



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 518 359  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIA NÆRINGSSENTER AS  
Forretningsadresse: Ryggeraet 55  
1580 RYGGE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Rødsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                          | Note | 2019            | 2018             |
|-------------------------------------------------------|------|-----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                  |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 137 421         | 753 005          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>137 421</b>  | <b>753 005</b>   |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                  |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    |                 | 145 000          |
| Annen driftskostnad                                   | 9    | 564 188         | 1 487 072        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>564 188</b>  | <b>1 632 072</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-426 767</b> | <b>-879 068</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 151             | 7 687            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>151</b>      | <b>7 687</b>     |
| Annen rentekostnad                                    |      | 91              | -34              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>91</b>       | <b>-34</b>       |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>60</b>       | <b>7 721</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-426 707</b> | <b>-871 346</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3    | -64 087         | -203 419         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-362 620</b> | <b>-667 927</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-362 620</b> | <b>-667 927</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                |      | -362 620        | -667 927         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-362 620</b> | <b>-667 927</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2019             | 2018             |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 3 827 000        | 3 827 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>3 827 000</b> | <b>3 827 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 827 000</b> | <b>3 827 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 2    | 2 021            |                  |
| Andre fordringer                               |      | 57 832           | 44 860           |
| Konsernfordringer                              |      | 2 483 981        | 2 248 981        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>2 543 834</b> | <b>2 293 841</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 5    | 18 063           | 650 642          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>18 063</b>    | <b>650 642</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 561 897</b> | <b>2 944 482</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 388 897</b> | <b>6 771 482</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)        | 6, 7 | 500 000          | 500 000          |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | 566 640          | 566 640          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>1 066 640</b> | <b>1 066 640</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2019</b>      | <b>2018</b>      |
|------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 8           | 2 214 332        | 2 576 953        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>2 214 332</b> | <b>2 576 953</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>3 280 972</b> | <b>3 643 593</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 4           |                  | 64 087           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             |                  | <b>64 087</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |             | 2 891 928        | 2 891 928        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>2 891 928</b> | <b>2 891 928</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>2 891 928</b> | <b>2 956 015</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 25 532           |                  |
| Kortsiktig konserngjeld                  |             | 171 875          | 171 875          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 18 590           |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>215 997</b>   | <b>171 875</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>3 107 925</b> | <b>3 127 890</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>6 388 897</b> | <b>6 771 482</b> |



## Noter 2019

### LIA NÆRINGSSENTER AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|                                         | Bygning og annen<br>fast eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar o.l | Sum              |
|-----------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2019             | 7 208 134                        | 288 485                       | 7 496 619        |
| Tilgang i året                          | 0                                | 0                             | 0                |
| Avgang i året                           | 0                                | 0                             | 0                |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2019</b>      | <b>7 208 134</b>                 | <b>288 485</b>                | <b>7 496 619</b> |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2019          | (3 381 134)                      | (288 485)                     | (3 669 619)      |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2019           | (3 381 134)                      | (288 485)                     | (3 669 619)      |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2019</b> | <b>3 827 000</b>                 | <b>0</b>                      | <b>3 827 000</b> |

Ingen regnskapsmessige avskrivninger pga. store merverdier.



## Note 2 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

|                                         | 2019         | 2018 |
|-----------------------------------------|--------------|------|
| Kundefordringer til pålydende           | 2 021        |      |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer |              |      |
| <b>Netto oppførte kundefordringer</b>   | <b>2 021</b> |      |

## Note 3 - Skatt

|                                              | 2019             | 2018             |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad          | (426 707)        | (871 346)        |
| +/- Permanente forskjeller                   |                  | (419)            |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | (159 621)        | (18 257)         |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                  | <b>(586 328)</b> | <b>(890 022)</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt                   | (64 087)         | (203 419)        |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>    | <b>(64 087)</b>  | <b>(203 419)</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:               | 01.01.2019    | 31.12.2019  | Endring       |
|-----------------------------------------------------|---------------|-------------|---------------|
| Anleggsmidler                                       | 1 181 328     | 1 332 629   | (151 301)     |
| Omløpsmidler                                        | 0             | 8 320       | (8 320)       |
| Skattemessig fremførbart underskudd                 | (890 022)     | (1 476 350) | 586 328       |
| Netto forskjeller                                   | 291 306       | (135 401)   | 426 707       |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0             | 135 401     | (135 401)     |
| Sum midlertidige forskjeller                        | 291 306       | 0           | 291 306       |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%</b>  | <b>64 087</b> | <b>0</b>    | <b>64 087</b> |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 29 788

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 500 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 500 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 7 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

| Aksjonærens navn | Antall aksjer | Eierandel      |
|------------------|---------------|----------------|
| Ferg Invest AS   | 500           | 100,00%        |
| <b>Sum</b>       | <b>500</b>    | <b>100,00%</b> |



## Note 8 - Egenkapital

|                               | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen innsk. EK</b> | <b>Annen EK</b>  | <b>Sum</b>       |
|-------------------------------|---------------------|------------------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2019        | 500 000             | 566 640                | 2 576 953        | 3 643 593        |
| Årets resultat                |                     |                        | (362 620)        | (362 620)        |
| <b>Egenkapital 31.12.2019</b> | <b>500 000</b>      | <b>566 640</b>         | <b>2 214 332</b> | <b>3 280 972</b> |

## Note 9 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 10 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.