



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 142 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o SNAPPY'S GRILL ANS
Tollbugata 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halil Kilinc
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 245 904	1 055 058
Sum inntekter		1 245 904	1 055 058
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	143 552	143 552
Annen driftskostnad	2	142 073	352 786
Sum kostnader		285 625	496 338
Driftsresultat		960 279	558 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	
Sum finansinntekter		39	
Annen rentekostnad		412 216	230 377
Sum finanskostnader		412 216	230 377
Netto finans		-412 177	-230 377
Ordinært resultat før skattekostnad		548 102	328 344
Skattekostnad	3	120 581	72 236
Ordinært resultat etter skattekostnad		427 521	256 107
Årsresultat		427 521	256 108
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		427 521	256 108
Sum overføringer og disponeringer		427 521	256 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 162 346	13 305 898
Sum varige driftsmidler	4	13 162 346	13 305 898
Sum anleggsmidler		13 162 346	13 305 898
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	300 000	16 837
Sum fordringer		300 000	16 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	34	36 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34	36 099
Sum omløpsmidler		300 034	52 936
SUM EIENDELER		13 462 379	13 358 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 312 683	885 162
Sum opptjent egenkapital		1 312 683	885 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	8	1 342 683	915 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	6 290	8 432
Sum avsetninger for forpliktelser		6 290	8 432
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 10	9 011 802	9 399 638
Sum annen langsiktig gjeld		9 011 802	9 399 638
Sum langsiktig gjeld		9 018 092	9 408 070
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		202 668	270 000
Betalbar skatt	3	122 723	73 777
Annen kortsiktig gjeld		2 776 214	2 691 825
Sum kortsiktig gjeld		3 101 604	3 035 602
Sum gjeld		12 119 696	12 443 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 462 379	13 358 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 695092

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 142 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o SNAPPY'S GRILL ANS
Tollbugata 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halil Kilinc
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 142 322
FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 245 904	1 055 058
Sum inntekter		1 245 904	1 055 058
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	143 552	143 552
Annen driftskostnad	2	142 073	352 786
Sum kostnader		285 625	496 338
Driftsresultat		960 279	558 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	
Sum finansinntekter		39	
Annen rentekostnad		412 216	230 377
Sum finanskostnader		412 216	230 377
Netto finans		-412 177	-230 377
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	120 581	72 236
Ordinært resultat etter skattekostnad		427 521	256 107
Årsresultat		427 521	256 108
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		427 521	256 108
Sum overføringer og disponeringer		427 521	256 108



Organisasjonsnr: 913 142 322
FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 162 346	13 305 898
Sum varige driftsmidler	4	13 162 346	13 305 898
Sum anleggsmidler		13 162 346	13 305 898
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	300 000	16 837
Sum fordringer		300 000	16 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	34	36 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34	36 099
Sum omløpsmidler		300 034	52 936
SUM EIENDELER		13 462 379	13 358 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 312 683	885 162
Sum opptjent egenkapital		1 312 683	885 162
Sum egenkapital	8	1 342 683	915 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	6 290	8 432
Sum avsetninger for forpliktelses		6 290	8 432



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 10	9 011 802	9 399 638
Sum annen langsiktig gjeld		9 011 802	9 399 638
Sum langsiktig gjeld		9 018 092	9 408 070
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		202 668	270 000
Betalbar skatt	3	122 723	73 777
Annen kortsiktig gjeld		2 776 214	2 691 825
Sum kortsiktig gjeld		3 101 604	3 035 602
Sum gjeld		12 119 696	12 443 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 462 379	13 358 834



Organisasjonsnr: 913 142 322
FAKHRA OG HALIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



9011802.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
13162346.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Anskaffelseskost 01.01.2022	13 754 494
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	13 754 494
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(448 596)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(592 148)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	13 162 346
Årets avskrivninger	(143 552)
Økonomisk levetid	0 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 2 %

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	548 102	328 344
+/- Permanente forskjeller	(6)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	9 738	7 007
Årets skattegrunnlag	557 834	335 351
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	122 723	73 777
Sum	122 723	73 777
+/- Endring i utsatt skatt	(2 142)	(1 541)
Skattekostnad i resultatregnskapet	120 581	72 236
Betalbar skatt i skattekostnad	122 723	73 777
Betalbar skatt i balansen	122 723	73 777

Note 4 - Gjeld

Spesifikasjon	2022	20210
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 399 638	6 534 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	9 399 638	6 534 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	13 305 897	9 903 322
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	13 305 897	9 903 322

Av langsiktig gjeld på kr 9 903 322 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

