



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 899 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NDM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Lars Christian de Moraes
Grandeveien 2B
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Christian De Moraes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 316	12 639
Sum kostnader		15 316	12 639
Driftsresultat		-15 316	-12 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		876 059	507 452
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	-1 078 796	385 183
Sum finansinntekter		-202 737	892 635
Annen finanskostnad		24 870	
Sum finanskostnader		24 870	
Netto finans		-227 607	892 635
Ordinært resultat før skattekostnad		-242 923	879 996
Skattekostnad på ordinært resultat	3	76 165	12 143
Ordinært resultat etter skattekostnad		-319 088	867 853
Årsresultat		-319 088	867 853
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-319 088	867 853
Sum overføringer og disponeringer		-319 088	867 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		127 238	127 238
Sum fordringer		127 238	127 238
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 023 598	12 523 050
Sum investeringer		4 023 598	12 523 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 136 438	893 204
Sum omløpsmidler		13 287 274	13 543 492
SUM EIENDELER		13 287 274	13 543 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	87 975	87 975
Annen innskutt egenkapital	5	10 797 127	10 797 127
Sum innskutt egenkapital		10 885 102	10 885 102
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 326 007	2 645 096
Sum opptjent egenkapital		2 326 007	2 645 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		13 211 109	13 530 198
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 151
Betalbar skatt	3	76 165	12 143
Sum kortsiktig gjeld		76 165	13 294
Sum gjeld		76 165	13 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 287 274	13 543 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582767

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 899 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NDM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Lars Christian de Moraes
Grandeveien 2B
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Christian De Moraes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 899 799
NDM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 316	12 639
Sum kostnader		15 316	12 639
Driftsresultat		-15 316	-12 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		876 059	507 452
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	-1 078 796	385 183
Sum finansinntekter		-202 737	892 635
Annen finanskostnad		24 870	
Sum finanskostnader		24 870	
Netto finans		-227 607	892 635
Ordinært resultat før skattekostnad		-242 923	879 996
Skattekostnad på ordinært resultat	3	76 165	12 143
Ordinært resultat etter skattekostnad		-319 088	867 853
Årsresultat		-319 088	867 853
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-319 088	867 853
Sum overføringer og disponeringer		-319 088	867 853



Organisasjonsnr: 912 899 799
NDM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		127 238	127 238
Sum fordringer		127 238	127 238
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	4 023 598	12 523 050
Sum investeringer		4 023 598	12 523 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 136 438	893 204
Sum omløpsmidler		13 287 274	13 543 492
SUM EIENDELER		13 287 274	13 543 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	87 975	87 975
Annen innskutt egenkapital	5	10 797 127	10 797 127
Sum innskutt egenkapital		10 885 102	10 885 102
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 326 007	2 645 096
Sum opptjent egenkapital		2 326 007	2 645 096
Sum egenkapital		13 211 109	13 530 198
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 151
Betalbar skatt	3	76 165	12 143
Sum kortsiktig gjeld		76 165	13 294



Sum gjeld	76 165	13 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 287 274	13 543 492



Organisasjonsnr: 912 899 799
NDM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	17595018.00	0.01	87975.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MORAES FABIAN WILHELM DE	5865006.00	33.33%	Ordinære aksjer
MORAES JONAS DE	5865006.00	33.33%	Ordinære aksjer
MORAES PERNILLE DE	5865006.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	17595018.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse eller honorar til styret eller andre. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Ndm Invest AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemmo Dokumentnøkkel: 577WS-8GEL2-EUJ7F-BJ2A2-37221-JTP31



Ndm Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	15 316	12 639
Driftsresultat		-15 316	-12 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		876 059	507 452
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	-1 078 796	385 183
Annen finanskostnad		24 870	0
Netto finansposter		-227 607	892 635
Ordinært resultat før skattekostnad		-242 923	879 996
Skattekostnad på ordinært resultat	3	76 165	12 143
Årsresultat		-319 088	867 853
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-319 088	867 853

