



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 648 751  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLINDHEIMSBREIVIKA AS  
Forretningsadresse: Blindheimsbreivika 70  
6010 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Stafset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleie av fast eiendom		2 010 144	1 395 791
Annen driftsinntekt		187 463	154 038
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 197 607</b>	<b>1 549 829</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	434 925	434 925
Annen driftskostnad		1 641 108	663 149
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 076 033</b>	<b>1 098 074</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>121 573</b>	<b>451 755</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			29
Annen finansinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>29</b>
Annen rentekostnad		1 008 896	562 120
Annen finanskostnad			11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 008 896</b>	<b>562 131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 008 896</b>	<b>-562 101</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-887 323</b>	<b>-110 346</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-146 187	30 200
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-741 136</b>	<b>-140 546</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-741 136</b>	<b>-140 546</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-741 136</b>	<b>-140 546</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-741 136</b>	<b>-140 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag			204 032
Overført fra annen egenkapital/overkurs		-741 136	-344 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-741 136</b>	<b>-140 546</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	1	44 710 021	15 370 544
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 4	<b>44 710 021</b>	<b>15 370 544</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 710 021</b>	<b>15 370 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	62 625	419 127
Andre kortsiktige fordringer		2 152 359	123 566
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 214 984</b>	<b>542 693</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		735 903	282 029
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>735 903</b>	<b>282 029</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 950 887</b>	<b>824 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 660 908</b>	<b>16 195 266</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 126495 aksjer á kr 2,-	6	252 990	252 990
Overkurs		1 968 127	2 505 232
Annen innskutt egenkapital			204 031
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 221 117</b>	<b>2 962 253</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 221 117</b>	<b>2 962 253</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	814 604	960 791
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>814 604</b>	<b>960 791</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	38 373 875	7 147 562
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 373 875</b>	<b>7 147 562</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 188 480</b>	<b>8 108 353</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 488 860	257 403
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		279 908	
Annen kortsiktig gjeld	5	4 482 544	4 867 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 251 311</b>	<b>5 124 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 439 791</b>	<b>13 233 013</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 660 908</b>	<b>16 195 266</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 681165

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 990 648 751  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLINDHEIMSBREIVIKA AS  
Forretningsadresse: Langrabben 71  
6013 ÅLESUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Stafset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 990 648 751  
BLINDHEIMSBREIVIKA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleie av fast eiendom		2 010 144	1 395 791
Annen driftsinntekt		187 463	154 038
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 197 607</b>	<b>1 549 829</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	434 925	434 925
Annen driftskostnad		1 641 108	663 149
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 076 033</b>	<b>1 098 074</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>121 573</b>	<b>451 755</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			29
Annen finansinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>29</b>
Annen rentekostnad		1 008 896	562 120
Annen finanskostnad			11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 008 896</b>	<b>562 131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 008 896</b>	<b>-562 101</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-146 187	30 200
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-741 136</b>	<b>-140 546</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-741 136</b>	<b>-140 546</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-741 136</b>	<b>-140 546</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-741 136</b>	<b>-140 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			204 032
Overført fra annen egenkapital/overkurs		-741 136	-344 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-741 136</b>	<b>-140 546</b>





Organisasjonsnr: 990 648 751  
BLINDHEIMSBREIVIKA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	1	44 710 021	15 370 544
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>44 710 021</b>	<b>15 370 544</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 710 021</b>	<b>15 370 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	62 625	419 127
Andre kortsiktige fordringer		2 152 359	123 566
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 214 984</b>	<b>542 693</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		735 903	282 029
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>735 903</b>	<b>282 029</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 950 887</b>	<b>824 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 660 908</b>	<b>16 195 266</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 126495 aksjer á kr 2,-	6	252 990	252 990
Overkurs		1 968 127	2 505 232
Annen innskutt egenkapital			204 031
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 221 117</b>	<b>2 962 253</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 221 117</b>	<b>2 962 253</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	814 604	960 791
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>814 604</b>	<b>960 791</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	38 373 875	7 147 562
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 373 875</b>	<b>7 147 562</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 188 480</b>	<b>8 108 353</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 488 860	257 403
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		279 908	
Annen kortsiktig gjeld	5	4 482 544	4 867 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 251 311</b>	<b>5 124 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 439 791</b>	<b>13 233 013</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 660 908</b>	<b>16 195 266</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 990 648 751  
BLINDHEIMSBREIVIKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BankID Signing  
Laila Kristin Stafset  
2022-06-30

BankID Signing  
Bjørn Stafset  
2022-06-30



# Årsregnskap 2021 Blindheimsbreivika AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 648 751



## Blindheimsbreivika AS

### Årsregnskap 2021

#### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Utleie av fast eiendom		2 010 144	1 395 791
Annen driftsinntekt		187 463	154 038
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 197 607</b>	<b>1 549 829</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	434 925	434 925
Annen driftskostnad		1 641 108	663 149
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 076 033</b>	<b>1 098 074</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>121 573</b>	<b>451 755</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	29
Annen finansinntekt		0	1
Annen rentekostnad		1 008 896	562 120
Annen finanskostnad		0	11
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 008 896</b>	<b>-562 101</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-887 323</b>	<b>-110 346</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-146 187	30 200
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-741 136</b>	<b>-140 546</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-741 136</b>	<b>-140 546</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	204 032
Overført fra annen egenkapital/overkurs		741 136	344 578
<b>Sum anvendelse</b>		<b>-741 136</b>	<b>-140 546</b>



