



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 842 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA EIENDOM FLISA AS
Forretningsadresse: Kaffegata 10
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solør Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		71 471	
Sum inntekter		71 471	
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	20 000	20 000
Annen driftskostnad		171 699	356 282
Sum kostnader		191 699	376 282
Driftsresultat		-120 228	-376 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	
Annen finansinntekt		3 446	2 952
Sum finansinntekter		3 468	2 952
Annen rentekostnad		41	28 092
Sum finanskostnader		41	28 092
Netto finans		3 427	-25 140
Ordinært resultat før skattekostnad		-116 800	-401 422
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-116 800	-401 422
Årsresultat		-116 800	-401 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-116 800	-401 422
Totalresultat		-116 800	-401 422
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-116 800	-401 422
Sum overføringer og disponeringer		-116 800	-401 422



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	960 000	980 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	960 000	980 000
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		312 210	342 487
Sum finansielle anleggsmidler		312 210	342 487
Sum anleggsmidler		1 272 210	1 322 487
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 516	
Andre kortsiktige fordringer		80 434	
Sum fordringer		93 950	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 513 385	1 667 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 513 385	1 667 711
Sum omløpsmidler		1 607 335	1 667 711
SUM EIENDELER		2 879 545	2 990 197

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 773 397	2 890 197
Sum opptjent egenkapital		2 773 397	2 890 197
Sum egenkapital		2 873 397	2 990 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		6 148	
Sum kortsiktig gjeld		6 148	
Sum gjeld		6 148	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 879 545	2 990 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340615

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 842 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA EIENDOM FLISA AS
Forretningsadresse: Kaffegata 10
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solør Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 842 125
VICTORIA EIENDOM FLISA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		71 471	
Sum inntekter		71 471	
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	20 000	20 000
Annen driftskostnad		171 699	356 282
Sum kostnader		191 699	376 282
Driftsresultat		-120 228	-376 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	
Annen finansinntekt		3 446	2 952
Sum finansinntekter		3 468	2 952
Annen rentekostnad		41	28 092
Sum finanskostnader		41	28 092
Netto finans		3 427	-25 140
Ordinært resultat før skattekostnad		-116 800	-401 422
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-116 800	-401 422
Årsresultat		-116 800	-401 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-116 800	-401 422
Totalresultat		-116 800	-401 422
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-116 800	-401 422
Sum overføringer og disponeringer		-116 800	-401 422



Organisasjonsnr: 988 842 125
VICTORIA EIENDOM FLISA AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	960 000	980 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	960 000	980 000
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre			
fordringer		312 210	342 487
Sum finansielle		312 210	342 487
anleggsmidler		312 210	342 487
Sum anleggsmidler		1 272 210	1 322 487
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 516	
Andre kortsiktige			
fordringer		80 434	
Sum fordringer		93 950	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 513 385	1 667 711
Sum bankinnskudd,		1 513 385	1 667 711
kontanter og lignende		1 513 385	1 667 711
Sum omløpsmidler		1 607 335	1 667 711
SUM EIENDELER		2 879 545	2 990 197

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 773 397	2 890 197
Sum opptjent egenkapital		2 773 397	2 890 197
Sum egenkapital		2 873 397	2 990 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		6 148	
Sum kortsiktig gjeld		6 148	
Sum gjeld		6 148	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 879 545	2 990 197



Organisasjonsnr: 988 842 125
VICTORIA EIENDOM FLISA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Victoria Eiendom Flisa AS**

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Annen driftsinntekt		71 471	0
Sum driftsinntekter		71 471	0
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	5	20 000	20 000
Annen driftskostnad		171 699	356 282
Sum driftskostnader		191 699	376 282
Driftsresultat		-120 228	-376 282
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		22	0
Annen finansinntekt		3 446	2 952
Rentekostnader		41	28 092
Netto finansielle poster		3 427	-25 140
Resultat før skattekostnad		-116 800	-401 422
Resultat		-116 800	-401 422
ÅRSRESULTAT		-116 800	-401 422
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		116 800	401 422
Sum overføringer		-116 800	-401 422

**Victoria Eiendom Flisa AS**

Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	960 000	980 000
Sum varige driftsmidler	5	960 000	980 000
Obligasjoner og andre fordringer		312 210	342 487
Sum finansielle anleggsmidler		312 210	342 487
Sum anleggsmidler		1 272 210	1 322 487
Omløpsmidler			
Kundefordringer		13 516	0
Andre kortsiktige fordringer		80 434	0
Sum fordringer		93 950	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 513 385	1 667 711
Sum omløpsmidler		1 607 335	1 667 711
SUM EIENDELER		2 879 545	2 990 197

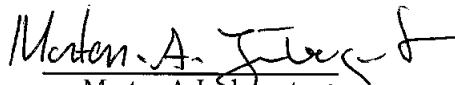
**Victoria Eiendom Flisa AS**

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 773 397	2 890 197
Sum opptjent egenkapital		2 773 397	2 890 197
Sum egenkapital		2 873 397	2 990 197
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		6 148	0
Sum kortsiktig gjeld		6 148	0
Sum gjeld		6 148	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 879 545	2 990 197

Flisa, 27.02.2023

Styret i Victoria Eiendom Flisa AS


Morten A Juvberget
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Victoria Eiendom Flisa AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten A Juvberget	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Morten A Juvberget	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-116 800	-401 422
Permanente forskjeller	0	28 092
Endring i midlertidige forskjeller	400	0
Skattepliktig inntekt	-116 400	-373 330
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-400	0	400
Sum	-400	0	400
Akkumulert fremførbart underskudd	-629 281	-512 881	116 400
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	629 681	512 881	-116 800
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Lønnskostnader

Victoria Eiendom Flisa AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 000 000	1 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 000 000	1 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	40 000	40 000
= Bokført verdi 31.12.22	960 000	960 000
Årets ordinære avskrivninger	20 000	20 000
Økonomisk levetid	50 år	