



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 479 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALSEN & NYSTØYL AS
Forretningsadresse: Waldemars hage 2
0175 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORIAN REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 014 400	926 720
Sum inntekter		1 014 400	926 720
Kostnader			
Varekostnad		41 219	329 950
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	487 575	349 843
Sum kostnader		528 794	679 793
Driftsresultat		485 606	246 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 474	4 170
Annen finansinntekt		5 175 001	342 360
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	2 905 128	30 496
Sum finansinntekter		8 081 603	377 026
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		
Annan rentekostnad		407 387	446 099
Annen finanskostnad		320 131	96 682
Sum finanskostnader		727 519	542 781
Netto finans		7 354 085	-165 755
Ordinært resultat før skattekostnad		7 839 691	81 172
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-20 520	-53 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 860 211	134 578
Årsresultat		7 860 211	134 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 860 211	134 578
Totalresultat		7 860 211	134 578



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til tilleggsutbytte		5 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 360 211	134 578
Sum overføringer og disponeringar	8	7 860 211	134 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	7	20 520	
Sum immaterielle egedelar		20 520	
Varige driftsmiddel			
Boligeiendommer	3	5 487 033	5 487 033
Sum varige driftsmiddel		5 487 033	5 487 033
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	6	200 000	200 000
Investeringar i aksjer og andeler	5		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmiddel		200 000	200 000
Sum anleggsmiddel		5 707 553	5 687 033
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		22 000	83 356
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	2 735 310	59 356
Sum krav		2 757 310	142 712
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	5	8 988 293	7 334 715
Sum investeringar		8 988 293	7 334 715
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 503 023	2 592 018
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 503 023	2 592 018
Sum omløpsmiddel		14 248 626	10 069 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIGEDLAR		19 956 179	15 756 478
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer a' kr 200)	4, 8	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	8	9 218 278	6 858 068
Udisponert resultat			
Sum opptent eigenkapital		9 218 278	6 858 068
Sum eigenkapital		9 318 278	6 958 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	7		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	8 154 977	8 606 584
Sum anna langsiktig gjeld		8 154 977	8 606 584
Sum langsiktig gjeld		8 154 977	8 606 584
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 535	8 668
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter			74 911
Annen kortsiktig gjeld		2 339 388	108 247
Sum kortsiktig gjeld		2 482 923	191 826
Sum gjeld		10 637 901	8 798 410
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		19 956 179	15 756 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 520874

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 479 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALSEN & NYSTØYL AS
Forretningsadresse: Waldemars hage 2
0175 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORIAN REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 977 479 959
HALSEN & NYSTØYL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 014 400	926 720
Sum inntekter		1 014 400	926 720
Kostnader			
Varekostnad		41 219	329 950
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	487 575	349 843
Sum kostnader		528 794	679 793
Driftsresultat		485 606	246 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 474	4 170
Annen finansinntekt		5 175 001	342 360
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 5		2 905 128	30 496
Sum finansinntekter		8 081 603	377 026
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 5			
Annan rentekostnad		407 387	446 099
Annen finanskostnad		320 131	96 682
Sum finanskostnader		727 519	542 781
Netto finans		7 354 085	-165 755
Ordinært resultat før skattekostnad		7 839 691	81 172
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-20 520	-53 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 860 211	134 578
Årsresultat		7 860 211	134 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 860 211	134 578
Totalresultat		7 860 211	134 578
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til tilleggsutbytte		5 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 360 211	134 578
Sum overføringer og disponeringar	8	7 860 211	134 578





Organisasjonsnr: 977 479 959
HALSEN & NYSTØYL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	7	20 520	
Sum immaterielle egedelar		20 520	
Varige driftsmiddel			
Boligeiendommer	3	5 487 033	5 487 033
Sum varige driftsmiddel		5 487 033	5 487 033
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	6	200 000	200 000
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmiddel		200 000	200 000
Sum anleggsmiddel		5 707 553	5 687 033
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		22 000	83 356
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	2 735 310	59 356
Sum krav		2 757 310	142 712
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	5	8 988 293	7 334 715
Sum investeringar		8 988 293	7 334 715
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 503 023	2 592 018
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 503 023	2 592 018
Sum omløpsmiddel		14 248 626	10 069 445
SUM EIGEDELAR		19 956 179	15 756 478
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			



Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer a' kr 200)	4, 8	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	8	9 218 278	6 858 068
Udisponert resultat			
Sum opptent eigenkapital		9 218 278	6 858 068
Sum eigenkapital		9 318 278	6 958 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	7		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	8 154 977	8 606 584
Sum anna langsiktig gjeld		8 154 977	8 606 584
Sum langsiktig gjeld		8 154 977	8 606 584
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 535	8 668
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter			74 911
Annen kortsiktig gjeld		2 339 388	108 247
Sum kortsiktig gjeld		2 482 923	191 826
Sum gjeld		10 637 901	8 798 410
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		19 956 179	15 756 478



