



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 346 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRGAN UTBYGGINGSELSESKAP AS  
Forretningsadresse: c/o Arnstein Seem  
Mediå  
7870 GRONG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Seem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		487 850	1 590 008
<b>Sum inntekter</b>		<b>487 850</b>	<b>1 590 008</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		608 125	866 959
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	1, 2	102 329	104 640
<b>Sum kostnader</b>		<b>710 454</b>	<b>971 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-222 604</b>	<b>618 409</b>
Annen rentekostnad		415 565	272 450
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>415 565</b>	<b>272 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-415 565</b>	<b>-272 450</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-638 169</b>	<b>345 958</b>
Skattekostnad på resultat	3		62 532
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-638 169</b>	<b>283 426</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-638 169</b>	<b>283 426</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-638 169</b>	<b>283 426</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-638 169</b>	<b>283 426</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-638 169	
Avsatt til annen egenkapital			283 426
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-638 169</b>	<b>283 426</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	526 725	526 725
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>526 725</b>	<b>526 725</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	602 000	688 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>602 000</b>	<b>688 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 128 725</b>	<b>1 214 725</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>5 232 500</b>	<b>5 460 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		96 000	96 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 220	659 985
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>244 220</b>	<b>659 985</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 572 720</b>	<b>6 215 985</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 701 445</b>	<b>7 430 710</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	52 205	690 374
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 205</b>	<b>690 374</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>252 205</b>	<b>890 374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 037 081	6 339 004
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 037 081</b>	<b>6 339 004</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 037 081</b>	<b>6 339 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 838	81 258
Betalbar skatt	3		62 532
Annen kortsiktig gjeld		381 321	57 543
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>412 159</b>	<b>201 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 449 240</b>	<b>6 540 336</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 701 445</b>	<b>7 430 710</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 547646

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 346 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRGAN UTBYGGINGSSKAP AS  
Forretningsadresse: c/o Arnstein Seem  
Mediå  
7870 GRONG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Seem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 346 651  
BJØRGAN UTBYGGINGSSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		487 850	1 590 008
<b>Sum inntekter</b>		<b>487 850</b>	<b>1 590 008</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		608 125	866 959
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	1, 2	102 329	104 640
<b>Sum kostnader</b>		<b>710 454</b>	<b>971 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-222 604</b>	<b>618 409</b>
Annen rentekostnad		415 565	272 450
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>415 565</b>	<b>272 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-415 565</b>	<b>-272 450</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-638 169</b>	<b>345 958</b>
Skattekostnad på resultat	3		62 532
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-638 169</b>	<b>283 426</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-638 169</b>	<b>283 426</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-638 169</b>	<b>283 426</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-638 169</b>	<b>283 426</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-638 169	
Avsatt til annen egenkapital			283 426
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-638 169</b>	<b>283 426</b>



Organisasjonsnr: 991 346 651  
BJØRGAN UTBYGGINGSSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	526 725	526 725
--------------	---	---------	---------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>526 725</b>	<b>526 725</b>
--------------------------------	--	----------------	----------------

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	602 000	688 000
------------	---	---------	---------

<b>Sum finansielle</b>			
------------------------	--	--	--

<b>anleggsmidler</b>		<b>602 000</b>	<b>688 000</b>
----------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 128 725</b>	<b>1 214 725</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

##### Omløpsmidler

###### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>5 232 500</b>	<b>5 460 000</b>
------------------	--	------------------	------------------

###### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		96 000	96 000
------------	--	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		244 220	659 985
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>244 220</b>	<b>659 985</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 572 720</b>	<b>6 215 985</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 701 445</b>	<b>7 430 710</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	200 000	200 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4		
----------	---	--	--



Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	52 205	690 374
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 205</b>	<b>690 374</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>252 205</b>	<b>890 374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 037 081	6 339 004
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 037 081</b>	<b>6 339 004</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 037 081</b>	<b>6 339 004</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 838	81 258
Betalbar skatt	3		62 532
Annen kortsiktig gjeld		381 321	57 543
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>412 159</b>	<b>201 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 449 240</b>	<b>6 540 336</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 701 445</b>	<b>7 430 710</b>



Organisasjonsnr: 991 346 651  
BJØRGAN UTBYGGINGSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Bjørgan Utbyggingselskap AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 346 651



## RESULTATREGNSKAP

### BJØRGAN UTBYGGINGSSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		487 850	1 590 008
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>487 850</b>	<b>1 590 008</b>
Varekostnad		608 125	866 959
Annen driftskostnad	1, 2	102 329	104 640
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>710 454</b>	<b>971 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-222 604</b>	<b>618 409</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		415 565	272 450
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-415 565</b>	<b>-272 450</b>
Resultat før skattekostnad		-638 169	345 958
Skattekostnad på resultat	3	0	62 532
<b>Årsresultat</b>		<b>-638 169</b>	<b>283 426</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	283 426
Overført til udekket tap	4	638 169	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-638 169</b>	<b>283 426</b>



## BALANSE

### BJØRGAN UTBYGGINGSSKAP AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	526 725	526 725
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>526 725</b>	<b>526 725</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	602 000	688 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>602 000</b>	<b>688 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 128 725</b>	<b>1 214 725</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		5 232 500	5 460 000
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		96 000	96 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 220	659 985
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 572 720</b>	<b>6 215 985</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 701 445</b>	<b>7 430 710</b>



### BALANSE

#### BJØRGAN UTBYGGINGSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	52 205	690 374
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 205</b>	<b>690 374</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>252 205</b>	<b>890 374</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 037 081	6 339 004
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 037 081</b>	<b>6 339 004</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		30 838	81 258
Betalbar skatt	3	0	62 532
Annen kortsiktig gjeld		381 321	57 543
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>412 159</b>	<b>201 332</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 449 240</b>	<b>6 540 336</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 701 445</b>	<b>7 430 710</b>

Styret i Bjørgan Utbyggingsselskap AS

Arnstein Seem  
styreleder/daglig leder

Kjell Håvard Gløkken  
styremedlem

Ola Andersson Seem  
styremedlem



## NOTER TIL REGNSKAPET 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



## NOTER TIL REGNSKAPET 2023

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	526 725	526 725
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>526 725</b>	<b>526 725</b>
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>526 725</b>	<b>526 725</b>

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Selskapet har fravalgt revisjon, ut fra en totalvurdering av aktivitet og risiko.



## NOTER TIL REGNSKAPET 2023

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	62 532
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>62 532</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-638 169	345 958
Permanente forskjeller	687	-61 722
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-637 482</b>	<b>284 236</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	62 532
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>62 532</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-637 482	0	637 482
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	637 482	0	-637 482
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## NOTER TIL REGNSKAPET 2023

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	200 000	690 374	890 374
Årets resultat	0	-638 169	-638 169

### Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	602 000
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	4 325 965

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 6 037 081.