



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 699 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PUSTUTVEIEN 18 AS
Forretningsadresse: Pustutveien 18
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Brynestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	5 534 899	5 179 802
Annen driftsinntekt	1		-3 198
Sum inntekter		5 534 899	5 176 604
Kostnader			
Lønnskostnad		345 831	703 282
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 121 098	1 121 018
Annen driftskostnad	3	1 432 710	1 752 442
Sum kostnader		2 899 639	3 576 742
Driftsresultat		2 635 260	1 599 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		7 870	12 056
Sum finansinntekter		7 870	12 056
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	52 410	128 748
Annen rentekostnad		651 332	407 464
Sum finanskostnader		703 742	536 212
Netto finans		-695 872	-524 156
Ordinært resultat før skattekostnad		1 939 388	1 075 705
Skattekostnad på resultat	5	386 351	289 823
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 553 037	785 882
Årsresultat		1 553 037	785 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 553 037	785 882
Totalresultat		1 553 037	785 882
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	6	1 369 738	
Avsatt til annen egenkapital	6	183 299	785 882
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		1 553 037	785 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	7 694 501	8 211 245
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	498 073	1 102 427
Sum varige driftsmidler		8 192 574	9 313 672
Sum anleggsmidler		8 192 574	9 313 672
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	4, 7	6 202 333	4 970 395
Andre kortsiktige fordringer		6 426	
Konsernfordringer	4	682 891	516 809
Sum fordringer		6 891 650	5 487 204
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 785	5 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 785	5 909
Sum omløpsmidler		6 897 435	5 493 113
SUM EIENDELER		15 090 009	14 806 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	118 800	118 800
Overkurs	6	9 723	9 723
Annen innskutt egenkapital	6	597 906	56 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		726 429	184 629
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	53 369	-129 930
Sum opptjent egenkapital		53 369	-129 930
Sum egenkapital		779 798	54 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 010 000	9 690 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 010 000	9 690 000
Sum langsiktig gjeld		9 010 000	9 690 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	281 516	956 103
Betalbar skatt	5	14	64 101
Skyldig offentlige avgifter		369 044	145 730
Kortsiktig konserngjeld	4	4 649 637	3 896 152
Sum kortsiktig gjeld		5 300 211	5 062 086
Sum gjeld		14 310 211	14 752 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 090 009	14 806 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 695805

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 699 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PUSTUTVEIEN 18 AS
Forretningsadresse: Pustutveien 18
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Brynestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 989 699 040
PUSTUTVEIEN 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	5 534 899	5 179 802
Annen driftsinntekt	1		-3 198
Sum inntekter		5 534 899	5 176 604
Kostnader			
Lønnskostnad		345 831	703 282
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 121 098	1 121 018
Annen driftskostnad	3	1 432 710	1 752 442
Sum kostnader		2 899 639	3 576 742
Driftsresultat		2 635 260	1 599 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		7 870	12 056
Sum finansinntekter		7 870	12 056
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	52 410	128 748
Annen rentekostnad		651 332	407 464
Sum finanskostnader		703 742	536 212
Netto finans		-695 872	-524 156
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	386 351	289 823
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 553 037	785 882
Årsresultat		1 553 037	785 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 553 037	785 882
Totalresultat		1 553 037	785 882
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	1 369 738	
Avsatt til annen egenkapital	6	183 299	785 882
Overført fra annen egenkapital	6		



Sum overføringer og
disponeringer

1 553 037

785 882



Organisasjonsnr: 989 699 040
PUSTUTVEIEN 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	7 694 501	8 211 245
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	498 073	1 102 427
Sum varige driftsmidler		8 192 574	9 313 672
Sum anleggsmidler		8 192 574	9 313 672

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer på selskap i samme konsern	4, 7	6 202 333	4 970 395
Andre kortsiktige fordringer		6 426	
Konsernfordringer	4	682 891	516 809
Sum fordringer		6 891 650	5 487 204

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 785	5 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 785	5 909
Sum omløpsmidler		6 897 435	5 493 113

SUM EIENDELER 15 090 009 14 806 785

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	118 800	118 800
Overkurs	6	9 723	9 723
Annen innskutt egenkapital	6	597 906	56 106
Sum innskutt egenkapital		726 429	184 629

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	53 369	-129 930
Sum opptjent egenkapital		53 369	-129 930



Sum egenkapital		779 798	54 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	9 010 000	9 690 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 010 000	9 690 000
Sum langsiktig gjeld		9 010 000	9 690 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	281 516	956 103
Betalbar skatt	5	14	64 101
Skyldig offentlige avgifter		369 044	145 730
Kortsiktig konserngjeld	4	4 649 637	3 896 152
Sum kortsiktig gjeld		5 300 211	5 062 086
Sum gjeld		14 310 211	14 752 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 090 009	14 806 785



Organisasjonsnr: 989 699 040
PUSTUTVEIEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Pustutveien 18 AS

