



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 170 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTÅSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Oddernes kirkevei 29
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eimund Tharaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 740	1 040
Sum kostnader		5 740	1 040
Driftsresultat		-5 740	-1 040
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			56 036
Sum finanskostnader			56 036
Netto finans			-56 036
Resultat før skattekostnad		-5 740	-57 076
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-5 740	-57 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 740	-57 076
Totalresultat		-5 740	-57 076
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-5 740	-57 076
Sum overføringer og disponeringer		-5 740	-57 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		130 000	130 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	130 000
Sum anleggsmidler		130 000	130 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	10 020 834	10 025 334
Sum fordringer		10 020 834	10 025 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 293	3 533
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 293	3 533
Sum omløpsmidler		10 023 127	10 028 867
SUM EIENDELER		10 153 127	10 158 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3	8 683 349	8 683 349
Sum innskutt egenkapital		8 863 349	8 863 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 160 778	1 166 518
Sum opptjent egenkapital		1 160 778	1 166 518
Sum egenkapital		10 024 127	10 029 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		129 000	129 000
Sum kortsiktig gjeld		129 000	129 000
Sum gjeld		129 000	129 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 153 127	10 158 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 750530

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 170 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTÅSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Oddernes kirkevei 29
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eimund Tharaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2025



Organisasjonsnr: 814 170 152
HESTÅSEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 740	1 040
Sum kostnader		5 740	1 040
Driftsresultat		-5 740	-1 040
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			56 036
Sum finanskostnader			56 036
Netto finans			-56 036
Resultat før skattekostnad		-5 740	-57 076
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-5 740	-57 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 740	-57 076
Totalresultat		-5 740	-57 076
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-5 740	-57 076
Sum overføringer og disponeringer		-5 740	-57 076



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		129 000	129 000
Sum kortsiktig gjeld		129 000	129 000
Sum gjeld		129 000	129 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 153 127	10 158 867



Organisasjonsnr: 814 170 152
HESTÅSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Heståsen Utvikling AS

Penneo Dokumentnøkkel: 0UJIB-ULX59-U05CG-0FEZL-0ZOLT-LKFP9



Resultatregnskap

Heståsen Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	5 740	1 040
Sum driftskostnader		5 740	1 040
Driftsresultat		-5 740	-1 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	56 036
Resultat av finansposter		0	-56 036
Resultat før skattekostnad		-5 740	-57 076
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-5 740	-57 076
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	3	5 740	57 076
Sum overføringer		-5 740	-57 076

Penneo Dokumentnøkkel: 0UJIB-ULX59-U05CG-0FEZL-0ZOLT-LKFP9



Balanse

Heståsen Utvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		130 000	130 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	130 000
Sum anleggsmidler		130 000	130 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	4	10 020 834	10 025 334
Sum fordringer		10 020 834	10 025 334
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 293	3 533
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 293	3 533
Sum omløpsmidler		10 023 127	10 028 867
Sum eiendeler		10 153 127	10 158 867

Penneo Dokumentnøkkel: 0UJIB-ULX59-U05CG-0FEZL-0ZOLT-LKFP9



Balanse

Heståsen Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	180 000	180 000
Overkurs	3	8 683 349	8 683 349
Sum innskutt egenkapital		8 863 349	8 863 349
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	1 160 778	1 166 518
Sum opptjent egenkapital		1 160 778	1 166 518
Sum egenkapital		10 024 127	10 029 867
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		129 000	129 000
Sum kortsiktig gjeld		129 000	129 000
Sum gjeld		129 000	129 000
Sum egenkapital og gjeld		10 153 127	10 158 867

Kristiansand , 30.06.2025
Styret i Heståsen Utvikling AS

Jesper Aleksander Mathisen
styreleder

Ole Martin Årst
styremedlem

Eimund Tharaldsen
styremedlem/ daglig leder

Jesper Dønnestad Brandt
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 0UJIB-ULX59-U05CG-0FEZL-0ZOLT-LKFP9



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Penneo Dokumentnøkkel: 0UJIB-ULX59-U05CG-0FEZL-0ZOLT-LKFP9



