



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 272 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOA TOMTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skredderplassen 27
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Thorsdahl Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4		
Overført fra annen egenkapital	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		73 778	73 778
Sum fordringer		73 778	73 778
Sum omløpsmidler		73 778	73 778
SUM EIENDELER		73 778	73 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	45 299	45 299
Sum innskutt egenkapital		75 299	75 299
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 521	1 521
Sum opptjent egenkapital		-1 521	-1 521
Sum egenkapital		73 778	73 778
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utbytte	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 778	73 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 343067

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 272 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOA TOMTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skredderplassen 27
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Thorsdahl Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024



Organisasjonsnr: 917 272 581
STOA TOMTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Annen driftskostnad	2		
Driftsresultat			

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0

Overføringer og disponeringer

Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4		
Overført fra annen egenkapital	4		



Organisasjonsnr: 917 272 581
STOA TOMTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		73 778	73 778
Sum fordringer		73 778	73 778
Sum omløpsmidler		73 778	73 778
SUM EIENDELER		73 778	73 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	45 299	45 299
Sum innskutt egenkapital		75 299	75 299
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 521	1 521
Sum opptjent egenkapital		-1 521	-1 521
Sum egenkapital		73 778	73 778
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 778	73 778



Organisasjonsnr: 917 272 581
STOA TOMTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Stoa Tomteutvikling AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet




Resultatregnskap			
Stoa Tomteutvikling AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Finansinntekter og finanskostnader			
Skattekostnad på resultat	3	0	0



Balanse			
Stoa Tomteutvikling AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		73 778	73 778
Sum fordringer		73 778	73 778
Sum omløpsmidler		73 778	73 778
Sum eiendeler		73 778	73 778
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	45 299	45 299
Sum innskutt egenkapital		75 299	75 299
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-1 521	-1 521
Sum opptjent egenkapital		-1 521	-1 521
Sum egenkapital		73 778	73 778
Sum egenkapital og gjeld		73 778	73 778

Arendal, 27.03.2024
Styret i Stoa Tomteutvikling AS


Eirik Thorsdahl Andersen
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	45 299
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-45 299
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-9 966
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	9 966
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK/Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 1.1.2023	30 000	45 299	-1 521	73 778
Årets resultat			0	0
Mottatt konsernbidrag				0
Pr 31.12.2023	30 000	45 299	-1 521	73 778



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stoa Tomteutvikling AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonær	Antall	Andel	Stemmer
Skredderplassen AS	30	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	30	100 %	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Eirik Thorsdahl Andersen (eier 100% av Thorsdahl Invest AS som eier 10% av Skredderplassen AS)	styreleder/daglig leder	3