



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 015 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE HUNDS GT 7 AS
Forretningsadresse: Tore Hunds gate 7
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		649 536	889 034
Sum inntekter		649 536	889 034
Kostnader			
Lønnskostnad		69 629	109 254
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 465	136 750
Annen driftskostnad		287 911	468 826
Sum kostnader		497 005	714 829
Driftsresultat		152 531	174 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		150 106	150 026
Sum finanskostnader		-150 106	-150 026
Netto finans		-150 106	-150 026
Resultat før skattekostnad		2 425	24 179
Skattekostnad		15 035	20 080
Årsresultat		-12 610	4 099
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 610	4 099
Sum overføringer og disponeringer		-12 610	4 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 041 647	3 168 739
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	12 148	24 521
Sum varige driftsmidler		3 053 795	3 193 260
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 053 795	3 193 260
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		12 714	0
Andre kortsiktige fordringer		76 935	51 454
Konsernfordringer		0	36 600
Sum fordringer		89 648	88 054
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		287 803	301 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 803	301 037
Sum omløpsmidler		377 452	389 091
SUM EIENDELER		3 431 247	3 582 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	3	221 088	221 088
Sum innskutt egenkapital		1 721 088	1 721 088
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	548 013	535 403
Sum opptjent egenkapital		-548 013	-535 403
Sum egenkapital		1 173 075	1 185 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 019 902	2 149 902
Sum annen langsiktig gjeld		2 019 902	2 149 902
Sum langsiktig gjeld		2 019 902	2 149 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 012	83 008
Betalbar skatt		15 035	20 080
Skyldige offentlige avgifter		30 209	52 426
Kortsiktig konserngjeld	4	30 000	0
Annen kortsiktig gjeld		30 013	91 251
Sum kortsiktig gjeld		238 270	246 764
Sum gjeld		2 258 171	2 396 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 431 247	3 582 351



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 403744

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 015 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE HUNDS GT 7 AS
Forretningsadresse: Tore Hunds gate 7
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 015 912
TORE HUNDS GT 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		649 536	889 034
Sum inntekter		649 536	889 034
Kostnader			
Lønnskostnad		69 629	109 254
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 465	136 750
Annen driftskostnad		287 911	468 826
Sum kostnader		497 005	714 829
Driftsresultat		152 531	174 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		150 106	150 026
Sum finanskostnader		-150 106	-150 026
Netto finans		-150 106	-150 026
Resultat før skattekostnad		2 425	24 179
Skattekostnad		15 035	20 080
Årsresultat		-12 610	4 099
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 610	4 099
Sum overføringer og disponeringer		-12 610	4 099



Organisasjonsnr: 912 015 912
TORE HUNDS GT 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 041 647	3 168 739
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	12 148	24 521
Sum varige driftsmidler		3 053 795	3 193 260
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 053 795	3 193 260
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		12 714	0
Andre kortsiktige fordringer		76 935	51 454
Konsernfordringer		0	36 600
Sum fordringer		89 648	88 054
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		287 803	301 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 803	301 037
Sum omløpsmidler		377 452	389 091
SUM EIENDELER		3 431 247	3 582 351

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	3	221 088	221 088
Sum innskutt egenkapital		1 721 088	1 721 088
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	548 013	535 403
Sum opptjent egenkapital		-548 013	-535 403
Sum egenkapital		1 173 075	1 185 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 019 902	2 149 902
Sum annen langsiktig gjeld		2 019 902	2 149 902
Sum langsiktig gjeld		2 019 902	2 149 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 012	83 008
Betalbar skatt		15 035	20 080
Skyldige offentlige avgifter		30 209	52 426
Kortsiktig konserngjeld	4	30 000	0
Annen kortsiktig gjeld		30 013	91 251
Sum kortsiktig gjeld		238 270	246 764
Sum gjeld		2 258 171	2 396 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 431 247	3 582 351



Organisasjonsnr: 912 015 912
TORE HUNDS GT 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5312735.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5312735.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2258940.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3053795.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	139465.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	36600.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2019902.00	2149902.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kjøp av administrasjonstjenester fra morselskap utgjør i 2023 kr. 30.000

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
TORE HUNDS GT 7 AS
912015912
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TORE HUNDS GT 7 AS
912 015 912

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		649 536	889 034
Sum driftsinntekter		649 536	889 034
Driftskostnader			
Lønnskostnad		69 629	109 254
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 465	136 750
Annen driftskostnad		287 911	468 826
Sum driftskostnader		497 005	714 829
Driftsresultat		152 531	174 205
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		150 106	150 026
Sum finanskostnader		150 106	150 026
Netto finans		-150 106	-150 026
Resultat før skattekostnad		2 425	24 179
Skattekostnad		15 035	20 080
Årsresultat		-12 610	4 099
Overføringer			
Udekket tap		-12 610	4 099
Sum overføringer		-12 610	4 099



TORE HUNDS GT 7 AS
912 015 912

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 041 647	3 168 739
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	12 148	24 521
Sum varige driftsmidler		3 053 795	3 193 260
Sum anleggsmidler		3 053 795	3 193 260
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		12 714	0
Kortsiktige konsernfordringer		0	36 600
Andre kortsiktige fordringer		76 935	51 454
Sum fordringer		89 648	88 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		287 803	301 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 803	301 037
Sum omløpsmidler		377 452	389 091
SUM EIENDELER		3 431 247	3 582 351



TORE HUNDS GT 7 AS
912 015 912

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	3	221 088	221 088
Sum innskutt egenkapital		1 721 088	1 721 088
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	548 013	535 403
Sum opptjent egenkapital		-548 013	-535 403
Sum egenkapital		1 173 075	1 185 685
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 019 902	2 149 902
Sum annen langsiktig gjeld		2 019 902	2 149 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		133 012	83 008
Betalbar skatt		15 035	20 080
Skyldige offentlige avgifter		30 209	52 426
Kortsiktig konserngjeld	4	30 000	0
Annen kortsiktig gjeld		30 013	91 251
Sum kortsiktig gjeld		238 270	246 764
Sum gjeld		2 258 171	2 396 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 431 247	3 582 351

Harstad, 02.05.2024

Kristian Holst
styrets leder / daglig leder



TORE HUNDS GT 7 AS
912 015 912

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ingen fast ansatte, men en vaktmester engasjert ved behov.

Godtgjørelse til styret utgjør i 2023 kr 40.000

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



TORE HUNDS GT 7 AS
912 015 912

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 312 735
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 312 735
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 258 940
Balanseført verdi per 31.12.	3 053 795
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	139 465

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	50	1 500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kristian Holst AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 500 000	221 088	-535 403	1 185 685
Årsresultat	0	0	-12 610	-12 610
Egenkapital 31.12.2023	1 500 000	221 088	-548 013	1 173 075

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	36 600

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 019 902	2 149 902

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	30 000	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kjøp av administrasjonstjenester fra morselskap utgjør i 2023 kr. 30.000