



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 471 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALITEK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bryhnsveien 1  
3440 RØYKEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Aasgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		21	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21</b>	<b>15</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21</b>	<b>15</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		25 000	25 000
Lån til foretak i samme konsern		709 986	709 986
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>734 986</b>	<b>734 986</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>734 986</b>	<b>734 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 030	29 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 030</b>	<b>29 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 030</b>	<b>29 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>764 016</b>	<b>763 996</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 570	5 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 570</b>	<b>-5 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 410</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	739 586	739 586
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>739 586</b>	<b>739 586</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>739 586</b>	<b>739 586</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>764 016</b>	<b>763 996</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 822176

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 915 471 196  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALITEK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bryhnsveien 1  
3440 RØYKEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Aasgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 915 471 196  
ALITEK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		21	15
Sum finansinntekter		21	15
<b>Netto finans</b>		<b>21</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat etter skattekostnad		21	15
<b>Årsresultat</b>		<b>21</b>	<b>15</b>



Organisasjonsnr: 915 471 196  
ALITEK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		25 000	25 000
Lån til foretak i samme konsern		709 986	709 986
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>734 986</b>	<b>734 986</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>734 986</b>	<b>734 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 030	29 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 030</b>	<b>29 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 030</b>	<b>29 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>764 016</b>	<b>763 996</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 570	5 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 570</b>	<b>-5 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 410</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	739 586	739 586
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>739 586</b>	<b>739 586</b>



Sum gjeld	739 586	739 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	764 016	763 996



Organisasjonsnr: 915 471 196  
ALITEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak fulgt.

**Note**

5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ketil Aasgaard	2100.00	70.00%	Ordinære aksjer
Line Ø Aasgaard	900.00	30.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3000.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Weaas Eiendom AS	50.00%	50.00%	7954.00	7954.00



## ÅRSRAPPORT 2020

Alitek Eiendom AS

Org.nr. 915 471 196

**Innhold:**

**Årsregnskap**

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Årsregnskap 2020			
Alitek Eiendom AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital		0	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
Annen egenkapital		24 410	-5 605
Udisponert resultat (ikke postert)		21	15
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>-5 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 410</b>
<b>Gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		739 586	739 586
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>739 586</b>	<b>739 586</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>739 586</b>	<b>739 586</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>764 016</b>	<b>763 996</b>

*Ketil Gaunt* *Olav B. Asgaard*



Årsregnskap 2020			
Alitek Eiendom AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		25 000	25 000
Lån til foretak i samme konsern		709 986	709 986
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>734 986</b>	<b>734 986</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>734 986</b>	<b>734 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 030	29 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>29 030</b>	<b>29 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 030</b>	<b>29 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>764 016</b>	<b>763 996</b>

*Ketil Segaut* *Christine Hasgaard*



<b>Alitek Eiendom AS</b>			
	Note	2020	2019
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-14	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-14</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	15
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7</b>	<b>15</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>21</b>	<b>15</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Arsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>21</b>	<b>15</b>
<b>Overføringer</b>			



## Noter 2020

Alitek Eiendom AS

Org.nr. 915 471 196

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

#### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

**Varige driftsmidler** – Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

#### **Immatrielle eiendeler**

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immatrielle eiendeler som er tidsbegrenset eller anses å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### **Langsiktige tilvirkningskontrakter**

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontraktsmetode.

#### **Aksjer mv.**

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig.

Aksjer mv. – som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost på virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer – langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### **Gjeld**

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuelt endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidig forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

### Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
<u>For mye eller for lite avsatt skatt forrige år</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattegrunnlag</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	21	15
Årets skattegrunnlag	21	15
<b>Betalbar skatt av årets skattegrunnlag</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

### Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	15	24 410
Pr. 31.12.2020	30 000	21	24 430

### Note 5 – Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alitek Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

### Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Ketil Aasgaard	21 000	70
Line Ørjansen Aasgaard	9 000	30
Totalt antall aksjer	30 000	100



## Note 6 – Kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til eieren Ketil Aasgaard på kr 739 586. Det er ikke stillet sikkerhet for dette.

## Note 16 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent EK	Sum EK
EK 31.12.2019	30 000			- 5 590	24 410
EK 01.01.2020	30 000			24 430	24 430
Årsresultat				21	15
Egenkapital 31.12.2020				24 430	24 430



## Alitek Eiendom AS

### Protokoll fra styremøte Nr 1/2021

Møtested/tid: Bryhnsvn. 1, 3440 Røyken 31.07.21  
Innkalling: Beskjed  
Tilstede: Ketil Aasgaard, styrets leder og Line Ørjansen Aasgaard, styremedlem

Styret er beslutningsdyktig ihht. Aksjeloven § 6-24.

Følgende ble behandlet:

- Årsregnskap for år 2020
- Forslag til årsregnskap med noter for år 2020 ble gjennomgått og vedtatt av styret. Forslaget fremlegges for godkjenning og behandling i ordinær generalforsamling.
- Ordinær generalforsamling avholdes i Bryhnsveien 1, Røyken 31.07.21

Andre saker ble ikke styrebehandlet.

Røyken, 31.07.2021

Ketil Aasgaard  
Styreleder

Line Ø Aasgaard  
Styremedlem



## Alitek Eiendom AS

### Generalforsamlingsprotokoll

Den 31.07.2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Alitek Eiendom AS i Bryhnsvn. 1, Røyken.

Tilstede var Ketil Aasgaard og Line Ø Aasgaard som representerer 100% av aksjekapitalen.

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen. Ketil Aasgaard ble valgt som møteleder og generalforsamlingen ble deretter lovlig satt.

Følgende saker ble behandlet:

1. Styrets forslag til resultat og balanse med tilhørende noter for 2019 ble enstemmig godkjent.
2. Styrets forslag til disponering av årsresultatet ble enstemmig godkjent.
3. Det sittende styre ble gjenvalgt og består av:

Ketil Aasgaard	Styreleder
Line Ø Aasgaard	Styremedlem

Andre saker ble ikke behandlet og møtet ble hevet.

Røyken, 31.07.2021

Ketil Aasgaard  
Møteleder

Line Ø Aasgaard  
Styremedlem