



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 935 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESEVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Neseveien 8C
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 661 692	3 252 091
Sum inntekter		3 661 692	3 252 091
Kostnader			
Lønnskostnad	1	941 348	995 512
Avskrivning på varige driftsmidler	2	20 600	20 949
Annen driftskostnad	1	1 169 482	1 046 205
Sum kostnader		2 131 430	2 062 666
Driftsresultat		1 530 263	1 189 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		829 250	
Annen renteinntekt			349
Annen finansinntekt		9 142	70 921
Sum finansinntekter		838 392	71 270
Annen rentekostnad		8 312	1 657
Sum finanskostnader		8 312	1 657
Netto finans		830 080	69 613
Ordinært resultat før skattekostnad		2 360 343	1 259 038
Skattekostnad på ordinært resultat	3	340 303	230 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 020 040	1 028 453
Årsresultat		2 020 040	1 028 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 020 040	1 028 453
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	1 970 000	
Overføringer annen egenkapital	4	50 040	1 028 453
Sum overføringer og disponeringer		2 020 040	1 028 453



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	769	
Goodwill	2	35 000	48 800
Sum immaterielle eiendeler		35 769	48 800
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	8 700	12 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	5 000	8 000
Sum varige driftsmidler		13 700	20 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		2 549 469	2 569 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 810	148 440
Sum fordringer		44 810	148 440
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	2 200 921	1 200 921
Sum investeringer		2 200 921	1 200 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 010 253	554 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 010 253	554 081
Sum omløpsmidler		3 255 984	1 903 442
SUM EIENDELER		5 805 453	4 472 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 070	-11 070
Sum innskutt egenkapital		18 930	18 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 039 718	1 989 678
Sum opptjent egenkapital		2 039 718	1 989 678
Sum egenkapital		2 058 648	2 008 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		891
Sum avsetninger for forpliktelser			891
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 188 929	2 028 929
Sum annen langsiktig gjeld		1 188 929	2 028 929
Sum langsiktig gjeld		1 188 929	2 029 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 935	
Betalbar skatt	3	341 963	262 406
Skyldig offentlige avgifter		67 971	71 876
Utbytte		1 970 000	
Annen kortsiktig gjeld		100 008	100 032
Sum kortsiktig gjeld		2 557 876	434 314
Sum gjeld		3 746 805	2 464 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 805 453	4 472 742



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 523126

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 935 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESEVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Neseveien 8C
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 935 572
NESEVEIEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 661 692	3 252 091
Sum inntekter		3 661 692	3 252 091
Kostnader			
Lønnskostnad	1	941 348	995 512
Avskrivning på varige driftsmidler	2	20 600	20 949
Annen driftskostnad	1	1 169 482	1 046 205
Sum kostnader		2 131 430	2 062 666
Driftsresultat		1 530 263	1 189 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		829 250	
Annen renteinntekt			349
Annen finansinntekt		9 142	70 921
Sum finansinntekter		838 392	71 270
Annen rentekostnad		8 312	1 657
Sum finanskostnader		8 312	1 657
Netto finans		830 080	69 613
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	340 303	230 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 020 040	1 028 453
Årsresultat		2 020 040	1 028 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 020 040	1 028 453
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	1 970 000	
Overføringer annen egenkapital	4	50 040	1 028 453
Sum overføringer og disponeringer		2 020 040	1 028 453



Organisasjonsnr: 922 935 572
NESEVEIEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	769	
Goodwill	2	35 000	48 800
Sum immaterielle eiendeler		35 769	48 800
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	8 700	12 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	5 000	8 000
Sum varige driftsmidler		13 700	20 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		2 549 469	2 569 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 810	148 440
Sum fordringer		44 810	148 440
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	2 200 921	1 200 921
Sum investeringer		2 200 921	1 200 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 010 253	554 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 010 253	554 081
Sum omløpsmidler		3 255 984	1 903 442
SUM EIENDELER		5 805 453	4 472 742

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 070	-11 070
Sum innskutt egenkapital		18 930	18 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 039 718	1 989 678
Sum opptjent egenkapital		2 039 718	1 989 678
Sum egenkapital		2 058 648	2 008 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		891
Sum avsetninger for forpliktelses			891
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 188 929	2 028 929
Sum annen langsiktig gjeld		1 188 929	2 028 929
Sum langsiktig gjeld		1 188 929	2 029 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 935	
Betalbar skatt	3	341 963	262 406
Skyldig offentlige avgifter		67 971	71 876
Utbytte		1 970 000	
Annen kortsiktig gjeld		100 008	100 032
Sum kortsiktig gjeld		2 557 876	434 314
Sum gjeld		3 746 805	2 464 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 805 453	4 472 742



Organisasjonsnr: 922 935 572
NESEVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Neseveien Invest AS**

