



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 405 294
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KJEHE INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Henrik Hellenes Niels Juels gate 49 0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Henrik Hellenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 322	42 736
Sum kostnader		44 322	42 736
Driftsresultat		-44 322	-42 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2	38 940	548 982
Annen finansinntekt	2	1 412 039	879 961
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	2	-670 629	523 134
Sum finansinntekter		780 350	1 952 077
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	30 689	-118 852
Annen finanskostnad	2	37 887	891 132
Sum finanskostnader		68 576	772 280
Netto finans		2 053 032	133 529
Ordinært resultat før skattekostnad		2 008 710	90 793
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 946	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 963 764	90 793
Årsresultat		1 963 764	90 793
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 963 764	90 793
Sum overføringer og disponeringer		1 963 764	90 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 712 168	5 919 371
Obligasjoner	2	789 924	1 040 254
Andre fordringer		65 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 617 092	7 009 625
Sum anleggsmidler		5 617 092	7 009 625
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	5 341 830	3 247 436
Sum investeringer	2	5 341 830	3 247 436
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		523 614	3 616 765
Sum omløpsmidler		5 865 444	6 864 201
SUM EIENDELER		11 482 536	13 873 826
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	439 688	439 688
Sum innskutt egenkapital		539 688	539 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 897 902	13 334 138
Sum opptjent egenkapital		10 897 902	13 334 138
Sum egenkapital		11 437 590	13 873 826
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	44 946	
Sum kortsiktig gjeld		44 946	
Sum gjeld		44 946	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 482 536	13 873 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555390

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 405 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJEHE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Henrik Hellenes
Niels Juels gate 49
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Hellenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 405 294
KJEHE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 322	42 736
Sum kostnader		44 322	42 736
Driftsresultat		-44 322	-42 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2	38 940	548 982
Annen finansinntekt	2	1 412 039	879 961
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	2	-670 629	523 134
Sum finansinntekter		780 350	1 952 077
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	30 689	-118 852
Annen finanskostnad	2	37 887	891 132
Sum finanskostnader		68 576	772 280
Netto finans		2 053 032	133 529
Ordinært resultat før skattekostnad		2 008 710	90 793
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 946	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 963 764	90 793
Årsresultat		1 963 764	90 793
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 963 764	90 793
Sum overføringer og disponeringer		1 963 764	90 793



Organisasjonsnr: 979 405 294
KJEHE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 712 168	5 919 371
Obligasjoner	2	789 924	1 040 254
Andre fordringer		65 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 617 092	7 009 625
Sum anleggsmidler		5 617 092	7 009 625

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	5 341 830	3 247 436
Sum investeringer	2	5 341 830	3 247 436

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		523 614	3 616 765
---	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		5 865 444	6 864 201
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 482 536	13 873 826
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	439 688	439 688
Sum innskutt egenkapital		539 688	539 688

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	10 897 902	13 334 138
Sum opptjent egenkapital		10 897 902	13 334 138

Sum egenkapital		11 437 590	13 873 826
------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	44 946	
Sum kortsiktig gjeld		44 946	
Sum gjeld		44 946	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 482 536	13 873 826



Organisasjonsnr: 979 405 294
KJEHE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinær	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henrik Hellenes	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kristian Hellenes	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hellenes Eiendom AS	25.00%	25.00%	156079.00	-4597.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KjeHe Invest AS
Org.nr: 979 405 294

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Document ID: 6411da31-dde3-4488-ab63-7111376ca00a



KjeHe Invest AS

Org.nr: 979 405 294

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		44 322	42 736
Driftsresultat		<u>-44 322</u>	<u>-42 736</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2	38 940	548 982
Annen finansinntekt	2	1 412 039	879 961
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	2	-670 629	523 134
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	30 689	-118 852
Annen finanskostnad	2	37 887	891 132
Netto finansposter		<u>2 053 032</u>	<u>133 529</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 008 710</u>	<u>90 793</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>44 946</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>1 963 764</u>	<u>90 793</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 963 764	90 793

Document ID: 6411da31-cde3-4468-ab63-711137ecaf0a



KjeHe Invest AS

Org.nr: 979 405 294

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 712 168	5 919 371
Obligasjoner	2	789 924	1 040 254
Andre fordringer		65 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 617 092</u>	<u>7 009 625</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 617 092</u>	<u>7 009 625</u>
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	5 341 830	3 247 436
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>523 614</u>	<u>3 616 765</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 865 444</u>	<u>6 864 201</u>
Sum eiendeler		<u>11 482 536</u>	<u>13 873 826</u>

