



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 574 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO / AKERSHUS BYGG OG MONTASJE AS  
Forretningsadresse: Per Krohgs vei 2  
1065 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Søren Feldborg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		65 382 584	55 807 757
Annen driftsinntekt		133 087	
<b>Sum inntekter</b>		<b>65 515 671</b>	<b>55 807 757</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		43 219 185	34 527 113
Lønnskostnad	1, 2, 3	12 662 893	10 661 638
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	391 705	294 095
Annen driftskostnad	5	3 090 230	2 733 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 364 014</b>	<b>48 216 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 151 657</b>	<b>7 590 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 826	2 558
Annen finansinntekt		102 376	51 502
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119 202</b>	<b>54 060</b>
Annen rentekostnad		42 302	41 054
Annen finanskostnad		161 813	135 940
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204 115</b>	<b>176 993</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 913</b>	<b>-122 934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 066 744</b>	<b>7 468 022</b>
Skattekostnad	6, 7	1 339 819	1 682 890
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 726 926</b>	<b>5 785 131</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 726 925</b>	<b>5 785 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 700 000	5 600 000
Annen egenkapital		26 925	185 132
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 726 925</b>	<b>5 785 132</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 8	1 497 487	1 297 890
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 497 487</b>	<b>1 297 890</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 497 487</b>	<b>1 297 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		509 248	438 062
<b>Sum varer</b>		<b>509 248</b>	<b>438 062</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	8 170 227	9 532 694
Andre fordringer		361 296	380 652
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 531 523</b>	<b>9 913 346</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	4 794 113	5 960 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 794 113</b>	<b>5 960 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 834 884</b>	<b>16 311 464</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 332 371</b>	<b>17 609 354</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	2 244 295	2 217 370
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 244 295</b>	<b>2 217 370</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>2 344 295</b>	<b>2 317 370</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	58 456	42 366
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>58 456</b>	<b>42 366</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	474 166	498 776
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>474 166</b>	<b>498 776</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>532 622</b>	<b>541 142</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 217 330	3 618 707
Betalbar skatt	6	1 323 729	1 679 476
Skyldige offentlige avgifter		2 209 838	2 999 225
Utbytte		4 700 000	5 600 000
Annen kortsiktig gjeld		1 004 558	853 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 455 454</b>	<b>14 750 842</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 988 076</b>	<b>15 291 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 332 371</b>	<b>17 609 354</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 354271

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 574 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO / AKERSHUS BYGG OG MONTASJE AS  
Forretningsadresse: Per Krohgs vei 2  
1065 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Søren Feldborg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 574 991  
OSLO / AKERSHUS BYGG OG MONTASJE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		65 382 584	55 807 757
Annen driftsinntekt		133 087	
<b>Sum inntekter</b>		<b>65 515 671</b>	<b>55 807 757</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		43 219 185	34 527 113
Lønnskostnad	1, 2, 3	12 662 893	10 661 638
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	391 705	294 095
Annen driftskostnad	5	3 090 230	2 733 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 364 014</b>	<b>48 216 802</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 151 657</b>	<b>7 590 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 826	2 558
Annen finansinntekt		102 376	51 502
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119 202</b>	<b>54 060</b>
Annen rentekostnad		42 302	41 054
Annen finanskostnad		161 813	135 940
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204 115</b>	<b>176 993</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 913</b>	<b>-122 934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	6, 7	1 339 819	1 682 890
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 726 926</b>	<b>5 785 131</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 726 925</b>	<b>5 785 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 700 000	5 600 000
Annen egenkapital		26 925	185 132
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 726 925</b>	<b>5 785 132</b>



Organisasjonsnr: 916 574 991  
OSLO / AKERSHUS BYGG OG MONTASJE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	4, 8	1 497 487	1 297 890
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 497 487</b>	<b>1 297 890</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 497 487</b>	<b>1 297 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		509 248	438 062
<b>Sum varer</b>		<b>509 248</b>	<b>438 062</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	8 170 227	9 532 694
Andre fordringer		361 296	380 652
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 531 523</b>	<b>9 913 346</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	4 794 113	5 960 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 794 113</b>	<b>5 960 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 834 884</b>	<b>16 311 464</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 332 371</b>	<b>17 609 354</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	2 244 295	2 217 370
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 244 295</b>	<b>2 217 370</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>2 344 295</b>	<b>2 317 370</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	58 456	42 366
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>58 456</b>	<b>42 366</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	474 166	498 776
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>474 166</b>	<b>498 776</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>532 622</b>	<b>541 142</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 217 330	3 618 707
Betalbar skatt	6	1 323 729	1 679 476
Skyldige offentlige avgifter		2 209 838	2 999 225
Utbytte		4 700 000	5 600 000
Annen kortsiktig gjeld		1 004 558	853 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 455 454</b>	<b>14 750 842</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 988 076</b>	<b>15 291 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 332 371</b>	<b>17 609 354</b>



Organisasjonsnr: 916 574 991  
OSLO / AKERSHUS BYGG OG MONTASJE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