Organisasjonsnr: 989 699 040



Resultatregnskap

Pustutveien 18 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	5 534 899	5 179 802
Annen driftsinntekt	1	0	-3 198
Sum driftsinntekter		5 534 899	5 176 604
Lønnskostnad		345 831	703 282
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 121 098	1 121 018
Annen driftskostnad	3	1 432 710	1 752 442
Sum driftskostnader		2 899 639	3 576 742
Driftsresultat		2 635 260	1 599 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 870	12 056
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	52 410	128 748
Annen rentekostnad		651 332	407 464
Resultat av finansposter		-695 872	-524 156
Resultat før skattekostnad		1 939 388	1 075 705
Skattekostnad på resultat	5	386 351	289 823
Årsresultat		1 553 037	785 882
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	1 369 738	0
Avsatt til annen egenkapital	6	183 299	785 882
Sum overføringer		1 553 037	785 882



Balanse Pustutveien 18 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	7 694 501	8 211 245
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	498 073	1 102 427
Sum varige driftsmidler		8 192 574	9 313 672
Sum anleggsmidler		8 192 574	9 313 672
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	4, 7	6 202 333	4 970 395
Andre kortsiktige fordringer		6 426	0
Konsernfordringer	4	682 891	516 809
Sum fordringer		6 891 650	5 487 204
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 785	5 909
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 785	5 909
Sum omløpsmidler		6 897 435	5 493 113
Sum eiendeler		15 090 009	14 806 785



Balanse
Pustutveien 18 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	118 800	118 800
Overkurs	6	9 723	9 723
Annen innskutt egenkapital	6	597 906	56 106
Sum innskutt egenkapital		726 429	184 629
Annen egenkapital	6	53 369	-129 930
Sum opptjent egenkapital		53 369	-129 930
Sum egenkapital		779 798	54 699
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 010 000	9 690 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 010 000	9 690 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		96 411	536 388
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	4	185 106	419 715
Betalbar skatt	5	14	64 101
Skyldig offentlige avgifter		369 044	145 730
Kortsiktig konserngjeld	4	4 649 637	3 896 152
Sum kortsiktig gjeld		5 300 211	5 062 086
Sum gjeld		14 310 211	14 752 087
Sum egenkapital og gjeld		15 090 009	14 806 785

Billingsstad, 18.06.2024
Styret i Pustutveien 18 AS

Atle Brynestad
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2023

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 4.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter

2023

Leieinntekter:

Utleie til søsterselskaper

5 534 899

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	27 557 700	6 543 066	34 100 766
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	27 557 700	6 543 066	34 100 766
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-19 863 198	-6 044 993	-25 908 191
Balanseført verdi 31.12	7 694 501	498 073	8 192 575
Årets avskrivninger	516 744	604 354	1 121 098
Avskrivningsatts	2% - 20%		
Avskrivningsplan	Saldo	Lineær	
Økonomisk levetid		5 år	

Pustutveien 18 AS



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2023

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Kundefordringer	6 149 030	4 970 395
Andre fordringer	0	509 895

Gjeld	2023	2022
Leverandørgjeld	185 106	419 715
Kortsiktig gjeld	3 806 269	1 845 958

Selskapets gjeld/fordring til 3 Norske AS er i 2023 renteberegnet og kostnadsført med kr 52 410.



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	386 351	289 823
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	386 351	289 823
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 939 388	1 075 705
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-183 245	241 674
Avgitt konsernbidrag	-1 756 075	-1 026 011
Skattepliktig inntekt	68	291 368
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	386 351	289 823
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-386 337	-225 722
Sum betalbar skatt i balansen	14	64 101

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-3 545 689	-3 187 134	358 555
Fordringer	541 800	0	-541 800
Sum	-3 003 889	-3 187 134	-183 245
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 003 889	3 187 134	183 245
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	118 800	9 723	56 106	-129 930	54 699
Avgitt konsernbidrag			-1 369 738	-1 369 738	-2 739 476
Årets resultat				1 553 037	1 553 037
Pr 31.12	118 800	9 723	-1 313 632	53 369	-1 131 740



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
<hr/>		
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
<hr/>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 010 000	9 690 000
Sum	9 010 000	9 690 000
<hr/>		
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
<hr/>		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	7 694 501	8 211 245
Kundefordringer	6 149 030	4 970 395
Sum	13 843 532	13 181 641

Sparebank 1 SMN har 1.prioritet pant i eiendommen Pustutveien 18 pålydende kr 110 000 000.



Noter til regnskapet 2023

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	33 000	3,60	118 800

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
3 Norske Handel og Industri AS	33 000	100 %
Sum	33 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Atle Brynestad eier indirekte 100% av 3 Norske Handel og Industri AS via 3 Norske AS	styrets leder	(33 000)
---	---------------	----------

Pustutveien 18 AS er datterselskap av 3 Norske AS som utarbeider konsernregnskap der Pustutveien 18 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Pustutveien 18, 1396 Billingstad.



