



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 074 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTENSJØ BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o EconPartner as  
Grundingen 6  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EconPartner as  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-23 661	252 166
Annen driftskostnad	1	161 442	211 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 782</b>	<b>463 417</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-137 782</b>	<b>-463 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		571	5 868
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>571</b>	<b>5 868</b>
Annen rentekostnad		781	20 142
Annen finanskostnad		14 307	24 335
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 088</b>	<b>44 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 517</b>	<b>-38 609</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-152 298</b>	<b>-502 025</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-47 238	-15 342
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-105 060</b>	<b>-486 683</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-105 060</b>	<b>-486 683</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-105 060</b>	<b>-486 683</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-105 060</b>	<b>-486 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-105 060	-486 683
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-105 060</b>	<b>-486 683</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	557 663	435 468
<b>Sum fordringer</b>		<b>557 663</b>	<b>435 468</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		506 161	580 498
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>506 161</b>	<b>580 498</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 063 824</b>	<b>1 015 966</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 063 824</b>	<b>1 015 966</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	67 745	60 000
Overkurs		5 340 918	4 245 000
Annen innskutt egenkapital		396 596	229 116
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 805 259</b>	<b>4 534 116</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 777 726	4 672 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 777 726</b>	<b>-4 672 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 027 532</b>	<b>-138 550</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 920	
Annen kortsiktig gjeld		19 371	1 154 516
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 291</b>	<b>1 154 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 291</b>	<b>1 154 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 063 824</b>	<b>1 015 966</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 624984

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 913 074 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTENSJØ BYGG OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o EconPartner as  
Grundingen 6  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: EconPartner as  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 074 289  
ØSTENSJØ BYGG OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-23 661	252 166
Annen driftskostnad	1	161 442	211 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 782</b>	<b>463 417</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-137 782</b>	<b>-463 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		571	5 868
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>571</b>	<b>5 868</b>
Annen rentekostnad		781	20 142
Annen finanskostnad		14 307	24 335
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 088</b>	<b>44 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 517</b>	<b>-38 609</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-152 298</b>	<b>-502 025</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-47 238	-15 342
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-105 060</b>	<b>-486 683</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-105 060</b>	<b>-486 683</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-105 060</b>	<b>-486 683</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-105 060</b>	<b>-486 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-105 060	-486 683
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-105 060</b>	<b>-486 683</b>



Organisasjonsnr: 913 074 289  
ØSTENSJØ BYGG OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	557 663	435 468
Sum fordringer		557 663	435 468
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		506 161	580 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		506 161	580 498
Sum omløpsmidler		1 063 824	1 015 966
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 063 824</b>	<b>1 015 966</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	67 745	60 000
Overkurs		5 340 918	4 245 000
Annen innskutt egenkapital		396 596	229 116
Sum innskutt egenkapital		5 805 259	4 534 116
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 777 726	4 672 666
Sum opptjent egenkapital		-4 777 726	-4 672 666
Sum egenkapital	5	1 027 532	-138 550
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 920	
Annen kortsiktig gjeld		19 371	1 154 516
Sum kortsiktig gjeld		36 291	1 154 516



Sum gjeld	36 291	1 154 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 063 824	1 015 966



Organisasjonsnr: 913 074 289  
ØSTENSJØ BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Østensjø Bygg og Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 074 289



## RESULTATREGNSKAP

### ØSTENSJØ BYGG OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Varekostnad		-23 661	252 166
Annen driftskostnad	1	161 442	211 250
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>137 782</b>	<b>463 417</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-137 782</b>	<b>-463 417</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		571	5 868
Annen rentekostnad		781	20 142
Annen finanskostnad		14 307	24 335
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-14 517</b>	<b>-38 609</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-152 298	-502 025
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-47 238	-15 342
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-105 060</b>	<b>-486 683</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-105 060</b>	<b>-486 683</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		105 060	486 683
<b>Sum overføringer</b>		<b>-105 060</b>	<b>-486 683</b>



