



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 415 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALLEHELGENS GATE 6 HOLDING AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	85 639	85 085
Sum kostnader		85 639	85 085
Driftsresultat		-85 639	-85 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			11 113 305
Sum finansinntekter		0	11 113 305
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 445 830	4 774 019
Sum finanskostnader		1 445 830	4 774 019
Netto finans		-1 445 830	6 339 286
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 531 469	6 254 201
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-336 923	1 375 924
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 194 546	4 878 277
Årsresultat		-1 194 546	4 878 277
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 194 546	4 878 277
Sum overføringer og disponeringer		-1 194 546	4 878 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	586 976	250 053
Sum immaterielle eiendeler		586 976	250 053
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	138 432 579	138 432 579
Sum finansielle anleggsmidler		138 432 579	138 432 579
Sum anleggsmidler		139 019 555	138 682 632
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	4		11 113 305
Sum fordringer		0	11 113 305
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		0	11 113 305
SUM EIENDELER		139 019 555	149 795 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	2	14 000 000	14 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		16 000 000	16 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	65 339 567	66 534 113
Sum opptjent egenkapital		65 339 567	66 534 113
Sum egenkapital		81 339 567	82 534 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4,7	57 679 988	67 261 824
Sum annen langsiktig gjeld		57 679 988	67 261 824
Sum langsiktig gjeld		57 679 988	67 261 824
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		57 679 988	67 261 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139 019 555	149 795 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 280472

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 415 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALLEHELGENS GATE 6 HOLDING AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 913 415 213
ALLEHELGENS GATE 6 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	85 639	85 085
Sum kostnader		85 639	85 085
Driftsresultat		-85 639	-85 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			11 113 305
Sum finansinntekter		0	11 113 305
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 445 830	4 774 019
Sum finanskostnader		1 445 830	4 774 019
Netto finans		-1 445 830	6 339 286
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 531 469	6 254 201
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-336 923	1 375 924
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 194 546	4 878 277
Årsresultat		-1 194 546	4 878 277
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 194 546	4 878 277
Sum overføringer og disponeringer		-1 194 546	4 878 277



Organisasjonsnr: 913 415 213
ALLEHELGENS GATE 6 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	586 976	250 053
Sum immaterielle eiendeler		586 976	250 053

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	138 432 579	138 432 579
Sum finansielle anleggsmidler		138 432 579	138 432 579

Sum anleggsmidler

		139 019 555	138 682 632
--	--	-------------	-------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Konsernfordringer	4		11 113 305
Sum fordringer		0	11 113 305

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum omløpsmidler

		0	11 113 305
--	--	---	------------

SUM EIENDELER

		139 019 555	149 795 937
--	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	2 000 000	2 000 000
Overkurs	2	14 000 000	14 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		16 000 000	16 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	65 339 567	66 534 113
Sum opptjent egenkapital		65 339 567	66 534 113

Sum egenkapital

		81 339 567	82 534 113
--	--	------------	------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4,7	57 679 988	67 261 824
Sum annen langsiktig gjeld	57 679 988	67 261 824
Sum langsiktig gjeld	57 679 988	67 261 824
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	57 679 988	67 261 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	139 019 555	149 795 937



Organisasjonsnr: 913 415 213
ALLEHELGENS GATE 6 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. "Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort." Forutsetning om fortsatt drift Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Gjeld Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse. Konsernregnskap Allehelgens gate 6 Holding AS inngår i konsernregnskapet til Entra OPF Utvikling AS som har forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Entra ASA, Postboks 52 Økern, 0508 Oslo.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1.00	2000000.00	2000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Entra OPF Utvikling Holding AS	1.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	



1.00 100.00%

Note
5

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, men har en avtale om innleie av daglig leder fra Entra ASA.

Note
5

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
5

Ytelser til andre ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note
5

Ytelser til revisjon

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note



5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Allehelgens gate 6 AS	100.00%	100.00%		

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Allehelgens gate 6 Holding AS - Årsregnskap 2021

Name	Method	Signed at
Horn, Sonja	BANKID	2022-03-30 16:57 GMT+02
Hoff, Kjetil	BANKID_MOBILE	2022-03-30 16:46 GMT+02
Hjelmervik, Sturla Mikael	BANKID	2022-03-30 16:24 GMT+02
Groven, Richard	BANKID_MOBILE	2022-03-30 15:52 GMT+02
Børseth, Paul	BANKID_MOBILE	2022-03-30 15:45 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 7294454DE1E24EED85A851E16AD69109



