



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 143 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 133 AS
Forretningsadresse: Storgata 133
3915 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Frønes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		921 895	759 278
Sum inntekter		921 895	759 278
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	210 000	210 000
Annen driftskostnad		502 682	484 134
Sum kostnader		712 682	694 134
Driftsresultat		209 213	65 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141	210
Sum finansinntekter		141	210
Annen rentekostnad		212 142	176 137
Sum finanskostnader		212 142	176 137
Netto finans		-212 001	-175 927
Resultat før skattekostnad		-2 788	-110 782
Skattekostnad på resultat	3	-613	-24 372
Årsresultat	4	-2 175	-86 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 175	-86 410
Totalresultat		-2 175	-86 410
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 175	-86 410
Sum overføringer og disponeringer		-2 175	-86 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	634 457	633 844
Sum immaterielle eiendeler		634 457	633 844
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 901 000	7 111 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 000	2 000
Sum varige driftsmidler	2	6 903 000	7 113 000
Sum anleggsmidler		7 537 457	7 746 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 588	3 230
Andre kortsiktige fordringer		170 859	27 286
Sum fordringer		199 447	30 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		487 660	319 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		487 660	319 850
Sum omløpsmidler		687 107	350 366
SUM EIENDELER		8 224 564	8 097 210

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		5 145 391	245 391
Sum innskutt egenkapital		5 245 391	345 391
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	2 164 225	2 162 050
Sum opptjent egenkapital		-2 164 225	-2 162 050
Sum egenkapital	4	3 081 166	-1 816 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 500 000	2 523 870
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	414 045	7 317 027
Sum annen langsiktig gjeld		4 914 045	9 840 897
Sum langsiktig gjeld		4 914 045	9 840 897
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		156 950	7 913
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			5 659
Annen kortsiktig gjeld		72 402	59 400
Sum kortsiktig gjeld		229 352	72 972
Sum gjeld		5 143 397	9 913 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 224 564	8 097 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 432549

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 143 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 133 AS
Forretningsadresse: Storgata 133
3915 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Frønes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 915 143 970
STORGATA 133 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		921 895	759 278
Sum inntekter		921 895	759 278
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	210 000	210 000
Annen driftskostnad		502 682	484 134
Sum kostnader		712 682	694 134
Driftsresultat		209 213	65 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141	210
Sum finansinntekter		141	210
Annen rentekostnad		212 142	176 137
Sum finanskostnader		212 142	176 137
Netto finans		-212 001	-175 927
Resultat før skattekostnad		-2 788	-110 782
Skattekostnad på resultat	3	-613	-24 372
Årsresultat	4	-2 175	-86 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 175	-86 410
Totalresultat		-2 175	-86 410
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 175	-86 410
Sum overføringer og disponeringer		-2 175	-86 410



Organisasjonsnr: 915 143 970
STORGATA 133 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	634 457	633 844
Sum immaterielle eiendeler		634 457	633 844
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 901 000	7 111 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	2 000	2 000
Sum varige driftsmidler	2	6 903 000	7 113 000
Sum anleggsmidler		7 537 457	7 746 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 588	3 230
Andre kortsiktige fordringer		170 859	27 286
Sum fordringer		199 447	30 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		487 660	319 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		487 660	319 850
Sum omløpsmidler		687 107	350 366
SUM EIENDELER		8 224 564	8 097 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		5 145 391	245 391
Sum innskutt egenkapital		5 245 391	345 391
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	2 164 225	2 162 050
Sum opptjent egenkapital		-2 164 225	-2 162 050
Sum egenkapital	4	3 081 166	-1 816 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 500 000	2 523 870
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	414 045	7 317 027
Sum annen langsiktig gjeld		4 914 045	9 840 897
Sum langsiktig gjeld		4 914 045	9 840 897
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		156 950	7 913
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			5 659
Annen kortsiktig gjeld		72 402	59 400
Sum kortsiktig gjeld		229 352	72 972
Sum gjeld		5 143 397	9 913 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 224 564	8 097 210



Organisasjonsnr: 915 143 970
STORGATA 133 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Storgata 133 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 143 970