## BALANSE

### ØSTENSJØ BYGG OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	557 663	435 468
<b>Sum fordringer</b>		<b>557 663</b>	<b>435 468</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		506 161	580 498
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 063 824</b>	<b>1 015 966</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 063 824</b>	<b>1 015 966</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	67 745	60 000
Overkurs		5 340 918	4 245 000
Annen innskutt egenkapital		396 596	229 116
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 805 259</b>	<b>4 534 116</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-4 777 726	-4 672 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 777 726</b>	<b>-4 672 666</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 027 532</b>	<b>-138 550</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		16 920	0
Annen kortsiktig gjeld		19 371	1 154 516
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 291</b>	<b>1 154 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 291</b>	<b>1 154 516</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 063 824</b>	<b>1 015 966</b>

Oslo, 29.06.2022  
Styret i Østensjø Bygg og Eiendom AS

Øyvind Schage Førde  
styreleder



## ØSTENSJØ BYGG OG EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Alle tall i resultatregnskap, balanse og noter er oppgitt i hele norske kroner.  
Tallene i resultatregnskapet omfatter perioden 01.01.21 - 31.12.21.  
Tallene i balansen er pr. 31.12.

Selskapets virksomhet består av handel, investering i fast eiendom og verdipapir, og alt som herved står i forbindelse, herunder å delta i andre selskaper med lignende formål.  
Selskapets forretningskontor er i Oslo kommune.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt.  
Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel kan i henhold til GRS for små foretak unnlates balanseført, og dette prinsippet er valgt.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

### OMLØPSMIDLER/KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## ØSTENSJØ BYGG OG EIENDOM AS



### Note 1 Godtgjørelser, ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-47 238	-15 342
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-47 238</b>	<b>-15 342</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-152 298	-502 025
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-40 000	-408 251
Mottatt konsernbidrag	214 718	69 738
Anvendelse av fremførbart underskudd	-22 420	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-840 538</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-47 238	-15 342
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	47 238	15 342
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Avsetninger mv	0	-40 000	-40 000
<b>Sum</b>	<b>-50 000</b>	<b>-90 000</b>	<b>-40 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 629 212	-4 651 631	-22 420
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 679 212	4 741 631	62 420
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## ØSTENSJØ BYGG OG EIENDOM AS

### Note 3 Fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av:

	2021	2020
Fordringer tilbakeholdte beløp solgte prosjekter	273 233	360 000
Fordring på aksjonær	69 712	0
Fordring konsernbidrag	214 718	69 738
Forskudd leverandører	0	5 730
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>557 663</b>	<b>435 468</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I ØSTENSJØ BYGG OG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	67 745	1,0	67 745
<b>Sum</b>	<b>67 745</b>		<b>67 745</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gawain AS	67 745	100,0	100,0

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	60 000	4 245 000	229 116	-4 672 666	-138 550
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>60 000</b>	<b>4 245 000</b>	<b>229 116</b>	<b>-4 672 666</b>	<b>-138 550</b>
Kapitalforhøyelse	7 745	1 095 918			1 103 663
Årets resultat				-105 060	-105 060
Mottatt konsernbidrag			167 480		167 480
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>67 745</b>	<b>5 340 918</b>	<b>396 596</b>	<b>-4 777 726</b>	<b>1 027 532</b>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Østensjø Bygg og Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Østensjø Bygg og Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30.06.2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kristin Hagland  
statsautorisert revisor

Perneo Dokumentnøkkel: KQ1YJ-XIAP0-Y284D-MIZBZ-VCBSE-05HMO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristin Hagland

Partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5992-4-2545274

IP: 165.225.xxx.xxx

2022-06-30 12:34:03 UTC



## Kristin Hagland

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5992-4-2545274

IP: 165.225.xxx.xxx

2022-06-30 12:34:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KQ1YJ-XIAP0-Y284D-MIZBZ-VCBSE-05HMO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>