



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 195 995
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM OG BOLIG AS
Forretningsadresse: Sinsenveien 25
0572 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Semb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 416 378	12 946 105
Annen driftsinntekt		10 260	86 680
Sum inntekter		13 426 638	13 032 785
Kostnader			
Varekostnad		179 924	196 339
Lønnskostnad	1	1 902 413	2 112 210
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 081 878	406 702
Annen driftskostnad	1	4 893 178	7 048 058
Sum kostnader		8 057 393	9 763 309
Driftsresultat		5 369 245	3 269 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	3	2 121 884	1 669 310
Annen renteinntekt		1 880 171	2 641 287
Sum finansinntekter		4 002 055	4 310 597
Annen rentekostnad		432	842
Sum finanskostnader		432	842
Netto finans		4 001 623	4 309 755
Resultat før skattekostnad		9 370 868	7 579 231
Skattekostnad	4	1 594 931	1 300 236
Årsresultat		7 775 937	6 278 995
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-3 229 200	-4 582 500
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 546 738	1 696 495
Sum overføringer og disponeringer	5	7 775 938	6 278 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		22 947 045	20 432 531
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		97 965	152 171
Sum varige driftsmidler	2	23 045 010	20 584 702
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 045 010	20 584 702
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		33 918	64 189
Andre fordringer		329 777	355 318
Konsernfordringer			950 000
Sum fordringer		363 695	1 369 507
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 683 139	68 702 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 683 139	68 702 315
Sum omløpsmidler		48 046 834	70 071 822
SUM EIENDELER		71 091 844	90 656 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	734 000	734 000
Overkurs		54 258 389	54 258 389
Annen innskutt egenkapital		2 403 596	2 403 596
Sum innskutt egenkapital		57 395 985	57 395 985
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 415 395	-10 962 133
Sum opptjent egenkapital		-6 415 395	-10 962 133
Sum egenkapital	5	50 980 590	46 433 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 387 776	703 645
Sum avsetninger for forpliktelser		1 387 776	703 645
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 387 776	703 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 404 049	793 340
Skyldige offentlige avgifter		130 636	116 044
Kortsiktig konserngjeld		16 616 155	42 007 395
Annen kortsiktig gjeld		572 637	602 247
Sum kortsiktig gjeld		18 723 477	43 519 026
Sum gjeld		20 111 253	44 222 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 091 843	90 656 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572862

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 195 995
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM OG BOLIG AS
Forretningsadresse: Sinselveien 25
0572 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Semb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 930 195 995
EIENDOM OG BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 416 378	12 946 105
Annen driftsinntekt		10 260	86 680
Sum inntekter		13 426 638	13 032 785
Kostnader			
Varekostnad		179 924	196 339
Lønnskostnad	1	1 902 413	2 112 210
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 081 878	406 702
Annen driftskostnad	1	4 893 178	7 048 058
Sum kostnader		8 057 393	9 763 309
Driftsresultat		5 369 245	3 269 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	3	2 121 884	1 669 310
Annen renteinntekt		1 880 171	2 641 287
Sum finansinntekter		4 002 055	4 310 597
Annen rentekostnad		432	842
Sum finanskostnader		432	842
Netto finans		4 001 623	4 309 755
Resultat før skattekostnad		9 370 868	7 579 231
Skattekostnad	4	1 594 931	1 300 236
Årsresultat		7 775 937	6 278 995
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-3 229 200	-4 582 500
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 546 738	1 696 495
Sum overføringer og disponeringer	5	7 775 938	6 278 995



Organisasjonsnr: 930 195 995
EIENDOM OG BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		22 947 045	20 432 531
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		97 965	152 171
Sum varige driftsmidler	2	23 045 010	20 584 702
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 045 010	20 584 702
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		33 918	64 189
Andre fordringer		329 777	355 318
Konsernfordringer			950 000
Sum fordringer		363 695	1 369 507
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 683 139	68 702 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 683 139	68 702 315
Sum omløpsmidler		48 046 834	70 071 822
SUM EIENDELER		71 091 844	90 656 524

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	6	734 000	734 000
Overkurs		54 258 389	54 258 389
Annen innskutt egenkapital		2 403 596	2 403 596
Sum innskutt egenkapital		57 395 985	57 395 985
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 415 395	-10 962 133
Sum opptjent egenkapital		-6 415 395	-10 962 133
Sum egenkapital	5	50 980 590	46 433 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 387 776	703 645
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 387 776	703 645
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 387 776	703 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 404 049	793 340
Skyldige offentlige avgifter		130 636	116 044
Kortsiktig konserngjeld		16 616 155	42 007 395
Annen kortsiktig gjeld		572 637	602 247
Sum kortsiktig gjeld		18 723 477	43 519 026
Sum gjeld		20 111 253	44 222 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 091 843	90 656 523



