



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 689 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLYSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 29
8480 ANDENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Tomas Nyheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		270 691	324 267
Sum inntekter		270 691	324 267
Kostnader			
Varekostnad		501	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	113 328	111 570
Annen driftskostnad		113 138	122 448
Sum kostnader		226 967	234 018
Driftsresultat		43 724	90 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		331	237
Sum finansinntekter		331	237
Annen rentekostnad		91 060	60 779
Sum finanskostnader		91 060	60 779
Netto finans		-90 729	-60 541
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 005	29 708
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 005	29 708
Årsresultat	5	-47 005	29 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 005	29 708
Totalresultat		-47 005	29 708
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			29 708
Overført fra annen egenkapital		-47 005	
Sum overføringer og disponeringer		-47 005	29 708



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 297 542	1 409 112
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	15 823	
Sum varige driftsmidler	1	1 313 365	1 409 112
Sum anleggsmidler		1 313 365	1 409 112
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			37 500
Andre kortsiktige fordringer		1 873	2 674
Sum fordringer		1 873	40 174
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 084	170 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 084	170 423
Sum omløpsmidler		192 957	210 597
SUM EIENDELER		1 506 322	1 619 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		357 105	310 100
Sum opptjent egenkapital		-357 105	-310 100
Sum egenkapital	5	-327 105	-280 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 365 000	1 449 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	449 882	424 325
Sum annen langsiktig gjeld		1 814 882	1 873 325
Sum langsiktig gjeld		1 814 882	1 873 325
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152	3 538
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		18 393	22 946
Sum kortsiktig gjeld		18 545	26 484
Sum gjeld		1 833 427	1 899 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 506 322	1 619 709



Årsregnskap 2019 Nordlysgården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 689 438



RESULTATREGNSKAP

NORDLYSGÅRDEN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		270 691	324 267
Sum driftsinntekter		270 691	324 267
Varekostnad		501	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	113 328	111 570
Annen driftskostnad		113 138	122 448
Sum driftskostnader		226 967	234 018
Driftsresultat		43 724	90 249
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		331	237
Annen rentekostnad		91 060	60 779
Resultat av finansposter		-90 729	-60 541
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 005	29 708
Ordinært resultat		-47 005	29 708
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-47 005	29 708
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	-29 708
Overført fra annen egenkapital		47 005	0
Sum overføringer		-47 005	29 708



BALANSE

NORDLYSGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 297 542	1 409 112
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	15 823	0
Sum varige driftsmidler	1	1 313 365	1 409 112
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 313 365	1 409 112
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	37 500
Andre kortsiktige fordringer		1 873	2 674
Sum fordringer		1 873	40 174
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		191 084	170 423
Sum omløpsmidler		192 957	210 597
Sum eiendeler		1 506 322	1 619 709



BALANSE

NORDLYSGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-357 105	-310 100
Sum opptjent egenkapital		-357 105	-310 100
Sum egenkapital	5	-327 105	-280 100
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 365 000	1 449 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	449 882	424 325
Sum annen langsiktig gjeld		1 814 882	1 873 325
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		152	3 538
Annen kortsiktig gjeld		18 393	22 946
Sum kortsiktig gjeld		18 545	26 484
Sum gjeld		1 833 427	1 899 809
Sum egenkapital og gjeld		1 506 322	1 619 709

20.07.2020
Styret i Nordlysgården AS

Christian Horn
styremedlem

Kurt Tomas Nyheim
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	1 743 752		1 743 752
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler		17 581	17 581
= Anskaffelseskost 31.12.19	1 743 752	17 581	1 761 333
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	446 210	1 758	447 968
= Bokført verdi 31.12.19	1 297 542	15 823	1 313 365
Årets ordinære avskrivninger	111 570	1 758	113 328
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDLYSGÅRDEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vesterålen Idrettsklinikk AS	15	50,0	50,0
Kjell Are Johansen	8	26,7	26,7
Christian Horn	7	23,3	23,3
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Christian Horn	styremedlem	7

Note 3 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 365 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 365 000

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-47 005	29 708
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	39 662	35 377
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-65 085
Skattepliktig inntekt	-7 343	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:



	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-104 115	-64 453	39 662
Sum	-104 115	-64 453	39 662
Akkumulert fremførbart underskudd	-252 990	-245 647	7 343
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	357 105	0	-357 105
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-310 100	-310 100
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-68 222	-68 222

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	30 000	0	0	-310 100	-280 100
Pr 01.01.2019	30 000	0	0	-310 100	-280 100
Årets resultat				-47 005	-47 005
Pr 31.12.2019	30 000	0	0	-357 105	-327 105

Note 6

Annen lagsiktig gjeld er gjeld til aksjonærene:

Vesterålen Idrettsklinikk AS	kr. 224 941,-
Kjell Are Johansen og Christian Horn	kr. 224 941,-

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2019 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I 2020 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Jfr situasjonen med korona som har inntruffet etter balansedag, har ikke dette påvirket driften av selskapet i særlig grad.