10.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10661228.00	9037251.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1572225.00	1324098.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	228629.00	100065.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200810.00	200223.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12662892.00	10661637.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**OSLO / AKERSHUS BYGG OG MONTASJE AS  
1065 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2022 OSLO / AKERSHUS BYGG OG MONTASJE AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		65 382 584	55 807 757
Annen driftsinntekt		133 087	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>65 515 671</b>	<b>55 807 757</b>
Varekostnad		(43 219 185)	(34 527 113)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(12 662 893)	(10 661 638)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(391 705)	(294 095)
Annen driftskostnad	5	(3 090 230)	(2 733 956)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(59 364 014)</b>	<b>(48 216 802)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 151 657</b>	<b>7 590 955</b>
Annen renteinntekt		16 826	2 558
Annen finansinntekt		102 376	51 502
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119 202</b>	<b>54 060</b>
Annen rentekostnad		(42 302)	(41 054)
Annen finanskostnad		(161 813)	(135 940)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(204 115)</b>	<b>(176 993)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(84 913)</b>	<b>(122 934)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 066 744</b>	<b>7 468 022</b>
Skattekostnad	6, 7	(1 339 819)	(1 682 890)
<b>Årsresultat</b>		<b>4 726 925</b>	<b>5 785 132</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		4 700 000	5 600 000
Annen egenkapital		26 925	185 132
<b>Sum</b>		<b>4 726 925</b>	<b>5 785 132</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 OSLO / AKERSHUS BYGG OG MONTASJE AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 8	1 497 487	1 297 890
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 497 487</b>	<b>1 297 890</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 497 487</b>	<b>1 297 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		509 248	438 062
<b>Sum varer</b>		<b>509 248</b>	<b>438 062</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	8 170 227	9 532 694
Andre fordringer		361 296	380 652
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 531 523</b>	<b>9 913 346</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	4 794 113	5 960 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 794 113</b>	<b>5 960 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 834 884</b>	<b>16 311 464</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 332 371</b>	<b>17 609 354</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 OSLO / AKERSHUS BYGG OG MONTASJE AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	2 244 295	2 217 370
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 244 295</b>	<b>2 217 370</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>2 344 295</b>	<b>2 317 370</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	58 456	42 366
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>58 456</b>	<b>42 366</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	474 166	498 776
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>474 166</b>	<b>498 776</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>532 622</b>	<b>541 142</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 217 330	3 618 707
Betalbar skatt	6	1 323 729	1 679 476
Skyldige offentlige avgifter		2 209 838	2 999 225
Utbytte		4 700 000	5 600 000
Annen kortsiktig gjeld		1 004 558	853 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 455 454</b>	<b>14 750 842</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 988 076</b>	<b>15 291 984</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 332 371</b>	<b>17 609 354</b>

OSLO, 10.03.2023  
OSLO / AKERSHUS BYGG OG MONTASJE AS

Søren Feldborg  
Styrets leder

Trond Funderud  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2022

### OSLO / AKERSHUS BYGG OG MONTASJE AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	10 661 228	9 037 251
Arbeidsgiveravgift	1 572 225	1 324 098
Pensjonskostnader	228 629	100 065
Andre ytelser / Refusjoner	200 810	200 223
<b>Sum</b>	<b>12 662 892</b>	<b>10 661 637</b>

#### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 10 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 854 207
Tilgang i året	594 301
Avgang i året	(60 319)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>2 388 189</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(556 316)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(890 707)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1 497 482</b>
Årets avskrivninger	(391 710)
Økonomisk levetid	3 - 7 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>14,29 - 33,33 %</b>

## Note 5 - Revisjon

1615	2022	2021
Revisjon	63 750	67 750
Andre tjenester	16 150	16 150
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>79 900</b>	<b>83 900</b>

## Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	6 066 744	7 468 022
+/- Permanente forskjeller	23 341	181 477
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(73 137)	(15 518)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>6 016 948</b>	<b>7 633 981</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 323 729	1 679 476
Sum	1 323 729	1 679 476
+/- Endring i utsatt skatt	16 090	3 414
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 339 819</b>	<b>1 682 890</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	1 323 729	1 679 476
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 323 729</b>	<b>1 679 476</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	192 571	265 708	(73 137)
Sum midlertidige forskjeller	192 571	265 708	(73 137)



Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22% 42 366      58 456      (16 090)

## Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	474 166	498 776
<b>Sum</b>	<b>474 166</b>	<b>498 776</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 369 436	1 191 599
<b>Sum</b>	<b>1 369 436</b>	<b>1 191 599</b>

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	8 170 227	9 532 694
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>8 170 227</b>	<b>9 532 694</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 703 232. Skyldig skattetrekk er kr 703 187.

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FUN HOLDING AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
S&N HOLDING AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

FUN Holding AS eies 100 % av daglig leder / styremedlem Trond Funderud.

S&N Holding AS eies 100 % av styreleder Søren Feldborg.

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	2 217 370	2 317 370
Årets resultat		4 726 925	4 726 925
Avsatt utbytte		(4 700 000)	(4 700 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>2 244 295</b>	<b>2 344 295</b>



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Feldborg, Søren**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

13.03.2023 10.06.56

**Funderud, Trond**

Norwegian BankID

13.03.2023 13.47.08

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# VARDER

Til generalforsamlingen i  
**Oslo / Akershus Bygg Og Montasje AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo / Akershus Bygg Og Montasje AS som viser et overskudd på kr 4 726 925. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

**Revisjonsselskapet Varder AS** - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA  
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss  
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





## V A R D E R

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14.mars 2023

**Revisjonsselskapet Varder AS**

Robert Gjelstenli  
Statsautorisert revisor

*Elektronisk signert*



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Gjelstenli, Robert**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

14.03.2023 09.07.41

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.