



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 357 754  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TH. PETERSONSGATE 6 AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		13 326	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 326</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 638	44 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 160	30 160
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	237 284	121 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>288 082</b>	<b>196 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-274 756</b>	<b>-100 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		277	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>277</b>	<b>1</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		193 477	121 675
Annen rentekostnad		40	40
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>193 517</b>	<b>121 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-193 240</b>	<b>-121 715</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-467 996</b>	<b>-222 116</b>
Skattekostnad på resultat	3	-102 959	-48 866
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-365 037</b>	<b>-173 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-365 037</b>	<b>-173 250</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-365 037</b>	<b>-173 250</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-365 037</b>	<b>-173 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-365 037	-173 250



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	-365 037	-173 250



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	183 722	80 763
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>183 722</b>	<b>80 763</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 438 242	3 468 402
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>3 438 242</b>	<b>3 468 402</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 621 964</b>	<b>3 549 165</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 221	32 572
Andre kortsiktige fordringer		14 815	5 147
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 036</b>	<b>37 719</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 348	45 263
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 348</b>	<b>45 263</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 383</b>	<b>82 983</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 660 347</b>	<b>3 632 148</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		645 378	280 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-645 378</b>	<b>-280 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 7	<b>-615 378</b>	<b>-250 341</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 904 682	3 733 007
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 904 682</b>	<b>3 733 007</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 904 682</b>	<b>3 733 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 663	11 530
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		193 477	121 675
Annen kortsiktig gjeld		7 903	16 277
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>371 044</b>	<b>149 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 275 726</b>	<b>3 882 489</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 660 347</b>	<b>3 632 148</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547654

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 357 754  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TH. PETERSONSGATE 6 AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 357 754  
TH. PETERSONSGATE 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		13 326	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 326</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 638	44 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 160	30 160
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	237 284	121 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>288 082</b>	<b>196 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-274 756</b>	<b>-100 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		277	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>277</b>	<b>1</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		193 477	121 675
Annen rentekostnad		40	40
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>193 517</b>	<b>121 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-193 240</b>	<b>-121 715</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-102 959	-48 866
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-365 037</b>	<b>-173 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-365 037</b>	<b>-173 250</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-365 037</b>	<b>-173 250</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-365 037</b>	<b>-173 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-365 037	-173 250
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-365 037</b>	<b>-173 250</b>



Organisasjonsnr: 924 357 754  
TH. PETERSONSGATE 6 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	183 722	80 763
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>183 722</b>	<b>80 763</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 438 242	3 468 402
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>3 438 242</b>	<b>3 468 402</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 621 964</b>	<b>3 549 165</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 221	32 572
Andre kortsiktige fordringer		14 815	5 147
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 036</b>	<b>37 719</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 348	45 263
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 348</b>	<b>45 263</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 383</b>	<b>82 983</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 660 347</b>	<b>3 632 148</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		645 378	280 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-645 378</b>	<b>-280 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 7</b>	<b>-615 378</b>	<b>-250 341</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 904 682	3 733 007
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 904 682</b>	<b>3 733 007</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 904 682</b>	<b>3 733 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 663	11 530
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		193 477	121 675
Annen kortsiktig gjeld		7 903	16 277
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>371 044</b>	<b>149 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 275 726</b>	<b>3 882 489</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 660 347</b>	<b>3 632 148</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 924 357 754  
TH. PETERSONSGATE 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

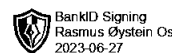
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP 2022

**Th. Petersons gate 6 AS**  
**924 357 754**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



## Resultatregnskap

Th. Petersons gate 6 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		13 326	96 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 326</b>	<b>96 000</b>
Varekostnad		20 638	44 676
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 160	30 160
Annen driftskostnad	2	237 284	121 565
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>288 082</b>	<b>196 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-274 756</b>	<b>-100 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		277	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		193 477	121 675
Annen rentekostnad		40	40
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-193 240</b>	<b>-121 715</b>
Resultat før skattekostnad		-467 996	-222 116
Skattekostnad på resultat	3	-102 959	-48 866
<b>Resultat</b>		<b>-365 037</b>	<b>-173 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-365 037</b>	<b>-173 250</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		365 037	173 250
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-365 037</b>	<b>-173 250</b>



### Balanse

Th. Petersonsgate 6 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	183 722	80 763
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>183 722</b>	<b>80 763</b>
<b>Væride driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 438 242	3 468 402
<b>Sum væride driftsmidler</b>	5	<b>3 438 242</b>	<b>3 468 402</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 621 964</b>	<b>3 549 165</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 221	32 572
Andre kortsiktige fordringer		14 815	5 147
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 036</b>	<b>37 719</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 348	45 263
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 383</b>	<b>82 983</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 660 347</b>	<b>3 632 148</b>



## Balanse

T.h. Peters onsgate 6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-645 378	-280 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-645 378</b>	<b>-280 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 7</b>	<b>-615 378</b>	<b>-250 341</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsern		3 904 682	3 733 007
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 904 682</b>	<b>3 733 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		169 663	11 530
Gjeld til konsernselskap		193 477	121 675
Annen kortsiktig gjeld		7 903	16 277
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>371 044</b>	<b>149 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 275 726</b>	<b>3 882 489</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 660 347</b>	<b>3 632 148</b>

Moss, 27.06.2023  
Styret i T.h. Peters onsgate 6 AS

\_\_\_\_\_  
Rasmus Øystein Os  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leverings tidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdfall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Ansaffelseskost pr. 01.01.22	3 016 042	512 680	3 528 722
= <b>Ansaffelseskost 31.12.22</b>	<b>3 016 042</b>	<b>512 680</b>	<b>3 528 722</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	90 480		90 480
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 925 562</b>	<b>512 680</b>	<b>3 438 242</b>
Årets ordinære avskrivninger	30 160		30 160
Økonomisk levetid	100 år		

Tomt avskrives ikke



## Note 2 Lønnskostnader

T.h. Petersons gate 6 AS har ikke hatt lønns- eller pers ondkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktels er.

Selskapet har derfor ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr. 28 750. Beløpet er inkl. merverdiavgift.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-102 959	-48 866
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-102 959</b>	<b>-48 866</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-467 996	-222 116
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-26 613	-27 772
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-494 610</b>	<b>-249 888</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	143 661	117 047	-26 613
<b>Sum</b>	<b>143 661</b>	<b>117 047</b>	<b>-26 613</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-978 762	-484 152	494 610
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-835 101</b>	<b>-367 105</b>	<b>467 996</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-183 722</b>	<b>-80 763</b>	<b>102 959</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	30 000	0	-280 341	-250 341
Årets resultat			-365 037	-365 037
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-645 378</b>	<b>-615 378</b>

Utarbeidet av ECIT



**Note 5 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 438 242	3 468 402
<b>Sum</b>	<b>3 438 242</b>	<b>3 468 402</b>

Eiendommen er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet med kr. 2.500.000.



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Th. Petersons gate 6 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Fauna Eiendom AS	30	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Egenkapitalen er tapet. Eierne er kreditorene til selskapet. Det er planer om utvikling av selskapets eiendom sammen med utvikling av øvrig eiendom i konsernet. Selskapet og dets eiere anses derfor at egenkapitalsituasjonen til selskapet vil bedre seg de kommende årene.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

Til generalforsamlingen i  
**Th. Petersonsgate 6 AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### *Konklusjon*

---

Vi har revidert årsregnskapet til Th. Petersonsgate 6 AS som viser et underskudd på kr 365 037. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • [www.pkf.no](http://www.pkf.no)

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27. juni 2023  
PKF REVISJON AS

Jørn Hovland  
statsautorisert revisor