



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 504 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IMOCONSULT AS  
Forretningsadresse: c/o Inge-Magnar Olerud  
Lindhaugsvingen 20  
1363 HØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zpecter Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		28 045	197 197
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 045</b>	<b>197 197</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	43 579	369 037
Annen driftskostnad		83 018	138 174
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 597</b>	<b>507 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 553</b>	<b>-310 013</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	0
Annen finansinntekt		628	304
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>637</b>	<b>304</b>
Annen rentekostnad		0	200
Annen finanskostnad		62	20
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62</b>	<b>220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>576</b>	<b>84</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-97 977</b>	<b>-309 929</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-97 977</b>	<b>-309 929</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 947	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-84 030	-309 929
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-97 977</b>	<b>-309 929</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		7 668	6 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 668</b>	<b>6 798</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 703	174 699
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 703</b>	<b>174 699</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 371</b>	<b>181 498</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 371</b>	<b>181 498</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>44 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	84 030
Udekket tap		13 947	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 947</b>	<b>84 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 483</b>	<b>128 460</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 675
Skyldige offentlige avgifter		1 888	14 614
Annen kortsiktig gjeld		0	35 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 888</b>	<b>53 038</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 888</b>	<b>53 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 371</b>	<b>181 498</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 348279

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 504 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IMOCONSULT AS  
Forretningsadresse: c/o Bærum International Hub  
Fjordveien 1  
1363 HØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zpecter Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024



Organisasjonsnr: 926 504 002  
IMOCONSULT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		28 045	197 197
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 045</b>	<b>197 197</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	43 579	369 037
Annen driftskostnad		83 018	138 174
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 597</b>	<b>507 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 553</b>	<b>-310 013</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	0
Annen finansinntekt		628	304
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>637</b>	<b>304</b>
Annen rentekostnad		0	200
Annen finanskostnad		62	20
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62</b>	<b>220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>576</b>	<b>84</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-97 977</b>	<b>-309 929</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-97 977</b>	<b>-309 929</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 947	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-84 030	-309 929
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-97 977</b>	<b>-309 929</b>



Organisasjonsnr: 926 504 002  
IMOCONSULT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Andre fordringer 7 668 6 798  
Sum fordringer 7 668 6 798

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 24 703 174 699  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 24 703 174 699

Sum omløpsmidler 32 371 181 498

**SUM EIENDELER 32 371 181 498**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 50 000 50 000  
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 44 430 44 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 0 84 030  
Udekket tap 13 947 0  
Sum opptjent egenkapital -13 947 84 030

Sum egenkapital 30 483 128 460

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 0 2 675  
Skyldige offentlige  
avgifter 1 888 14 614  
Annen kortsiktig gjeld 0 35 750  
Sum kortsiktig gjeld 1 888 53 038



Sum gjeld	1 888	53 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	32 371	181 498



Organisasjonsnr: 926 504 002  
IMOCONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter. Det er ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	285750.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5928.00	46147.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36759.00	35294.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	892.00	1846.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43579.00	369037.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

## Note

### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fortsatt drift Selskapets egenkapital er tapt. Styret anser at fortsatt drift er forsvarlig. Selskapet har en positiv utvikling per februar 2024. Det er lite gjeld og likviditeten er tilfredsstillende.



## Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelsen av årsregnskapet for 2023

Til ledelsen i IMOconsult AS, organisasjonsnummer 926 504 002.

Vi har bistått IMOconsult AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultatet kr. -97 977. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr. 30 483 av balansesummen på kr. 32 371.

Vi har for regnskapsåret i tillegg utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn løpende bokføring og bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god bokførings- og regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- utført bokføringen i samsvar med bokføringsloven med forskrifter og god bokføringsskikk, herunder påsett at dokumentasjon av bokførte opplysninger tilfredsstiller krav gitt i eller i medhold av lov og for øvrig viser de bokførte opplysningenes berettigelse, og sørget for kontrollspor mellom dokumentasjon, bokførte opplysninger og årsregnskap
- tatt stilling til bruk av bokføringskontoer, balanseføring kontra resultatføring, samt skatte- og avgiftsmessig behandling ved bokføring av transaksjoner og andre regnskapsmessige disposisjoner
- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på en avstemt og dokumentert saldobalanse
- drøftet eventuelle usikkerheter, vurderinger, estimater og andre vesentlige spørsmål knyttet til årsregnskapet med oppdragsgiver
- vurdert dokumentasjonen av eventuelle vesentlige beløp som har fremstått som urimelige eller usannsynlige
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk



Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning. Regnskapsføreruttalelsen kan heller ikke benyttes i forbindelse med krav mot regnskapsfører utover det ansvaret som følger av det alminnelige profesjonsansvaret.

Høvik, 20.03.2024  
Zpecter Økonomi AS

Julie Rekdal  
Oppdragsansvarlig / statsautorisert regnskapsfører



Årsregnskap 2023  
20.3.2024

## **IMOconsult AS**

Organisasjonsnummer: 926504002



## **Innhold**

- 1. Resultat og balanse**
- 2. Noter**



## Resultat

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Salgsinntekter		28 045	197 197
Sum driftsinntekter		28 045	197 197
Lønnskostnad	2, 3	43 579	369 037
Annen driftskostnad		83 018	138 174
Sum driftskostnader		126 597	507 210
Driftsresultat		-98 553	-310 013
Annen renteinntekt		9	0
Annen finansinntekt		628	304
Sum finansinntekter		637	304
Annen rentekostnad		0	200
Annen finanskostnad		62	20
Sum finanskostnader		62	220
Netto finans		576	84
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 977	-309 929
Årsresultat		-97 977	-309 929
Årsresultat		-97 977	-309 929
Udekket tap		-13 947	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-84 030	-309 929
Sum overføringer og disponeringer		-97 977	-309 929

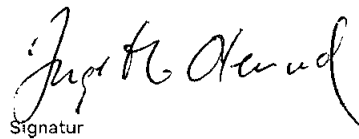


## Balanse

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Andre fordringer		7 668	6 798
Sum fordringer		7 668	6 798
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 703	174 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 703	174 699
Sum omløpsmidler		32 371	181 498
Sum eiendeler		32 371	181 498
Selskapskapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
Annen Egenkapital		0	84 030
Udekket tap		13 947	0
Sum opptjent egenkapital		-13 947	84 030
Sum egenkapital		30 483	128 460
Leverandørgjeld		0	2 675
Skyldige offentlige avgifter		1 888	14 614
Annen kortsiktig gjeld		0	35 750
Sum kortsiktig gjeld		1 888	53 038
Sum gjeld		1 888	53 038
Sum egenkapital og gjeld		32 371	181 498

Inge-Magnar Olerud / Styreleder

Navn/Rolle



Signatur

Høvik, 20/03/2024

Sted, dato



## Noter

### #1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Det er ikke endret regnskapsprinsipp fra 2 022 til 2 023.

### #2 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 1

### #3 Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	285 750
Arbeidsgiveravgift	5 928	46 147
Pensjonskostnader	36 759	35 294
Andre ytelser	892	1 846
Sum lønnskostnader	43 579	369 037