Organisasjonsnr: 930 195 995
EIENDOM OG BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.40

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Terje Skolt
2025-03-17

 BankID Signing
Jan Erik Lehre
2025-03-17

 BankID Signing
Dag Konrad Ellinggard
2025-03-27

 BankID Signing
David Semb
2025-03-31

ÅRSREGNSKAP 2024

Eiendom og Bolig AS

Org.nr.: 930 195 995

knif  regnskap

- en bedre verden



Resultat

Eiendom og Bolig AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		13 416 378	12 946 105
Annen driftsinntekt		10 260	86 680
Sum driftsinntekter		13 426 638	13 032 785
Driftskostnader			
Varekostnad		179 924	196 339
Lønnskostnad	1	1 902 413	2 112 210
Avskrivning av varige driftsmidler	2	1 081 878	406 702
Annen driftskostnad		4 893 178	7 105 446
Prinsippendring	1	0	-57 388
Sum driftskostnader		8 057 392	9 763 309
Driftsresultat		5 369 246	3 269 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst salg aksjer i datterselskap	3	2 121 884	1 669 310
Annen renteinntekt		1 880 171	2 641 287
Annen rentekostnad		432	842
Resultat av finansposter		4 001 623	4 309 755
Ordinært resultat før skattekostnad		9 370 869	7 579 231
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 594 931	1 300 236
Ordinært resultat		7 775 938	6 278 995
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		7 775 938	6 278 995
Overføringer og disponeringer			
Avsatt konsernbidrag		-3 229 200	-4 582 500
Overføring til annen egenkapital		-4 546 738	-1 696 495
Sum disponert	5	7 775 938	6 278 995



Balanse

Eiendom og Bolig AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		22 947 045	20 432 531
Transportmidler, inventar, maskiner o.l.		97 965	152 171
Sum varige driftsmidler	2	23 045 009	20 584 702
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		23 045 009	20 584 702
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		15 926	15 728
Kundefordringer på foretak i samme konsern		17 992	48 461
Andre fordringer		329 777	355 318
Andre fordringer på foretak i samme konsern		0	950 000
Sum fordringer		363 695	1 369 507
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 683 139	68 702 315
Sum omløpsmidler		48 046 834	70 071 821
Sum eiendeler		71 091 844	90 656 524



Balanse

Eiendom og Bolig AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	734 000	734 000
Overkurs		54 258 389	54 258 389
Annen innskutt egenkapital		2 403 596	2 403 596
Sum innskutt egenkapital		57 395 985	57 395 985
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 415 395	-10 962 133
Sum opptjent egenkapital		-6 415 395	-10 962 133
Sum egenkapital	5	50 980 590	46 433 852
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 387 776	703 645
Sum avsetning for forpliktelser		1 387 776	703 645
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 375 193	720 695
Leverandørgjeld til foretak i samme konsern		28 856	72 646
Skyldige offentlige avgifter		130 636	116 044
Annen kortsiktig gjeld		572 637	602 247
Annen kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern		16 616 155	42 007 395
Sum kortsiktig gjeld		18 723 477	43 519 027
Sum gjeld		20 111 253	44 222 672
Sum egenkapital og gjeld		71 091 844	90 656 524

Oslo, 18.03.2025
Styret for Eiendom og Bolig AS

Dag Konrad Ellinggard
Styreleder

Jan Erik Lehre
Styremedlem

Terje Skolt
Styremedlem

David Semb
Daglig leder



Eiendom og Bolig AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Eiendom og Bolig AS er en del konsernregnskapet til Norsk Luthersk Misjonssamband. Kopi av konsernregnskapet kan utleveres ved å ta kontakt med hovedkontoret til Norsk Luthersk Misjonssamband.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norsk regnskapsstandard for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Salgsinntekter resultatføres iht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.
- Driftskostnader bokføres når de påløper
- Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som blir tilbakebetalt innen ett år klassifiseres som kortsiktig gjeld.
- Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives.
- Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell beløp på etableringstidspunktet.
- Kundefordringer er oppført til pålydende. Det foretatt avsetning til forventet tap. Andre fordringer er også oppført til pålydende.
- Selskapet har kollektiv pensjonsforsikring for sine ansatte.
- Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note	1	Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse mv	
Lønnskostnader består av følgende poster		2024	2023
Lønninger		1 533 219	1 722 318
Arbeidsgiveravgift		233 670	260 572
Pensjonkostnader		124 016	114 960
Andre ytelser		11 507	14 360
Sum lønnskostnader		1 902 413	2 112 210
Gjennomsnittlig antall årsverk		3,4	3,4

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer mv.

