



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 019 160  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CRO FOLDVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bolignummer H0301  
Kirkegata 13A  
3264 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.09.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Ronny Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 066	
Sum kostnader		3 066	0
Driftsresultat		-3 066	0
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 066	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 066	0
Årsresultat		-3 066	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 066	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-3 066	
Sum overføringer og disponeringer		-3 066	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	292 934	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 934	
Sum omløpsmidler		292 934	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>292 934</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	300 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-9 570	
Sum innskutt egenkapital		290 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	3 066	
Sum opptjent egenkapital		-3 066	
Sum egenkapital		287 364	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 570	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>292 934</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 270486

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 019 160  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CRO FOLDVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bolignummer H0301  
Kirkegata 13A  
3264 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.09.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Ronny Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 019 160  
CRO FOLDVIK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 066	
Sum kostnader		3 066	0
Driftsresultat		-3 066	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 066	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 066	0
Årsresultat		-3 066	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 066	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-3 066	
Sum overføringer og disponeringer		-3 066	



Organisasjonsnr: 928 019 160  
CRO FOLDVIK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	292 934	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 934	
Sum omløpsmidler		292 934	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>292 934</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	300 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-9 570	
Sum innskutt egenkapital		290 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	3 066	
Sum opptjent egenkapital		-3 066	
Sum egenkapital		287 364	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>292 934</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 019 160  
CRO FOLDVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Cro Foldvik Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 928019160**

**Utarbeidet av:**

Frisikt Økonomi & Rådgivning AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 74  
2851 LENA



Organisasjonsnr. 991606823



Cro Foldvik Eiendom AS

## Resultatregnskap

Note sep-des 2021

### DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		3 067	0
Sum driftskostnader		3 067	0
DRIFTSRESULTAT		(3 067)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 067)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(3 067)	0
ÅRSRESULTAT		(3 067)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(3 067)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(3 067)	0



Cro Foldvik Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	292 934	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>292 934</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>292 934</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	300 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	(9 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>290 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(3 067)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(3 067)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>287 364</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 570	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>292 934</b>	<b>0</b>

Underskrifter

Hagan

Carl Ronny Olsen  
Styreleder



Cro Foldvik Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Cro Foldvik Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928019160



Cro Foldvik Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-3 066
+ Permanente og andre forskjeller	-9 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-12 636</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-3 066	-3 066
+/-Andre transaksjoner:	300 000	0	-9 570	290 430
<b>Pr 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>-12 636</b>	<b>287 364</b>

Andre transaksjoner består av:

Aksjekapital kr 300.000 og stiftelseskostander kr 9.570

### Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Noter for Cro Foldvik Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928019160



Cro Foldvik Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
CRO Invest AS	989 207 016	1 000	100,00 %