



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	931 317 199
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KAITOMTA HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Norutbygg AS Øravegen 2 6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	26.10.2022 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørnar Skralthaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		632	0
Sum kostnader		632	0
Driftsresultat		-632	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		3	0
Sum finanskostnader		3	0
Netto finans		-3	0
Resultat før skattekostnad		-635	0
Årsresultat		-635	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-635	0
Sum overføringer og disponeringer		-635	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		750 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		750 000	0
Sum anleggsmidler		750 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		365	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365	0
Sum omløpsmidler		365	0
SUM EIENDELER		750 365	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	2	266 880	0
Overkurs	2	392 330	0
Sum innskutt egenkapital		659 210	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	34 127	0
Sum opptjent egenkapital		34 127	0
Sum egenkapital		693 337	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		50 458	0
Sum annen langsiktig gjeld		50 458	0
Sum langsiktig gjeld		50 458	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 570	0
Kortsiktig konserngjeld		1 000	0
Sum kortsiktig gjeld		6 570	0
Sum gjeld		57 028	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		750 365	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 708293

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 317 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAITOMTA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Norutbygg AS
Øravegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.10.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skralthaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 931 317 199
KAITOMTA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		632	0
Sum kostnader		632	0
Driftsresultat		-632	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		3	0
Sum finanskostnader		3	0
Netto finans		-3	0
Resultat før skattekostnad		-635	0
Årsresultat		-635	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-635	0
Sum overføringer og disponeringer		-635	0



Organisasjonsnr: 931 317 199
KAITOMTA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		750 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		750 000	0
Sum anleggsmidler		750 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		365	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365	0
Sum omløpsmidler		365	0
SUM EIENDELER		750 365	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	266 880	0
Overkurs	2	392 330	0
Sum innskutt egenkapital		659 210	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	34 127	0
Sum opptjent egenkapital		34 127	0



Sum egenkapital	693 337	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	50 458	0
Sum annen langsiktig gjeld	50 458	0
Sum langsiktig gjeld	50 458	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 570	0
Kortsiktig konserngjeld	1 000	0
Sum kortsiktig gjeld	6 570	0
Sum gjeld	57 028	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	750 365	0



Organisasjonsnr: 931 317 199
KAITOMTA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Investeringer i datterselskaper, felleskontrollerte virksomheter mv. Aksjer i datterselskaper, felleskontrollerte virksomheter mv. balanseføres etter kostmetoden som finansielle anleggsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter ba?de periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% pa? grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsa?ret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet pa? nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KAITOMTA HOLDING AS
931 317 199

Resultatregnskap

	Note	2023	
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-632	0
Sum driftskostnader		-632	0
Driftsresultat		-632	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3	0
Sum finanskostnader		-3	0
Netto finans		-3	0
Resultat før skattekostnad		-635	0
Årsresultat		-635	0
Overføringer			
Annen egenkapital		-635	0
Sum overføringer		-635	0



KAITOMTA HOLDING AS
931 317 199

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap		750 000
Sum finansielle anleggsmidler		750 000
Sum anleggsmidler		750 000
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365
Sum omløpsmidler		365
SUM EIENDELER		750 365



KAITOMTA HOLDING AS
931 317 199

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2	266 880
Overkurs	2	392 330
Sum innskutt egenkapital		659 210
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2	34 127
Sum opptjent egenkapital		34 127
Sum egenkapital		693 337
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld		50 458
Sum annen langsiktig gjeld		50 458
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 570
Kortsiktig konserngjeld		1 000
Sum kortsiktig gjeld		6 570
Sum gjeld		57 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		750 365

Sumadal, 30.06.2024

Lars Ove Valaas-Breivik
styrets leder

Ingvar Terje Sæther
nestleder

Ola Inge Sæther
styremedlem

Arild Sørlien
styremedlem



KAITOMTA HOLDING AS
931 317 199

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i datterselskaper, felleskontrollerte virksomheter mv.