Foretaksnr. 922935572



Neseveien Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 661 692	3 252 091
Sum driftsinntekter		3 661 692	3 252 091
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	941 348	995 512
Avskrivning på varige driftsmidler	2	20 600	20 949
Annen driftskostnad	1	1 169 482	1 046 205
Sum driftskostnader		2 131 430	2 062 666
DRIFTSRESULTAT		1 530 263	1 189 425
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		829 250	0
Annen renteinntekt		0	349
Annen finansinntekt		9 142	70 921
Sum finansinntekter		838 392	71 270
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		8 312	1 657
Sum finanskostnader		8 312	1 657
NETTO FINANSPOSTER		830 080	69 613
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 360 343	1 259 038
Skattekostnad på ordinært resultat	3	340 303	230 585
ORDINÆRT RESULTAT		2 020 040	1 028 453
ÅRSRESULTAT		2 020 040	1 028 453
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	1 970 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	50 040	1 028 453
SUM OVERF. OG DISP.		2 020 040	1 028 453



Neseveien Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	769	0
Goodwill	2	35 000	48 800
Sum immaterielle eiendeler		35 769	48 800
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	8 700	12 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	5 000	8 000
Sum varige driftsmidler		13 700	20 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 549 469	2 569 300
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		44 810	148 440
Sum fordringer		44 810	148 440
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	2 200 921	1 200 921
Sum investeringer		2 200 921	1 200 921
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 010 253	554 081
SUM OMLØPSMIDLER		3 255 984	1 903 442
SUM EIENDELER		5 805 453	4 472 742



Neseveien Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(11 070)	(11 070)
Sum innskutt egenkapital		18 930	18 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 039 718	1 989 678
Sum opptjent egenkapital		2 039 718	1 989 678
SUM EGENKAPITAL		2 058 648	2 008 608
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	891
Sum avsetning for forpliktelser		0	891
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 188 929	2 028 929
Sum annen langsiktig gjeld		1 188 929	2 028 929
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 188 929	2 029 820
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		77 935	0
Betalbar skatt	3	341 963	262 406
Skyldig offentlige avgifter		67 971	71 876
Utbytte		1 970 000	0
Annen kortsiktig gjeld		100 008	100 032
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 557 876	434 314
SUM GJELD		3 746 805	2 464 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 805 453	4 472 742

Mandal, den 1. mars 2022

For styret i Neseveien Invest AS

David Andersen

Styrets leder / daglig leder



Neseveien Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt /utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Neseveien Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.m

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	750 066	818 254
Arbeidsgiveravgift	115 647	118 696
Andre ytelser	28 073	15 475
Sum	941 348	995 512

Antall årsverk utgjør: 1

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill	Maskiner/ inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	68 719	33 230	101 949
Tilgang driftsmidler	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	68 719	33 230	101 949
Akk. Avskrivninger	33 719	19 530	53 249
Bokført verdi pr 31.12	35 000	13 700	48 700
Årets avskrivninger	13 800	6 800	20 600
Økonomisk levetid	5 år	3 -5 år	



Neseveien Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 360 343
+ Permanente og andre forskjeller	-813 515
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 551
= Inntekt	1 554 379

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	341 963
= Sum betalbar skatt	341 963
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-891
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-769
= Ordinær skattekostnad	340 303
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	341 963
= Betalbar skatt i balansen	341 963

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-3 498	4 053
= Grunnlag utsatt skatt	-3 498	4 053
Utsatt skatt	0	891
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 498	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	3 498	0
Utsatt skattefordel	769	0



Neseveien Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	30 000	-11 070	2 008 608	2 008 608
Årsresultat			2 020 040	2 020 040
Avsatt til tilleggsutbytte		0	- 1 970 000	-1 970 000
Egenkapital 31.12	30 000	-11 070	2 039 718	2 058 648

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier aksjer i følgende selskap:

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskap:

Navn	Eierandel	EK siste års- regnskap	Res siste års- regnskap	Bokført verdi
Lindesnes Legesenter AS	25%	401 175	184 522	2 500 000

Note 6 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet bruker laveste verdi av kostpris og markedsverdi ved vurderinger av investeringer i fond.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	2 200 921	1 200 921
Anskaffelseskost pr 31.12.	2 200 921	1 200 921
Markedsværdi pr 31.12	2 775 407	1 275 484

Note 7 - Bundne midler

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 48 417 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 278 736.

Note 8 - Antall aksjer, aksjeeier m.v.

Selskapet har 30.000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.



Neseveien Invest AS

Noter 2021

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Rolle	Antall	Eierandel
David Andersen	Styrets leder / daglig leder	30 000	100 %

Note 9 - Fortsatt drift

Selskapets årsregnskap er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

	2021	2020
Bokført langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld aksjonær	1 188 929	2 028 929
Sum	1 188 929	2 028 929