



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 244 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SWELIT CONSTRUCTION AS
Forretningsadresse: Straumsjøen
8475 STRAUMSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Arne Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 450 515	3 882 689
Annen driftsinntekt		100 400	1 568
Sum inntekter		4 550 915	3 884 257
Kostnader			
Varekostnad		1 549 608	1 145 290
Lønnskostnad	7, 9	2 312 614	2 159 528
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	93 520	57 012
Annen driftskostnad	5	522 356	392 759
Sum kostnader		4 478 097	3 754 588
Driftsresultat		72 817	129 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		351	267
Sum finansinntekter		351	267
Annen rentekostnad		87 699	6 156
Sum finanskostnader		87 699	6 156
Netto finans		-87 347	-5 888
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 530	123 780
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 539	29 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 991	94 013
Årsresultat		-9 991	94 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 991	94 013
Totalresultat		-9 991	94 013
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 991	94 013



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum overføringer og disponeringer		-9 991	94 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 877 615	120 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		462 600	470 000
Sum varige driftsmidler	2	3 340 215	590 000
Sum anleggsmidler		3 340 215	590 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	323 903	542 436
Andre fordringer		21 092	250 000
Sum fordringer		344 995	792 436
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	184 286	441 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 286	441 997
Sum omløpsmidler		529 281	1 234 433
SUM EIENDELER		3 869 496	1 824 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Annen egenkapital		262 201	272 192
Sum opptjent egenkapital		262 201	272 192
Sum egenkapital	8	292 201	302 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 733	28 272
Sum avsetninger for forpliktelser		23 733	28 272
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	166 941	204 417
Sum annen langsiktig gjeld		166 941	204 417
Sum langsiktig gjeld		190 674	232 689
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 444 109	
Leverandørgjeld		150 164	248 897
Betalbar skatt	3		13 475
Skyldige offentlige avgifter		331 853	291 628
Annen kortsiktig gjeld	10	460 495	735 551
Sum kortsiktig gjeld		3 386 620	1 289 552
Sum gjeld		3 577 294	1 522 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 869 496	1 824 433
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	2 611 050	204 417



Årsregnskap

2017

Swelit Construction AS

Org.nr. 915244742

Accountor Vesterålen AS
8475 Straumsgjøen



RESULTATREGNSKAP

SWELIT CONSTRUCTION AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
Salgsinntekt		4 450 515	3 882 689
Annen driftsinntekt		100 400	1 568
Sum driftsinntekter		4 550 915	3 884 257
Varekostnad		1 549 608	1 145 290
Lønnskostnad	7, 9	2 312 614	2 159 528
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	93 520	57 012
Annen driftskostnad	5	522 356	392 759
Sum driftskostnader		4 478 097	3 754 588
Driftsresultat		72 817	129 669
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		351	267
Annen rentekostnad		87 699	6 156
Resultat av finansposter		-87 347	-5 888
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 530	123 780
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 539	29 767
Ordinært resultat		-9 991	94 013
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-9 991	94 013
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-9 991	94 013
Sum overføringer		-9 991	94 013



BALANSE

SWELIT CONSTRUCTION AS

EIENDELER	Note	2017	2016
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 877 615	120 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		462 600	470 000
Sum varige driftsmidler	2	3 340 215	590 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 340 215	590 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	323 903	542 436
Andre kortsiktige fordringer		21 092	250 000
Sum fordringer		344 995	792 436
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	184 286	441 997
Sum omløpsmidler		529 281	1 234 433
Sum eiendeler		3 869 496	1 824 433



BALANSE

SWELIT CONSTRUCTION AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017	2016
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		262 201	272 192
Sum opptjent egenkapital		262 201	272 192
Sum egenkapital	8	292 201	302 192
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	23 733	28 272
Sum avsetning for forpliktelser		23 733	28 272
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	166 941	204 417
Sum annen langsiktig gjeld		166 941	204 417
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 444 109	0
Leverandørgjeld		150 164	248 897
Betalbar skatt	3	0	13 475
Skyldig offentlige avgifter		331 853	291 628
Annen kortsiktig gjeld	10	460 495	735 551
Sum kortsiktig gjeld		3 386 620	1 289 552
Sum gjeld		3 577 294	1 522 241
Sum egenkapital og gjeld		3 869 496	1 824 433
Pantstillelser	11	2 611 050	204 417