RESULTATREGNSKAP

STORGATA 133 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt		921 895	759 278
Sum driftsinntekter		921 895	759 278
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	210 000	210 000
Annen driftskostnad		502 682	484 134
Sum driftskostnader		712 682	694 134
Driftsresultat		209 213	65 145
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		141	210
Annen rentekostnad		212 142	176 137
Resultat av finansposter		-212 001	-175 927
Resultat før skattekostnad		-2 788	-110 782
Skattekostnad på resultat	3	-613	-24 372
Resultat		-2 175	-86 410
Årsresultat	4	-2 175	-86 410
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		2 175	86 410
Sum overføringer		-2 175	-86 410



BALANSE

STORGATA 133 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	634 457	633 844
Sum immaterielle eiendeler		634 457	633 844
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 901 000	7 111 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 000	2 000
Sum varige driftsmidler	2	6 903 000	7 113 000
Sum anleggsmidler		7 537 457	7 746 844
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		28 588	3 230
Andre kortsiktige fordringer		170 859	27 286
Sum fordringer		199 447	30 516
Bankinnskudd, kontanter o.l.		487 660	319 850
Sum omløpsmidler		687 107	350 366
Sum eiendeler		8 224 564	8 097 210



BALANSE

STORGATA 133 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		5 145 391	245 391
Sum innskutt egenkapital		5 245 391	345 391
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-2 164 225	-2 162 050
Sum opptjent egenkapital		-2 164 225	-2 162 050
Sum egenkapital	4	3 081 166	-1 816 659
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 500 000	2 523 870
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	414 045	7 317 027
Sum annen langsiktig gjeld		4 914 045	9 840 897
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		156 950	7 913
Skyldig offentlige avgifter		0	5 659
Annen kortsiktig gjeld		72 402	59 400
Sum kortsiktig gjeld		229 352	72 972
Sum gjeld		5 143 397	9 913 869
Sum egenkapital og gjeld		8 224 564	8 097 210

Porsgrunn, 06.05.2025
Styret i Storgata 133 AS

Geirr Frønes
styreleder



STORGATA 133 AS

915 143 970

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Storgata 133 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 427 613	1 200 000	172 500	8 800 113
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 427 613	1 200 000	172 500	8 800 113
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 216 613	510 000	170 500	1 897 113
= Bokført verdi 31.12.24	6 211 000	690 000	2 000	6 903 000
Årets ordinære avskrivninger	150 000	60 000		210 000
Økonomisk levetid	50 år	20 år	5 år	

Noter

Side 5



STORGATA 133 AS

915 143 970

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-613	-24 372
Skattekostnad ordinært resultat	-613	-24 372
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 788	-110 782
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	23 275	12 699
Anvendelse av fremførbart underskudd	-20 487	0
Skattepliktig inntekt	0	-98 083
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	257 314	280 588	23 275
Sum	257 314	280 588	23 275
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 141 209	-3 161 696	-20 487
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 883 896	-2 881 108	2 788
Utsatt skattefordel (22 %)	-634 457	-633 844	613

Selskapet bokfører utsatt skattefordel da det forventes å kunne utnytte skatteposisjoner knyttet opp mot denne posten



STORGATA 133 AS

915 143 970

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Over kurs	Annen egenkapital	Innskutt	Udekket tapl	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0		245 391	-2 162 050	-1 816 659
Årets resultat					-2 175	-2 175
* Besluttet ikke registret kapitalforhøyelse	4 900 000					4 900 000
Pr 31.12.2024	5 000 000	0		245 391	-2 164 225	3 081 166

* Kapitaløkning er registrert 22. Januar 2025 - Aksjekapitalen er etter dette kr 5 000 000.-

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -2 175 etter skatt, mot ett underskudd på kr. -86 410 i 2023. Likviditeten er fortsatt god, ekstern gjeld betjenes fortløpende. Eier har i 2024/2025 øket aksjekapitalen i selskapet ved konvertering av gjeld. Soliditeten vurderes til å være god. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 500 000	2 523 870
Gjeld til morselskapet	200 000	6 610 450
Øvrig langsiktig gjeld	214 045	706 577
Sum annen langsiktig gjeld	9 428 091	6 460 894

Gjeld til kredittinstitusjon er sikret med pant i eiendommen.