Selskapet førte frem til 2023 aktuarberegnet pensjonsforpliktelse i balansen. Selskapet har i 2023 endret prinsipp og følger nå unntaksreglene for små foretak, og utelater beregning og balanseføring.



Side 2 av 3

Note	2	Driftsmidler				Sum
		Bygg + anlegg under utførelse	Maskin / Inventar	Biler	Parkering	
		29 848 455	1 071 711	451 740	137 420	31 509 326
		3 542 185	0	0	0	3 542 185
		33 390 640	1 071 711	451 741	137 420	35 051 511
		10 483 776	973 746	451 741	97 238	12 006 501
		22 906 864	97 965	0	40 181	23 045 009
		*1 012 112	52 359	1 847	15 554	1 081 873
		0-2%	20%	20%	10%	
		40-50 år	5 år	5 år	10 år	
		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

kr. 10 591 610 i kolonne for bygg, består av leiligheter som ikke avskrives. Utrangeringsverdi på leilighetene anses betydelig høyere enn bokført verdi.

*Et driftsmiddel som gjelder et studio er ekstra avskrevet i 2024, fordi driftsmiddelet ved en inkurie ikke har blitt avskrevet over flere år.

Note	3	Aksjer og andeler i selskap i samme konsern
------	---	---

Selskapet solgte i 2022 sine aksjer i datterselskapet Grensen 19 AS. I 2023 og 2024 kom det etterberegning ifbm. avsetning på tap på fordring mot leietaker som var en del av oppgjøret

Note	4	Skatt		
Midlertidige forskjeller:	31.12.2023	31.12.2024	Endring	
Anleggsmidler	3 412 645	6 230 844	(2 818 199)	
Gevinst og tapskonto	96 537	77 229	19 308	
Kundefordringer	(310 797)	-	(310 797)	
Grunnlag utsatt skatt	3 198 385	6 308 073	(3 109 688)	
Utsatt skatt	703 645	1 387 776	(684 131)	

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.

Grunnlag for skattekostnaden, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	9 370 869	7 579 231
Permanente forskjeller	(2 120 928)	(1 668 862)
Grunnlag for årets skattekostnad	7 249 941	5 910 369
Endring i midlertidige forskjeller (grunnlag endring utsatt skatt)	(3 109 688)	(35 165)
Grunnlag for betalbar skatt i resultat regnskapet	4 140 253	5 875 204
Mottatt/Avgitt konsernbidrag	(4 140 000)	(5 875 000)
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	253	204

Spesifikasjon av skattekostnaden	2024	2023
Betalbar skatt før avgitt konsernbidrag	910 856	1 292 545
Endring utsatt skatt	684 131	7 736
Skatt under kr. 100 innkreves ikke	(56)	(45)
Skattekostnad	1 594 931	1 300 236

Beregning betalbar skatt	2024	2023
Betalbar skatt før avgitt konsernbidrag	910 856	1 292 545
Skattevirkning av konsernbidrag	(910 800)	(1 292 500)
Skatt under kr. 100 innkreves ikke	(56)	(45)
Betalbar skatt i balansen.	(0)	(0)



Note	5	Egenkapital				
		Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr 01.01.		734 000	54 258 389	2 403 596	(10 962 133)	46 433 852
Årets resultat					7 775 938	7 775 938
Netto avgitt konsernbidrag					(3 229 200)	(3 229 200)
Egenkapital pr 31.12.		734 000	54 258 389	2 403 596	(6 415 395)	50 980 590

Note	6	Aksjonær		
		Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende pr
Selskapets aksjekapital pr 31.12		734 000	1 468	500
Aksjene gir lik rett til utbytte				
Selskapets aksjonærer er:		Eierandel	Verv i selskapet	
NLM Eiendom AS		100		

Selskapet eier ikke egne aksjer.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Til generalforsamlingen i Eiendom og Bolig A/S

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eiendom og Bolig A/S.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 51PXO-LS01F-YWCAF-H9CNX-JCKKR-OPWRB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjerke, Anders

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-11 12:15:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5IPXQ-LS0TF-YWCAF-H9CNX-JCKKR-OPWRB

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.