Straumsgjøen, 09.05.2018
Styret i Swelit Construction AS

Egidijus Pikauskas-Senik
styreleder

Tommy Arne Johansson
styremedlem/daglig leder



Swelit Construction AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel ved årets utgang er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Swelit Construction AS

Noter til regnskapet for 2017

Note nr. 2 - Varige driftsmidler

	Utstyr	Eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01	535 994	120 000
Tilgang i året til kostpris	83 120	2 760 615
Avgang i året til kostpris	-	-
Akk. Avskrivninger pr. 31.12	156 514	3 000
Bokført verdi pr. 31.12	462 600	2 877 615
Årets ordinære avskrivninger	90 520	3 000
Økonomisk levetid	5 - 10 år	40 år

Note nr. 3 - Skatter/skattepliktig inntekt:

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skatt og skattepliktig inntekt:

	2016	2017
Resultat før skattekostnad:	123 780	-14 530
Midlertidige forskjeller	-69 879	-4 987
Permanente forskjeller	-	-82
Skattepliktig resultat	53 901	-19 599

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2016	31.12.2017	Endring
Kundefordringer	10 849	-	-10 849
Anleggsmidler	106 952	122 787	15 835
Fremførbart underskudd	-	-19 599	-19 599
Sum midlertidige forskjeller	117 801	103 188	-14 613
Anvendt skattesats	24 %	23 %	
Utsatt skatt/skattefordel	28 272	23 733	-4 539
Spesifik. skattekostnad i resultatregnskapet:	2016	2017	
Betalbar skatt av inntekt	13 475	-	
Endring utsatt skatt	16 292	-4 539	
Sum skattekostnad	29 767	-4 539	

Note nr. 4 - Bundne bankinnskudd

Bankinnskudd sperret for inntrukket forskuddstrekk	145 871
Skyldig forskuddstrekk pr. 31.12.	111 891

Note nr. 5 - Kundefordringer:

Spesifikasjon kundefordringer

	2016	2017
Kundefordringer til pålydende	542 436	223 743
Opptjent ikke fakturert	-	100 160
Avsatt for usikre fordringer	-	-
Bokført verdi kundefordringer	542 436	323 903

Spesifikasjon tap på fordringer:

Konstatert tap ved kredittsalg	-	-
Endring avsetning tap på fordring	-13 341	-
Tap på fordring iflg. resultatregnskap	-13 341	-

Note nr. 6 - Aksjonærer:

Antall aksjer	100
Tommy Arne Johansson	50 %
Egidijus Pikauskas-Senik	50 %



Note nr. 7 - Spesifik lønn og godtgjørelser:	2016	2017
Gjennomsnittelig ansatte i året	3	4
Lønn og personalkostnader	1 955 688	2 058 958
Arbeidsgiveravgift av lønn	111 971	128 622
Pensjonspremier	43 644	73 874
Andre sosiale utgifter	48 225	51 158
Sum	2 159 528	2 312 612

Herav utbetalt til:

Lønn og godtgjørelse daglig leder	533 765	584 444
Lønn og godtgjørelse arbeidende styremedlem	533 765	508 752
Pensjonspremie daglig leder og styrets medlemmer	30 105	30 828
Sum	1 097 635	1 124 024

Revisors godtgjørelse i året:

Selskap har gjort benyttet muligheten og fravalgt revisjon.

Note nr. 8 - Spesifikasjon egenkapital:	Aksjekap.	An.egenkap.	Udekket tap	Sum egenkap.
Egenkapital pr. 01.01.	30 000	272 192	-	302 192
Egenkapital innbetalt i året	-	-	-	-
Tilført / dekket fra årets res.	-	-9 991	-	-9 991
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	262 201	-	292 201

Note nr. 9 - Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ved årets utgang er det ikke inngått avtaler om obligatorisk tjenstepensjon på vegne av ansatte, og selskapet tilfredsstiller derfor ikke lovens krav til ordningen.

Note nr. 10 - Annenkortsiktig gjeld

Inklusiv er gjeld til styremedlem med kr. 151.479,-. Gjelden er kortsiktig og skal i løpet av 2018.

Det er ikke avgitt sikkerhet for denne gjeld. For 2017 er det ikke betalt renter.

Note nr. 11 - Pantegjeld

Gjeld sikret med pant i eiendeler	2 611 050
Bokført verdi eiendeler stillet som sikkerhet	3 563 958