



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 828 016  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST HANSHAUGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Dronningen Bygdøy  
0287 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Madsstuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	17 735	20 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 735</b>	<b>20 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 735</b>	<b>-20 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	602 925	793 274
Annen renteinntekt		51	204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>602 976</b>	<b>793 478</b>
Annen rentekostnad		36 257	49 052
Annen finanskostnad		1 003	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 260</b>	<b>49 052</b>
<b>Netto finans</b>		<b>565 716</b>	<b>744 426</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>547 981</b>	<b>723 801</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	123 996	161 610
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>423 985</b>	<b>562 191</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>423 985</b>	<b>562 191</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>423 985</b>	<b>562 191</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>423 985</b>	<b>562 191</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført/avsatt fond for vurderingsforskjeller		-47 075	372 605
Avsatt til annen egenkapital		471 060	189 586
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>423 985</b>	<b>562 191</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	5 068 325	5 115 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 068 325</b>	<b>5 115 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 068 325</b>	<b>5 115 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	150 000	150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 665	204
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 665</b>	<b>204</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>219 665</b>	<b>150 204</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 287 990</b>	<b>5 265 604</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		2 847 209	2 894 284
Annen egenkapital		660 646	189 586



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 507 854</b>	<b>3 083 869</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 607 854</b>	<b>3 183 869</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 471 326	1 835 311
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 471 326</b>	<b>1 835 311</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 471 326</b>	<b>1 835 311</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	123 996	161 610
Annen kortsiktig gjeld	5	84 814	84 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 810</b>	<b>246 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 680 136</b>	<b>2 081 735</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 287 990</b>	<b>5 265 604</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 562631

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 828 016  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST HANSHAUGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Dronningen Bygdøy  
0287 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Madsstuen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 985 828 016  
ST HANSHAUGEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	17 735	20 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 735</b>	<b>20 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 735</b>	<b>-20 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	602 925	793 274
Annen renteinntekt		51	204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>602 976</b>	<b>793 478</b>
Annen rentekostnad		36 257	49 052
Annen finanskostnad		1 003	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 260</b>	<b>49 052</b>
<b>Netto finans</b>		<b>565 716</b>	<b>744 426</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>547 981</b>	<b>723 801</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	123 996	161 610
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>423 985</b>	<b>562 191</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>423 985</b>	<b>562 191</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>423 985</b>	<b>562 191</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>423 985</b>	<b>562 191</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført/avsatt fond for vurderingsforskjeller		-47 075	372 605
Avsatt til annen egenkapital		471 060	189 586
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>423 985</b>	<b>562 191</b>



Organisasjonsnr: 985 828 016  
ST HANSHAUGEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	5 068 325	5 115 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 068 325</b>	<b>5 115 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 068 325</b>	<b>5 115 400</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	150 000	150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		69 665	204
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 665</b>	<b>204</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>219 665</b>	<b>150 204</b>

**SUM EIENDELER** **5 287 990** **5 265 604**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller		2 847 209	2 894 284
Annen egenkapital		660 646	189 586
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 507 854</b>	<b>3 083 869</b>

**Sum egenkapital** **4** **3 607 854** **3 183 869**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 471 326	1 835 311
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 471 326</b>	<b>1 835 311</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 471 326</b>	<b>1 835 311</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	123 996	161 610
Annen kortsiktig gjeld	5	84 814	84 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 810</b>	<b>246 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 680 136</b>	<b>2 081 735</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 287 990</b>	<b>5 265 604</b>



Organisasjonsnr: 985 828 016  
ST HANSHAUGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i St. Hanshaugen Eiendom AS.

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til St. Hanshaugen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige forhold

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Frode Ludvigsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L4C8Y-VLBKQ-AB2XZ-J5XB3-FOGZC-F4DJ1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 213.239.xxx.xxx

2021-07-03 11:50:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: L4C8Y-VLBKQ-AB2XZ-J5XB3-FOGZC-F4DJ1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020**  
**ST. HANSHAUGEN EIENDOM AS**