Document ID: 6411da31-dd63-448b-ab63-7f1137eca0a



KjeHe Invest AS

Org.nr: 979 405 294

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>439 688</u>	<u>439 688</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>539 688</u>	<u>539 688</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	10 897 902	13 334 138
Sum egenkapital		<u>11 437 590</u>	<u>13 873 826</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	44 946	0
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 482 536</u>	<u>13 873 826</u>

Oslo, 24. juni 2024

Henrik Hellenes
Styreleder

Kristian Hellenes
Styremedlem

Document ID: 6411da31-dde3-4488-ab63-7f1137ecaf0a



KjeHe Invest AS

Org.nr: 979 405 294

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Andre langsiktige investeringer i aksjer, andeler og obligasjoner

Andre langsiktige investeringer i aksjer, andeler og obligasjoner er vurdert i.h.h.t anskaffelseskost.

Det er foretatt nedskrivning når verdifall er ansett å ikke være forbigående.

Langsiktige investeringer er nedskrevet til markedsverdi per 31.12 dersom denne verdien er lavere enn anskaffelseskost, i tråd med regnskapslovens regler.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Antall årsverk, samt lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i selskapet.

Document ID: 6411da31-d0e3-448b-ab63-7f1137eca0a

**KjeHe Invest AS**

Org.nr: 979 405 294

Noter til regnskapet for 2023**Note 2 - Aksjer, andeler og obligasjoner**

Langsiktige investeringer	Kostpris	Bokført verdi
Norske aksjer, verdipapirfond og obligasjoner	7 299 133	7 299 133
Nedskrivninger foretatt 2018-2022		-1 733 041
Nedskrivning foretatt i 2023		-64 000
Sum langsiktige investeringer	7 299 133	5 502 092

Markedsbaserte investeringer:	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer, andeler og obligasjoner	5 547 115	5 547 115	5 341 830
Akkumulert verdiendring 1.1.23		-875 914	
Årets verdiendring		670 629	
Sum markedsbaserte investeringer	5 547 115	5 341 830	5 341 830

	2023	2022
Gevinst ved salg verdipapirer	1 127 685	743 309
Tap ved salg verdipapirer	-34 179	-888 313
Netto gevinst (+) / tap (-)	1 093 506	-145 004

	2023	2022
Utbytter fra investeringer	38 940	101 482
Renteinntekter og annen skattepliktig avkastning	259 023	122 818
Sum inntekt fra investeringer	297 963	224 300

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	44 946	0
Årets totale skattekostnad	44 946	0

Document ID: 841da31-dde3-4488-ab63-7f1137eca0fa



KjeHe Invest AS

Org.nr: 979 405 294

Noter til regnskapet for 2023

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	2 008 710	90 793
Permanente forskjeller	-132	-33
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	523 134
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	30 689	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	34 179	888 313
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	13 683	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 168	16 469
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-38 940	-548 982
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-670 629	0
Reversering av tidl. nedskr. på aksjer mv. inntektsført i året	0	-118 852
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-1 127 685	-743 309
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-7 821	-146 454
Alminnelig inntekt	243 222	-38 921
Anvendt fremførbart underskudd	-38 921	0
Årets skattegrunnlag	204 301	-38 921
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	44 946	0
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023	 2022
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	-49 270	-22 433
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-38 921
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-49 270	-61 354
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-49 270	-61 354
Sum	0	0

I.h.h.t GRS for små foretak har selskapet valgt å holde utsatt skattefordel utenfor regnskapet.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	439 688	13 334 137	13 873 825
Årsresultat	0	0	1 963 764	1 963 764
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-4 400 000	-4 400 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	439 688	10 897 901	11 437 589

Note 5 - Aksjer i tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Elar- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Hellenas Eiendom AS	01.03.1971	Larvik	25 %	25 %	-4 597	156 079	50 000

Document ID: 6411da31-dde3-4486-ab63-7f1137eca0fa



KjeHe Invest AS

Org.nr: 979 405 294

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinær	100	1 000	100 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.
Selskapet har ingen egne aksjer.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Henrik Hellenes, styreleder	50	50 %	50 %
Kristian Hellenes, styremedlem	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Document ID: 6411de31-dde3-4486-ab63-711137ecaf0a



2024-06-24 12:05:11 UTC+00:00

Henrik Hellenes

Underskriver

2024-06-24 13:17:43 UTC+00:00

Kristian Hellenes

Underskriver

 bankID

NO BankID - 80a59834-43b3-4900-bda4-e05d7e2da0fb

 bankID

NO BankID - 1ae9acd2-049a-4671-ad90-8a0985419b2b

Document ID: 6411da31-dde3-4486-ab69-7ff137eca0a