



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 601 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOBEKK AS
Forretningsadresse: Marie Hamsuns veg 50
2414 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Mobekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 380	18 166
Annen driftsinntekt		328 789	324 035
Sum inntekter		336 169	342 201
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	89 721	89 721
Annen driftskostnad		107 581	113 338
Sum kostnader		197 302	203 059
Driftsresultat		138 867	139 142
Annen rentekostnad	2	146 580	115 692
Sum finanskostnader		146 580	115 692
Netto finans		-146 580	-115 692
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 713	23 450
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 683	5 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 030	18 291
Årsresultat		-6 030	18 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 030	18 291
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-6 030	18 291
Sum overføringer og disponeringer		-6 030	18 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	47 372	27 634
Sum immaterielle eiendeler		47 372	27 634
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	3 373 511	3 463 233
Sum varige driftsmidler		3 373 511	3 463 233
Sum anleggsmidler		3 420 883	3 490 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 504	2 175
Sum fordringer		2 504	2 175
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 733	64 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 733	64 611
Sum omløpsmidler		17 237	66 786
SUM EIENDELER		3 438 121	3 557 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	4	9 821	3 791
Sum opptjent egenkapital		-9 821	-3 791
Sum egenkapital		20 179	26 209
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 103 909	3 197 066
Sum annen langsiktig gjeld		3 103 909	3 197 066
Sum langsiktig gjeld		3 103 909	3 197 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 123	10 834
Betalbar skatt	3,5	18 055	24 907
Skyldig offentlige avgifter		-190	
Annen kortsiktig gjeld		291 045	298 638
Sum kortsiktig gjeld		314 033	334 378
Sum gjeld		3 417 942	3 531 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 438 121	3 557 653



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 727840

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 601 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOBEKK AS
Forretningsadresse: Marie Hamsuns veg 50
2414 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Mobekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 601 659
MOBEKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 380	18 166
Annen driftsinntekt		328 789	324 035
Sum inntekter		336 169	342 201
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	89 721	89 721
Annen driftskostnad		107 581	113 338
Sum kostnader		197 302	203 059
Driftsresultat		138 867	139 142
Annen rentekostnad	2	146 580	115 692
Sum finanskostnader		146 580	115 692
Netto finans		-146 580	-115 692
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 683	5 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 030	18 291
Årsresultat		-6 030	18 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 030	18 291
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-6 030	18 291
Sum overføringer og disponeringer		-6 030	18 291



Organisasjonsnr: 925 601 659
MOBEKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	47 372	27 634
Sum immaterielle eiendeler		47 372	27 634

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	3 373 511	3 463 233
Sum varige driftsmidler		3 373 511	3 463 233

Sum anleggsmidler		3 420 883	3 490 867
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 504	2 175
Sum fordringer		2 504	2 175

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 733	64 611
-------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 733	64 611
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		17 237	66 786
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 438 121	3 557 653
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	9 821	3 791
Sum opptjent egenkapital		-9 821	-3 791

Sum egenkapital		20 179	26 209
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 103 909	3 197 066
Sum annen langsiktig gjeld		3 103 909	3 197 066
Sum langsiktig gjeld		3 103 909	3 197 066
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 123	10 834
Betalbar skatt	3,5	18 055	24 907
Skyldig offentlige avgifter		-190	
Annen kortsiktig gjeld		291 045	298 638
Sum kortsiktig gjeld		314 033	334 378
Sum gjeld		3 417 942	3 531 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 438 121	3 557 653



Organisasjonsnr: 925 601 659
MOBEKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Mobekk AS**

Organisasjonsnr. 925601659



Mobekk AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 380	18 166
Annen driftsinntekt		328 789	324 035
Sum driftsinntekter		336 169	342 201
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	89 721	89 721
Annen driftskostnad		107 581	113 338
Sum driftskostnader		197 302	203 059
DRIFTSRESULTAT		138 867	139 142
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	146 580	115 692
Sum finanskostnader		146 580	115 692
NETTO FINANSPOSTER		(146 580)	(115 692)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 713)	23 450
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(1 683)	5 159
ORDINÆRT RESULTAT		(6 030)	18 291
ÅRSRESULTAT		(6 030)	18 291
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	4	(6 030)	18 291
SUM OVERF. OG DISP.		(6 030)	18 291



Mobekk AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	47 372	27 634
Sum immaterielle eiendeler		47 372	27 634
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	3 373 511	3 463 233
Sum varige driftsmidler		3 373 511	3 463 233
SUM ANLEGGSMIDLER		3 420 883	3 490 867
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 504	2 175
Sum fordringer		2 504	2 175
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 733	64 611
SUM OMLØPSMIDLER		17 237	66 786
SUM EIENDELER		3 438 121	3 557 653



Mobekk AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(9 821)	(3 791)
Sum opptjent egenkapital		(9 821)	(3 791)
SUM EGENKAPITAL		20 179	26 209
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 103 909	3 197 066
Sum annen langsiktig gjeld		3 103 909	3 197 066
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 103 909	3 197 066
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 123	10 834
Betalbar skatt	3,5	18 055	24 907
Skyldig offentlige avgifter		(190)	0
Annen kortsiktig gjeld		291 045	298 638
SUM KORTSIKTIG GJELD		314 033	334 378
SUM GJELD		3 417 942	3 531 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 438 121	3 557 653

Elverum 30.06.2023

Ivar Mobekk
Styreleder/Daglig leder

Vibeke Øversveen Mobekk
Styremedlem



Mobekk AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Mobekk AS



Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 588 842
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 588 842
Akk. av/nedskr. pr 1/1	125 609
+ Ordinære avskrivninger	89 721
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	215 331
Balanseført verdi pr 31/12	3 373 511
Prosentstatts for ord.avskr	2-2

Boligen regnskapsmessig, avskrives over 40 år.

Note 2 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 103 909 og pr 31.12. i fjor kr 3 197 066

Pantsettelsler	I år	I fjor
Pantsatte eiendeler:		
Bolig	3 373 511	3 463 233
Sum pantsatte eiendeler	3 373 511	3 463 233

I tillegg har aksjonærene avgitt solidarisk kausjon på tilsammen kr 350.000,-

Noter for Mobekk AS

Organisasjonsnr. 925601659



Mobekk AS



Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-7 713
+ Permanente og andre forskjeller	58
+ Endring i midlertidige forskjeller	89 722
= Inntekt	82 067

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	18 055
= Sum betalbar skatt	18 055
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-19 738
= Ordinær skattekostnad	-1 683
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	18 055
= Betalbar skatt i balansen	18 055

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-3 791	26 209
Anvendt til årsresultat		-6 030	-6 030
Pr 31.12.	30 000	-9 821	20 179

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-215 331	-125 609
= Grunnlag utsatt skatt	-215 331	-125 609
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	215 331	125 609
= Grunnlag utsatt skattefordel	215 331	125 609
Utsatt skattefordel	47 372	27 634

Noter for Mobekk AS

Organisasjonsnr. 925601659



Mobekk AS



Noter 2022

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Vibeke Øversveen Mobekk	150	50,00 %
Ivar Mobekk	150	50,00 %