



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 602 827  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEGÅR HYTTE- OG TOMTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Aklandsveien 81  
4985 VEGÅRSHEI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunstein Lindtveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 200	4 178
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 200</b>	<b>4 178</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-4 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 198</b>	<b>-4 174</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-1 198</b>	<b>-4 174</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 198</b>	<b>-4 174</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 198</b>	<b>-4 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 198	-4 174
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 198</b>	<b>-4 174</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 211	2 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 211	2 409
Sum omløpsmidler		1 211	2 409
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 211</b>	<b>2 409</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		175 270	174 072
Sum opptjent egenkapital		-175 270	-174 072
Sum egenkapital	2	-75 270	-74 072
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		76 481	76 481



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum kortsiktig gjeld		76 481	76 481
Sum gjeld		76 481	76 481
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 211</b>	<b>2 409</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482380

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 602 827  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEGÅR HYTTE- OG TOMTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Aklandsveien 81  
4985 VEGÅRSHEI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunstein Lindtveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 983 602 827  
VEGÅR HYTTE- OG TOMTEUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 200	4 178
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 200</b>	<b>4 178</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-4 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 198</b>	<b>-4 174</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-1 198</b>	<b>-4 174</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 198</b>	<b>-4 174</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 198</b>	<b>-4 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 198	-4 174
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 198</b>	<b>-4 174</b>



Organisasjonsnr: 983 602 827  
VEGÅR HYTTE- OG TOMTEUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 211	2 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 211	2 409
Sum omløpsmidler		1 211	2 409
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 211</b>	<b>2 409</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		175 270	174 072
Sum opptjent egenkapital		-175 270	-174 072
Sum egenkapital	2	-75 270	-74 072
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		76 481	76 481
Sum kortsiktig gjeld		76 481	76 481
Sum gjeld		76 481	76 481
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 211</b>	<b>2 409</b>



Organisasjonsnr: 983 602 827  
VEGÅR HYTTE- OG TOMTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Vegår Hytte- Og Tomteutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 983 602 827



## RESULTATREGNSKAP

### VEGÅR HYTTE- OG TOMTEUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		1 200	4 178
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 200</b>	<b>4 178</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-4 178</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	4
Annen renteinntekt		2	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2</b>	<b>4</b>
Resultat før skattekostnad		-1 198	-4 174
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-1 198</b>	<b>-4 174</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-4 174
Overført til udekket tap		1 198	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 198</b>	<b>-4 174</b>



## BALANSE

### VEGÅR HYTTE- OG TOMTEUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 211	2 409
Sum omløpsmidler		1 211	2 409
Sum eiendeler		1 211	2 409



## BALANSE

### VEGÅR HYTTE- OG TOMTEUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-175 270	-174 072
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-175 270</b>	<b>-174 072</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-75 270</b>	<b>-74 072</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		76 481	76 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 481</b>	<b>76 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>76 481</b>	<b>76 481</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 211</b>	<b>2 409</b>

Vegårshei, 26.05.2025  
Styret i Vegår Hytte- Og Tomteutvikling AS

\_\_\_\_\_  
Gunstein Lindtveit  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	-174 072	-74 072
Årets resultat				-1 198	-1 198
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-175 270</b>	<b>-75 270</b>

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VEGÅR HYTTE- OG TOMTEUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gunstein Lindtveit	1 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Gunstein Lindtveit	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>