## Blindheimsbreivika AS

### Årsregnskap 2021

#### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	1	44 710 021	15 370 544
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>44 710 021</b>	<b>15 370 544</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 710 021</b>	<b>15 370 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	62 625	419 127
Andre kortsiktige fordringer		2 152 359	123 566
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 214 984</b>	<b>542 693</b>
Bankinnskudd		735 903	282 029
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 950 887</b>	<b>824 722</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>47 660 908</b>	<b>16 195 266</b>



## Blindheimsbreivika AS

### Årsregnskap 2021

#### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 126495 aksjer á kr 2,-	6	252 990	252 990
Overkurs		1 968 127	2 505 232
Annen innskutt egenkapital		0	204 031
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 221 117</b>	<b>2 962 253</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 221 117</b>	<b>2 962 253</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	814 604	960 791
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>814 604</b>	<b>960 791</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	38 373 875	7 147 562
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>38 373 875</b>	<b>7 147 562</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 488 860	257 403
Skyldig offentlige avgifter		279 908	0
Annen kortsiktig gjeld	5	4 482 544	4 867 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 251 311</b>	<b>5 124 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 439 791</b>	<b>13 233 013</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>47 660 908</b>	<b>16 195 266</b>

Ålesund, 30.06.2022  
Styret i Blindheimsbreivika AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Stafset  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Laila Kristin Stafset  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2021.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For omløpsmidler er virkelig verdi salgsværdien på et fremtidig salgstidspunkt med fradrag for salgskostnader.

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes levetid.

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

### Konsernregnskap

Blindheimsbreivika AS eies 100% av Spilka AS.

Spilka AS utarbeider konsernregnskap.



## Blindheimsbreivika AS Årsregnskap 2021

### Noter

--

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	23 677 272	800 000	36 700	24 513 972
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	29 774 401			29 774 401
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>53 451 674</b>	<b>800 000</b>	<b>36 700</b>	<b>54 288 374</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	9 106 728		36 700	9 143 428
+ Årets ordinære avskrivninger	434 925			434 925
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	<b>9 541 653</b>		<b>36 700</b>	<b>9 578 353</b>
Bokført verdi 01.01.21	14 570 544	800 000	0	15 370 544
+ Tilgang i året	29 774 401			29 774 401
- Årets avskrivning og nedskrivning	434 925		0	434 925
= Bokført verdi 31.12.21	<b>43 910 021</b>	<b>800 000</b>	<b>0</b>	<b>44 710 021</b>
Økonomisk levetid	40 år		5 år	

Selskapet eier et næringsbygg i Blindheimsbreivika med gnr 19, bnr 14 i Ålesund kommune.



## Blindheimsbreivika AS Årsregnskap 2021

### Noter

--

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	57 547
Endring i utsatt skatt	-146 187	-27 347
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-146 187</b>	<b>30 200</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-887 323	-110 346
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	500 019	371 924
Avgitt konsernbidrag	0	-261 578
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-387 304</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	57 547
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-57 547
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	6 662 703	7 038 186	375 484
Fordringer	-124 535	0	124 535
<b>Sum</b>	<b>6 538 168</b>	<b>7 038 186</b>	<b>500 019</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-387 304	0	387 304
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-2 448 120	-2 670 955	-222 835
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 702 743</b>	<b>4 367 231</b>	<b>664 488</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>814 604</b>	<b>960 791</b>	<b>146 187</b>

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	252 990	2 505 232	204 031	2 962 253
Årets resultat		-537 105	-204 031	-741 136
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>252 990</b>	<b>1 968 127</b>	<b>0</b>	<b>2 221 117</b>



## Blindheimsbreivika AS Årsregnskap 2021

### Noter

--

#### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-38 373 875	-7 147 562
<b>Sum</b>	<b>-38 373 875</b>	<b>-7 147 562</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	44 710 021	15 370 544
Kundefordringer	62 625	419 127
<b>Sum</b>	<b>44 772 646</b>	<b>15 789 671</b>

Det er gitt pant i aksjene til Blindheimsbreivika AS.

Langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år er ikke fastsatt da selskapet har et byggelån i forbindelse med ombygging.

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	2 152 359	0
<b>Sum</b>	<b>2 152 359</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Avsatt konsernbidrag	0	57 547
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 468 571	4 672 602
<b>Sum</b>	<b>4 468 571</b>	<b>4 730 149</b>



## Blindheimsbreivika AS Årsregnskap 2021

### Noter

--

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Blindheimsbreivika AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	126 495	2,0	252 990
<b>Sum</b>	<b>126 495</b>		<b>252 990</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Spilka AS	126 495	100,0	100,0

### Note 7 Lønnskostnader

Blindheimsbreivika AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## contabile

Til generalforsamlingen i Blindheimsbreivika AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Blindheimsbreivika AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 741 136. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



contabile

Ålesund, 30. juni 2022  
Contabile AS

Oddvar Sandnes  
Statsautorisert revisor