Allehelgens gate 6 Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	5	85 639	85 085
Sum driftskostnader		85 639	85 085
Driftsresultat		-85 639	-85 085
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		-	11 113 305
Rentekostnad til selskap i konsern		-1 445 830	-4 774 019
Netto finansposter		-1 445 830	6 339 286
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 531 469	6 254 201
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-336 923	1 375 924
Årsresultat		-1 194 546	4 878 277



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7294454DE1E24EED85A851E16AD69109



Allehelgens gate 6 Holding AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	<u>586 976</u>	<u>250 053</u>
Sum immaterielle eiendeler		586 976	250 053
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	<u>138 432 579</u>	<u>138 432 579</u>
Sum finansielle anleggsmidler		138 432 579	138 432 579
Sum anleggsmidler		139 019 555	138 682 632
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Fordringer på konsernselskaper	4	<u>-</u>	<u>11 113 305</u>
Sum kortsiktige fordringer		-	11 113 305
Sum omløpsmidler		-	11 113 305
Sum eiendeler		139 019 555	149 795 937



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7294454DE1E24EED85A851E16AD69109



Allehelgens gate 6 Holding AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
Overkurs	2	14 000 000	14 000 000
Sum innskutt egenkapital		16 000 000	16 000 000
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	2	65 339 567	66 534 113
Sum egenkapital		81 339 567	82 534 113
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4,7	57 679 988	67 261 824
Sum annen langsiktig gjeld		57 679 988	67 261 824
Sum gjeld		57 679 988	67 261 824
Sum egenkapital og gjeld		139 019 555	149 795 937

Oslo, 30. mars 2022
Styret for Allehelgens gate 6 Holding AS

Sonja Horn
Styrets leder

Paul Børseth
Styremedlem

Kjetil Hoff
Styremedlem

Richard Groven
Styremedlem

Sturla Mikael Hjelmervik
Daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7294454DE1E24EED85A851E16AD69109



NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Allehelgens gate 6 Holding AS inngår i konsernregnskapet til Entra OPF Utvikling AS som har forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Entra ASA, Postboks 52 Økern, 0508 Oslo.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7294454DE1E24EED85A851E16AD69109



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	2 000 000	14 000 000	66 534 113	82 534 113
Årets resultat	-	-	-1 194 546	-1 194 546
Egenkapital per 31.12	2 000 000	14 000 000	65 339 567	81 339 567

Aksjekapitalen består av 1 aksje med pålydende NOK 2 000 000.
Aksjen i Allehelgens gate 6 Holding AS eies Entra OPF Utvikling Holding AS.

Note 3 Datterselskaper

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskaper:	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eier og stemme andel	Balanseført verdi
Allehelgens gate 6 AS	01.04.2012	Oslo	100 %	138 432 579
Investering i datterselskap 31.12				138 432 579

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	31.12.2021	31.12.2020
Mottatt konsernbidrag	-	11 113 305
Annen langsiktig gjeld	31.12.2021	31.12.2020
Annen langsiktig gjeld til morselskap *	57 679 988	67 261 824

*) Beløpet er i sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.
Den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har avtale om innleie av daglig leder fra Entra ASA.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon (eks mva)	8 300	9 700



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7294454DE1E24EED85A851E16AD69109



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Endring i utsatt skatt	-336 923	1 375 924
Sum skattekostnad	-336 923	1 375 924

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-1 531 469	6 254 201
Utnyttet underskudd til fremføring	-	-6 254 201
Årets skattegrunnlag	-1 531 469	-

Oversikt over midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	Endring	31.12.2021	31.12.2020
Underskudd til fremføring	1 531 469	-2 668 071	-1 136 602
Sum	1 531 469	-2 668 071	-1 136 602

22 % utsatt skatt	-586 976	-250 053
Bokført 22 % utsatt skatt	-586 976	-250 053

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2021	2020
22 % skatt av resultat før skatt	-336 923	1 375 924
Beregnet skattekostnad	-336 923	1 375 924
Effektiv skattesats *	22.0 %	22.0 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 7 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7294454DE1E24EED85A851E16AD69109



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Allehelgens Gate 6 Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Allehelgens Gate 6 Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: IVAAH-YMGOA-DPHWQ-FYNOH-4FCZK-EELXV



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Allehelgens Gate 6 Holding AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 30. mars 2022
Deloitte AS

Roger Furholm
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: IVAAH-YMGOA-DPHWQ-FYNQH-4FCZK-EELXV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Furholm

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1255133

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-03-31 10:30:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IVAAH-YMGOA-DPHWQ-FYNOH-4FC2K-EELXV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>