



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 048 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THOROD INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Thomas Rødahl  
Bratsbergvegen 140  
7036 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rødahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		749 556	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>749 556</b>	
Annen finanskostnad		17 645	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 645</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>731 911</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>731 911</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>731 911</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>731 911</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		726 338	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>726 338</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		751 338	1 001 782
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>751 338</b>	<b>1 001 782</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>751 338</b>	<b>1 001 782</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>756 338</b>	<b>1 001 782</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		726 338	
Udekket tap			5 573
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>726 338</b>	<b>-5 573</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>756 338</b>	<b>24 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			977 355
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>977 355</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>977 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>977 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>756 338</b>	<b>1 001 782</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 487746

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 048 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THOROD INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Thomas Rødahl  
Bratsbergvegen 140  
7036 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rødahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 048 138  
THOROD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		749 556	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>749 556</b>	
Annen finanskostnad		17 645	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 645</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>731 911</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>731 911</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>731 911</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>731 911</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		726 338	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>726 338</b>	



Organisasjonsnr: 923 048 138  
THOROD INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

751 338 1 001 782

Sum finansielle anleggsmidler

751 338 1 001 782

Sum anleggsmidler

751 338 1 001 782

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern

0 0

Markedsbaserte aksjer

0 0

Markedsbaserte obligasjoner

0 0

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter

0 0

Andre finansielle instrumenter

0 0

Sum investeringer

0 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

5 000

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

5 000

Sum omløpsmidler

5 000 0

**SUM EIENDELER**

**756 338 1 001 782**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

726 338

Udekket tap

5 573



Sum opptjent egenkapital	726 338	-5 573
Sum egenkapital	756 338	24 427
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		977 355
Sum annen langsiktig gjeld		977 355
Sum langsiktig gjeld	0	977 355
Sum gjeld	0	977 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	756 338	1 001 782



Organisasjonsnr: 923 048 138  
THOROD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for 2024  
**THOROD INVEST AS**  
Orgnr: 923048138

**conta**



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Balanse.....	4
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2023	2024
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Driftskostnader		0	0
Driftsresultat		0	0

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Inntekt på andre investeringer		0	749 556
Finansinntekter		0	749 556
Annen finanskostnad		0	17 645
Finanskostnader		0	17 645
Finansinntekter og kostnader		0	731 911

### Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og kostnader		0	731 911
Resultat før skattekostnad		0	731 911
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	731 911

### Overføringer

	2023	2024
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	0	5 573
Avsatt til annen egenkapital	0	726 338
Sum overføringer	0	731 911



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 001 782	751 338
Finansielle anleggsmidler		1 001 782	751 338
<b>Anleggsmidler</b>		<b>1 001 782</b>	<b>751 338</b>

### Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	5 000
<b>Omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 000</b>

### Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		1 001 782	751 338
Omløpsmidler		0	5 000
<b>Eiendeler</b>		<b>1 001 782</b>	<b>756 338</b>

### Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Udekket tap		-5 573	0
Annen egenkapital		0	726 338
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>-5 573</b>	<b>726 338</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>24 427</b>	<b>756 338</b>



## Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		977 355	0
Annen langsiktig gjeld		977 355	0
Kortsiktig gjeld		0	0
Gjeld		977 355	0

## Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		24 427	756 338
Gjeld		977 355	0
Egenkapital og gjeld		1 001 782	756 338

Trondheim, 27.05.2025  
Styret i THOROD INVEST AS

---

Thomas Rødahl  
Styrets leder



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



*Note 2: Årsverk*

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.