a kr 1 000.  
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

| Aksjonær     | Antall aksjer | Eierandel |
|--------------|---------------|-----------|
| Alf Shen Lim | 30            | 100,00 %  |
|              | 30            | 100,00 %  |

Alle aksjer har like rettigheter.

### Note 3: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lønn og sosiale kostnader består av følgende poster:

|                              | 2020          | 2019     |
|------------------------------|---------------|----------|
| Lønnskostnader               | 11 000        | 0        |
| Arbeidsgiveravgift           | 1 551         | 0        |
| Pensjonskostnader            | 0             | 0        |
| Andre personalkostnader      | 0             | 0        |
| <b>Sum personalkostnader</b> | <b>12 551</b> | <b>0</b> |

|                |   |   |
|----------------|---|---|
| Antall årsverk | 0 | 0 |
|----------------|---|---|

Ytelser til daglig leder og medlemmer av styret:

|   | 2020     | 2019     |
|---|----------|----------|
| Styregodtgjørelse                       | -        | -        |
| Daglig leder, lønn og naturalytelser    | -        | -        |
| <b>Sum ytelser til ledende personer</b> | <b>-</b> | <b>-</b> |

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ansatte eller medlemmer av styret.  
Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon.



## Noter til årsregnskapet for 2020

Tharend Group AS  
Org nr 923 132 996

### Note 4: Fordringer, gjeld og mellomværende nærstående

|  | 2020      | 2019      |
|--|-----------|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år regnet fra balansetidspunktet | -         | -         |
| Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet      | -         | -         |
|  | 2020      | 2019      |
| Fordring på nærstående selskap inngår i andre langsiktige fordringer med | 2 782 175 | 2 770 000 |
| Fordring på nærstående selskap inngår i andre kortsiktige fordringer med | 364 117   | 95 000    |
| Gjeld til styreleder inngår i øvrig langsiktig gjeld med                 | 2 853 000 | 2 853 000 |
| Gjeld til nærstående selskap inngår i annen kortsiktig gjeld med         | 566 134   | -         |
| Gjeld til nærstående inngår i annen kortsiktig gjeld med                 | -         | 1 194 953 |

Fordringer og gjeld er ikke renteberegnet.

### Note 5: Skattekostnad

| Årets skattekostnad består av:    | 2020           | 2019         |
|-----------------------------------|----------------|--------------|
| Betalbar skatt                    | -              | 9 045        |
| Betalbar skatt av konsernbidrag   | 124 549        | -            |
| Endring utsatt skatt              | -              | -            |
| <b>Årets totale skattekostnad</b> | <b>124 549</b> | <b>9 045</b> |

| Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik: | 2020     | 2019          |
|---|----------|---------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad               | 566 134  | 49 983        |
| Permanente forskjeller                            | -        | -8 870        |
| Endring midlertidige forskjeller                  | -        | -             |
| Årets skattegrunnlag                              | 566 134  | 41 113        |
| Avgitt konsernbidrag                              | -566 134 | -             |
| Endring fremførbart underskudd                    | -        | -             |
| <b>Grunnlag betalbar skatt</b>                    | <b>-</b> | <b>41 113</b> |

Skattesats 22 % 22 %

| Beregning av utsatt skatt:                    | 01.01.   | 31.12.   | Endring  |
|---|----------|----------|----------|
| Midlertidige forskjeller:                     |          |          |          |
| Anleggsmidler                                 | -        | -        | -        |
| Omløpsmidler                                  | -        | -        | -        |
| Sum netto midlertidig forskjeller             | -        | -        | -        |
| Fremførbart underskudd                        | -        | -        | -        |
| <b>Netto grunnlag utsatt skatt</b>            | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> |
| <b>Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> |
| Skattesats                                    | 22 %     | 22 %     |          |



## Noter til årsregnskapet for 2020

Tharend Group AS  
Org nr 923 132 996

### Note 6: Investeringer i andre selskaper

| Selskap                                    | Eierandel | Resultat       | Bokført egenkapital | Bokført verdi    |
|--|-----------|----------------|---------------------|------------------|
| <i>Investeringer i datterselskap:</i>      |           |                |                     |                  |
| Torvgaten 5 AS                             | 100 %     | 156 526        | 1 302 868           | 1 194 953        |
| Ting Hai House AS                          | 100 %     | 129 455        | 937 709             | 512 122          |
| Lille Hotell AS                            | 100 %     | 182 624        | 45 754              | 30 000           |
| <b>Sum investeringer i datterselskaper</b> |           | <b>468 605</b> | <b>2 286 331</b>    | <b>1 737 075</b> |

Selskapet har i 2020 mottatt konsernbidrag fra Lille Hotell AS på kr 206 795.  
Selskapet har i 2020 mottatt konsernbidrag fra Torvgaten 5 AS på kr 62 322.  
Selskapet har i 2020 avgitt konsernbidrag til Ting Hai House AS på kr 566 134.

| <i>Investeringer i andre selskaper:</i> | Kostpris | Bokført verdi |
|---|----------|---------------|
| Øvrige aksjeinvesteringer               | 550 000  | 550 000       |

### Note 7: Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er kr 420 bundne skattetrekksmidler.

### Note 8: Egenkapital

| <i>Årets endring i egenkapital</i> | <i>Aksjekapital</i> | <i>Annen</i>                | <i>Annen</i>       | <i>Sum</i>    |
|------------------------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------|---------------|
|                                    |                     | <i>innskutt egenkapital</i> | <i>egenkapital</i> |               |
| Egenkapital 01.01                  | 30 000              |                             | 32 068             | 62 068        |
| Avgitt konsernbidrag netto         |                     |                             | -441 585           | -441 585      |
| Årets resultat                     |                     |                             | 441 585            | 441 585       |
| <b>Egenkapital 31.12</b>           | <b>30 000</b>       | <b>0</b>                    | <b>32 067</b>      | <b>62 067</b> |

### Note 9: Hendelser etter balansedagen

Etter balansedagen er situasjonen knyttet til Coronaviruset covid-19 fortsatt gjeldende.  
Ledelsen har vurdert situasjonen dithen at coronaviruset har hatt påvirkning på regnskapet for 2020, men ikke vedrørende fortsatt drift.