Pemmo Dokumentnøkkel: 577WS-8GEL2-EUJ7F-BJA2-37221-JTP31



Ndm Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		127 238	127 238
Sum fordringer		<u>127 238</u>	<u>127 238</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 023 598	12 523 050
Sum investeringer		<u>4 023 598</u>	<u>12 523 050</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>9 136 438</u>	<u>893 204</u>
Sum omløpsmidler		<u>13 287 274</u>	<u>13 543 492</u>
Sum eiendeler		<u>13 287 274</u>	<u>13 543 492</u>

Pemmo Dokumentnøkkel: 577WS-8GEL2-EUJ7F-BJA2-37221-JTP31



Ndm Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	87 975	87 975
Annen innskutt egenkapital	5	10 797 127	10 797 127
Sum innskutt egenkapital		10 885 102	10 885 102
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 326 007	2 645 096
Sum opptjent egenkapital		2 326 007	2 645 096
Sum egenkapital		13 211 109	13 530 198
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	1 151
Betalbar skatt	3	76 165	12 143
Sum kortsiktig gjeld		76 165	13 294
Sum gjeld		76 165	13 294
Sum egenkapital og gjeld		13 287 274	13 543 492

31. desember 2022

Oslo, 30. juni 2023

Lars Christian De Moraes
styreleder

Fabian Wilhelm De Moraes
styremedlem

Jonas De Moraes
styremedlem

Pernille De Moraes
styremedlem

Eva Charlotte Neumann
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: 577WS-8GEL2-EUJ7F-BJA2-37221-JTP31



Ndm Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse eller honorar til styret eller andre. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Ndm Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	76 165	12 143
Årets totale skattekostnad	76 165	12 143
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-242 923	879 996
Permanente forskjeller	8	0
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	1 078 796	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer mv	24 862	0
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	331 653	67 836
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-385 183
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer mv.	-846 193	-507 452
Årets skattegrunnlag	346 203	55 197
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	76 165	12 143

Note 4 - Markedsverdi finansplasseringer

<i>Markedsbaserte verdipapirer</i>	2022	2021
Kostpris finansplasseringer	4 061 816	11 482 472
Urealisert mer/mindre verdier	-38 218	1 040 578
Markedsverdi	4 023 598	12 523 050

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	87 975	10 797 127	2 645 096	13 530 198
Årsresultat	0	0	-319 088	-319 088
Egenkapital 31.12.	87 975	10 797 127	2 326 008	13 211 110



Ndm Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	17 595 018	0,005	87 975

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
MORAES FABIAN WILHELM DE	5 865 006	33,33 %	33,33 %
MORAES JONAS DE	5 865 006	33,33 %	33,33 %
MORAES PERNILLE DE	5 865 006	33,33 %	33,33 %
Sum	17 595 018	100,00 %	100,00 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eva Charlotte Neumann

Styremedlem

På vegne av: NDM Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-780206

IP: 178.232.xxx.xxx

2023-06-30 15:42:10 UTC



Lars Christian De Moraes

Styreleder

På vegne av: NDM Invest AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001121

IP: 46.212.xxx.xxx

2023-06-30 16:34:35 UTC



Jonas de Moraes

Styremedlem

På vegne av: NDM Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-1761927

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-06-30 17:27:25 UTC



Pernille De Moraes

Styremedlem

På vegne av: NDM Invest AS

Serienummer: 9578-5993-4-3761129

IP: 185.249.xxx.xxx

2023-06-30 18:37:44 UTC



Fabian Wilhelm De Moraes

Styremedlem

På vegne av: NDM Invest AS

Serienummer: 9578-5992-4-3021667

IP: 104.28.xxx.xxx

2023-07-01 11:17:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 577WS-8GEL2-EUI7F-BJA2-37221-JTP31

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>