Årsregnskap 2023 Pustutveien 18 AS

Organisasjonsnr: 989 699 040

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap

Pustutveien 18 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	5 534 899	5 179 802
Annen driftsinntekt	1	0	-3 198
Sum driftsinntekter		5 534 899	5 176 604
Lønnskostnad		345 831	703 282
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 121 098	1 121 018
Annen driftskostnad	3	1 432 710	1 752 442
Sum driftskostnader		2 899 639	3 576 742
Driftsresultat		2 635 260	1 599 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 870	12 056
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	52 410	128 748
Annen rentekostnad		651 332	407 464
Resultat av finansposter		-695 872	-524 156
Resultat før skattekostnad		1 939 388	1 075 705
Skattekostnad på resultat	5	386 351	289 823
Årsresultat		1 553 037	785 882
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	1 369 738	0
Avsatt til annen egenkapital	6	183 299	785 882
Sum overføringer		1 553 037	785 882

Pustutveien 18 AS

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



Balanse Pustutveien 18 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	7 694 501	8 211 245
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	498 073	1 102 427
Sum varige driftsmidler		8 192 574	9 313 672
Sum anleggsmidler		8 192 574	9 313 672
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	4, 7	6 202 333	4 970 395
Andre kortsiktige fordringer		6 426	0
Konsernfordringer	4	682 891	516 809
Sum fordringer		6 891 650	5 487 204
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 785	5 909
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 785	5 909
Sum omløpsmidler		6 897 435	5 493 113
Sum eiendeler		15 090 009	14 806 785

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



Balanse Pustutveien 18 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	118 800	118 800
Overkurs	6	9 723	9 723
Annen innskutt egenkapital	6	597 906	56 106
Sum innskutt egenkapital		726 429	184 629
Annen egenkapital	6	53 369	-129 930
Sum opptjent egenkapital		53 369	-129 930
Sum egenkapital		779 798	54 699
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 010 000	9 690 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 010 000	9 690 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		96 411	536 388
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	4	185 106	419 715
Betalbar skatt	5	14	64 101
Skyldig offentlige avgifter		369 044	145 730
Kortsiktig konserngjeld	4	4 649 637	3 896 152
Sum kortsiktig gjeld		5 300 211	5 062 086
Sum gjeld		14 310 211	14 752 087
Sum egenkapital og gjeld		15 090 009	14 806 785

Billingsstad, 18.06.2024
Styret i Pustutveien 18 AS

Atle Brynestad
styreleder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Pustutveien 18 AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2023

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 4.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter 2023

Leieinntekter:	
Utleie til søsterselskaper	5 534 899

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	27 557 700	6 543 066	34 100 766
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	27 557 700	6 543 066	34 100 766
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-19 863 198	-6 044 993	-25 908 191
Balanseført verdi 31.12	7 694 501	498 073	8 192 575
Årets avskrivninger	516 744	604 354	1 121 098
Avskrivningssats	2% - 20%		
Avskrivningsplan	Saldo	Lineær	
Økonomisk levetid		5 år	

Pustutveien 18 AS

Dokumentet er signert digitalt av:

• Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2023

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Pustutveien 18 AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Kundefordringer	6 149 030	4 970 395
Andre fordringer	0	509 895

Gjeld	2023	2022
Leverandørgjeld	185 106	419 715
Kortsiktig gjeld	3 806 269	1 845 958

Selskapets gjeld/fordring til 3 Norske AS er i 2023 renteberegnet og kostnadsført med kr 52 410.

Pustutveien 18 AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	386 351	289 823
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	386 351	289 823
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 939 388	1 075 705
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-183 245	241 674
Avgitt konsernbidrag	-1 756 075	-1 026 011
Skattepliktig inntekt	68	291 368
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	386 351	289 823
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-386 337	-225 722
Sum betalbar skatt i balansen	14	64 101

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-3 545 689	-3 187 134	358 555
Fordringer	541 800	0	-541 800
Sum	-3 003 889	-3 187 134	-183 245
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 003 889	3 187 134	183 245
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	118 800	9 723	56 106	-129 930	54 699
Avgitt konsernbidrag			-1 369 738	-1 369 738	-2 739 476
Årets resultat				1 553 037	1 553 037
Pr 31.12	118 800	9 723	-1 313 632	53 369	-1 131 740

Pustutveien 18 AS

Dokumentet er signert digitalt av:

• Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
<hr/>		
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 010 000	9 690 000
Sum	9 010 000	9 690 000
<hr/>		
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	7 694 501	8 211 245
Kundefordringer	6 149 030	4 970 395
Sum	13 843 532	13 181 641

Sparebank 1 SMN har 1.prioritet pant i eiendommen Pustutveien 18 pålydende kr 110 000 000.

Pustutveien 18 AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynestad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2023

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	33 000	3,60	118 800

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
3 Norske Handel og Industri AS	33 000	100 %
Sum	33 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Atle Brynstad eier indirekte 100% av 3 Norske Handel og Industri AS via 3 Norske AS	styrets leder	(33 000)
--	---------------	----------

Pustutveien 18 AS er datterselskap av 3 Norske AS som utarbeider konsernregnskap der Pustutveien 18 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Pustutveien 18, 1396 Billingstad.

Pustutveien 18 AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brynstad, Atle (30.09.1953), 05.07.2024

Forseglet av



Posten Norge