Aksjer i datterselskaper, felleskontrollerte virksomheter mv. balanseføres etter kostmetoden som finansielle anleggsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



KAITOMTA HOLDING AS
931 317 199

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	-635	-635
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	266 880	392 330	0	659 210
Andre endringer	0	0	34 762	34 762
Egenkapital 31.12.2023	266 880	392 330	34 127	693 337

Mer om egenkapital

Selskapet er stiftet via fisjon fra Sunnadal Eiendom AS



Årsoppgjør for

KAITOMTA HOLDING AS

931317199

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5





KAITOMTA HOLDING AS
931 317 199

Resultatregnskap

	Note	2023	
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-632	0
Sum driftskostnader		-632	0
Driftsresultat		-632	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3	0
Sum finanskostnader		-3	0
Netto finans		-3	0
Resultat før skattekostnad		-635	0
Årsresultat		-635	0
Overføringer			
Annen egenkapital		-635	0
Sum overføringer		-635	0





KAITOMTA HOLDING AS
931 317 199

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap		750 000
Sum finansielle anleggsmidler		750 000
Sum anleggsmidler		750 000
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365
Sum omløpsmidler		365
SUM EIENDELER		750 365





KAITOMTA HOLDING AS
931 317 199

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2	266 880
Overkurs	2	392 330
Sum innskutt egenkapital		659 210
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2	34 127
Sum opptjent egenkapital		34 127
Sum egenkapital		693 337
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld		50 458
Sum annen langsiktig gjeld		50 458
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 570
Kortsiktig konserngjeld		1 000
Sum kortsiktig gjeld		6 570
Sum gjeld		57 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		750 365

Summadal, 30.06.2024

Lars Ove Valaas-Breivik
styrets leder

Ingvar Terje Sæther
nestleder

Ola Inge Sæther
styremedlem

Arild Sørlien
styremedlem





KAITOMTA HOLDING AS
931 317 199

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i datterselskaper, felleskontrollerte virksomheter mv.

Aksjer i datterselskaper, felleskontrollerte virksomheter mv. balanseføres etter kostmetoden som finansielle anleggsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.





KAITOMTA HOLDING AS
931 317 199

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	-635	-635
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	266 880	392 330	0	659 210
Andre endringer	0	0	34 762	34 762
Egenkapital 31.12.2023	266 880	392 330	34 127	693 337

Mer om egenkapital

Selskapet er stiftet via fisjon fra Sunadal Eiendom AS





Verification

Transaction 09222115557522145720

Document

Årsoppgjør 2023 - KAITOMTA HOLDING AS (10.07.2024
12_26).pdf
Main document
6 pages
Initiated on by Bjørnar Skralthaug (BS)
Finalised on 2024-07-23 13:35:49 CEST (+0200)

Initiator

Bjørnar Skralthaug (BS)
bjoernar.skralthaug@alti.no

Signatories

Ingvar Sæther (IS)
ingvar.saether@norutbygg.no



The name returned by Norwegian BankID was "Ingvar Terje Sæther"
BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"
2023-09-07 08:38:48 CEST (+0200)
Signed 2024-07-15 08:47:21 CEST (+0200)

Arild Sørlien (AS)
arild.soerlien@coop.no



The name returned by Norwegian BankID was "Arild Sørlien"
BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"
2023-06-27 12:49:20 CEST (+0200)
Signed 2024-07-23 13:35:49 CEST (+0200)

Ola Inge Sæther (OIS)
ola.inge.saether@norutbygg.no



The name returned by Norwegian BankID was "Ola Inge Sæther"
BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"
2024-02-12 10:21:18 CET (+0100)
Signed 2024-07-10 12:38:27 CEST (+0200)

Lars Ove Valaas-Breivik (LOV)
lars.ove.breivik@coop.no



The name returned by Norwegian BankID was "Lars Ove Valaas-breivik"
BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"
2023-02-27 08:59:20 CET (+0100)
Signed 2024-07-22 11:50:09 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