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 740	-57 076
Permanente forskjeller	0	56 036
Skattepliktig inntekt	-5 740	-1 040
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 212 929	-1 207 189	5 740
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 212 929	1 207 189	-5 740
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	180 000	8 683 349	1 166 518	10 029 867
Årets resultat		0	-5 740	-5 740
Pr 31.12.2024	180 000	8 683 349	1 160 778	10 024 127



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Heståsen Bygg 3 AS	10 020 834	10 025 334
Sum fordringer	10 020 834	10 025 334

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Heståsen Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	180,0	180 000
Sum	1 000		180 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tharaldsen Invest AS	400	40,0	40,0
Brandt Invest AS	200	20,0	20,0
Matta AS	200	20,0	20,0
Årst Sport & Media AS	200	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: 0UJIB-ULX59-U05CG-0FEZL-0ZOLT-LKFP9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brandt, Jesper Dønnestad

Styremedlem

På vegne av: Heståsen Utvikling AS
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1055560
IP: 83.108.xxx.xxx
2025-07-29 12:30:13 UTC



Tharaldsen, Eimund

Daglig leder

På vegne av: Heståsen Utvikling AS
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-962762
IP: 84.215.xxx.xxx
2025-07-29 12:31:31 UTC



Tharaldsen, Eimund

Styremedlem

På vegne av: Heståsen Utvikling AS
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-962762
IP: 84.215.xxx.xxx
2025-07-29 12:31:31 UTC



Årst, Ole Martin

Styremedlem

På vegne av: Heståsen Utvikling AS
Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-351545
IP: 195.69.xxx.xxx
2025-07-29 14:02:17 UTC



Mathisen, Jesper Aleksander

Styreleder

På vegne av: Heståsen Utvikling AS
Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1624482
IP: 77.18.xxx.xxx
2025-07-31 11:13:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0UJIB-ULX59-U05CG-0FEZL-0ZOLT-LKFP9

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Heståsen Utvikling AS



Resultatregnskap

Heståsen Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	5 740	1 040
Sum driftskostnader		5 740	1 040
Driftsresultat		-5 740	-1 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	56 036
Resultat av finansposter		0	-56 036
Resultat før skattekostnad		-5 740	-57 076
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-5 740	-57 076
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	3	5 740	57 076
Sum overføringer		-5 740	-57 076



Balanse Heståsen Utvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		130 000	130 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	130 000
Sum anleggsmidler		130 000	130 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	4	10 020 834	10 025 334
Sum fordringer		10 020 834	10 025 334
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 293	3 533
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 293	3 533
Sum omløpsmidler		10 023 127	10 028 867
Sum eiendeler		10 153 127	10 158 867



Balanse
Heståsen Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	180 000	180 000
Overkurs	3	8 683 349	8 683 349
Sum innskutt egenkapital		8 863 349	8 863 349
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	1 160 778	1 166 518
Sum opptjent egenkapital		1 160 778	1 166 518
Sum egenkapital		10 024 127	10 029 867
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		129 000	129 000
Sum kortsiktig gjeld		129 000	129 000
Sum gjeld		129 000	129 000
Sum egenkapital og gjeld		10 153 127	10 158 867

Kristiansand , 30.06.2025
Styret i Heståsen Utvikling AS

Jesper Aleksander Mathisen
styreleder

Ole Martin Årst
styremedlem

Eimund Tharaldsen
styremedlem/daglig leder

Jesper Dønnestad Brandt
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 740	-57 076
Permanente forskjeller	0	56 036
Skattepliktig inntekt	-5 740	-1 040
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 212 929	-1 207 189	5 740
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 212 929	1 207 189	-5 740
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	180 000	8 683 349	1 166 518	10 029 867
Årets resultat		0	-5 740	-5 740
Pr 31.12.2024	180 000	8 683 349	1 160 778	10 024 127



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Heståsen Bygg 3 AS	10 020 834	10 025 334
Sum fordringer	10 020 834	10 025 334

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Heståsen Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	1 000	180,0	180 000
Sum	1 000		180 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Tharaldsen Invest AS	400	40,0	40,0
Brandt Invest AS	200	20,0	20,0
Matta AS	200	20,0	20,0
Årst Sport & Media AS	200	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0