Penneo Dokumentnr: YFHQX-FUJ54-AOM8N-8PDT6-MW032-CXGLG

---

Organisasjonsnr: 985 828 016



## Resultatregnskap ST. HANSHAUGEN EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	6	17 735	20 625
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 735</b>	<b>20 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 735</b>	<b>-20 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	602 925	793 274
Annen renteinntekt		51	204
Annen rentekostnad		36 257	49 052
Annen finanskostnad		1 003	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>565 716</b>	<b>744 426</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>547 981</b>	<b>723 801</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	123 996	161 610
<b>Årsresultat</b>	4	<b>423 985</b>	<b>562 191</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført/ avsatt fond for vurderingsforskjeller		-47 075	372 605
Avsatt til annen egenkapital		471 060	189 586
<b>Sum overføringer</b>		<b>423 985</b>	<b>562 191</b>

Pennco Dokumentnr: YFHQX-FUJ54-AOM8N-8PDT6-MW032-CXGLG



## Balanse

### ST. HANSHAUGEN EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i><b>Finansielle anleggsmidler</b></i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	5 068 325	5 115 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 068 325</b>	<b>5 115 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 068 325</b>	<b>5 115 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i><b>Fordringer</b></i>			
Andre kortsiktige fordringer	5	150 000	150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<i><b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b></i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 665	204
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>69 665</b>	<b>204</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>219 665</b>	<b>150 204</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 287 990</b>	<b>5 265 604</b>

Pennco Dokumentnr: YFHQX-FUJ54-A0M8N-8PDT6-MW032-CXGLG



## Balanse ST. HANSHAUGEN EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Fond for vurderingsforskjeller		2 847 209	2 894 284
Annen egenkapital		660 646	189 586
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 507 854</b>	<b>3 083 869</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 607 854</b>	<b>3 183 869</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 471 326	1 835 311
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 471 326</b>	<b>1 835 311</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Betalbar skatt	7	123 996	161 610
Annen kortsiktig gjeld	5	84 814	84 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 810</b>	<b>246 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 680 136</b>	<b>2 081 735</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 287 990</b>	<b>5 265 604</b>

Oslo, 30.06.2021  
Styret i ST. HANSHAUGEN EIENDOM AS

\_\_\_\_\_  
Mette Madsstuen  
Styrets leder/ daglig leder

Pennco Dokumentnr: YFHQX-FUJ54-AOM8N-8PDT6-MW032-CXGLG



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Note 2 Deltagelse i andre selskap

Selskapet eier 25% av Sameiet Ullevålsveien 10. Eiendommen er i regnskapet presentert etter egenkapitalmetoden.

	2020	2019
Bokført verdi 01.01.	5 115 400	4 872 126
Årets resultat	602 925	793 274
Uttak	-650 000	-550 000
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>5 068 325</b>	<b>5 115 400</b>

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Asbjørn Madsstuen		50	50 %
Vegard Madsstuen		50	50 %
Sum		100	100%

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

#### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Mette Madsstuen      Styrets leder/ daglig leder      (0)



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Fond for vurderingsforskjell	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	189 586	2 894 284	3 183 869
Årets resultat		471 060	-47 075	423 985
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>660 646</b>	<b>2 847 209</b>	<b>3 607 854</b>

### Note 5 Nærstående parter

Selskapet har følgende mellomværende med nærstående parter:

	2020	2019
Kortsiktig fordring	150 000	150 000
Langsiktig gjeld	1 471 326	1 835 311
Kortsiktig gjeld	84 814	84 814
	<u>1 556 140</u>	<u>1 920 125</u>

Langsiktig gjeld renteberegnes etter normrente.

### Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatt i selskapet, og det har ikke vært utbetalt noe honorar til styret i 2020.

#### OTP

Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 13 000 ekskl. mva.

Revisjon inkl. teknisk regnskapsbistand	11 500
Annen bistand	<u>1 500</u>
Sum	<u>13 000</u>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	123 996	161 610
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>123 996</b>	<b>161 610</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	547 981	723 801
Permanente forskjeller	15 640	10 790
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>563 621</b>	<b>734 590</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	123 996	161 610
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>123 996</b>	<b>161 610</b>

Penneo Dokumentnr: YFHQX-FUJ54-AOM8N-8PDT6-MW032-CXGLG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mette Elisabeth Madsstuen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-946751

IP: 80.254.xxx.xxx

2021-07-02 12:03:12Z



## Mette Elisabeth Madsstuen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-946751

IP: 80.254.xxx.xxx

2021-07-02 12:03:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: YFHQX-FUJ54-AOM8N-8PDT6-MW032-CXGLG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>