Organisasjonsnr: 977 479 959
HALSEN & NYSTØYL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Halsen & Nystøyl AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Halsen & Nystøyl AS som viser et overskudd på NOK 7 860 211. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokument ID: 77Y5E-6VJGZ-IGZQJ-0608E-4ZV80-ELAQA



Revisors beretning 2021 for Halsen & Nystøyl AS AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15. juni 2022
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7TY5E-6VJGZ-IGZQJ-0608E-4ZV80-ELAQA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnt Holm Toverud

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-22 04:59:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7TY5E-6VJGZ-IGZQU-0608E-4ZV80-ELAQA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2021

Halsen & Nystøyl AS

Org.nr.:977 479 959

Penneo Dokumentnøkkel: 5WTOT-5W0S3-P00NZ-2HP6K-YYVGZ-0AEPM



Halsen & Nystøyl AS

RESULTATREGNSKAP 1.1 - 31.12

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		1 014 400	926 720
Sum driftsinntekter		1 014 400	926 720
Varekostnad		41 219	329 950
Annen driftskostnad	2	487 575	349 843
Sum driftskostnader		528 794	679 793
Driftsresultat		485 606	246 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 474	4 170
Annen finansinntekt		5 175 001	342 360
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	2 905 128	30 496
Annen rentekostnad		407 387	446 099
Annen finanskostnad		320 131	96 682
Resultat av finansposter		7 354 085	-165 755
Resultat før skattekostnad		7 839 691	81 172
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-20 520	-53 406
Resultat etter skattekostnad		7 860 211	134 578
Overføringer:			
Avsatt til tilleggsutbytte		5 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 360 211	134 578
Sum	8	7 860 211	134 578

Penneo Dokumentnøkkel: 5WTOT-5W0S3-POONZ-2HP6K-YYVGZ-0AEPM



Halsen & Nystøyl AS

BALANSE PR 31.12.	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	20 520	0
Sum immaterielle eiendeler		20 520	0
Varige driftsmidler			
Boligeiendommer	3	5 487 033	5 487 033
Sum varige driftsmidler		5 487 033	5 487 033
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		5 707 553	5 687 033
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		22 000	83 356
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	2 735 310	59 356
Sum fordringer		2 757 310	142 712
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	8 988 293	7 334 715
Sum investeringer		8 988 293	7 334 715
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 503 023	2 592 018
Sum omløpsmidler		14 248 626	10 069 445
SUM EIENDELER		19 956 179	15 756 478

Penneo Dokumentnøkkel: 5WTOT-5W053-P00NZ-2HP6K-YYVGZ-0AEPM



BALANSE PR 31.12.	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer a' kr 200)	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 218 278	6 858 068
Sum opptjent egenkapital		9 218 278	6 858 068
Sum egenkapital		9 318 278	6 958 068
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 154 977	8 606 584
Sum annen langsiktig gjeld		8 154 977	8 606 584
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 535	8 668
Skyldige offentlige avgifter		0	74 911
Annen kortsiktig gjeld		2 339 388	108 247
Sum kortsiktig gjeld		2 482 923	191 826
Sum gjeld		10 637 901	8 798 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 956 179	15 756 478

Oslo, 15.06.2022
Styret i Halsen & Nystøyl AS

Jan Lidvar Nystøyl
styreleder

Runar Halsen
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 5WTOT-5W0S3-POONZ-2HP6K-YYVGZ-0AEPM



Halsen & Nystøyl AS Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekts- og kostnadsprinsipper

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og opptjeningstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Anleggsaksjer og andre aksjer

Aksjeposter klassifisert som anleggsmidler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Finansielle omløpsinvesteringer er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til transaksjonskurs. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Halsen & Nystøyl AS Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet har av den grunn heller ingen bundne skattetrekksmidler og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Fordringer, gjeld og pantstillelser, garantier mv.

	2021
Langsiktig gjeld med forfall etter år 2026	5 900 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 154 977
Øvrig langsiktig gjeld	0
Sum	8 154 977
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 487 033
Sum	5 487 033
Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Halsen og Nystøyl AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200	100 000
Sum	500		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Runar Halsen (styremedlem, daglig leder)	250	50 %
Jan Nystøyl (styreleder)	250	50 %
Totalt antall aksjer	500	100 %

Note 7 - Aksjer

	Kostpris	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer	6 340 140	8 988 293
Investering i tilknyttet selskap	200 000	200 000

Årets inntektsførte verdiøkning er kr. 2 905 128.



Halsen & Nystøyl AS Noter til årsregnskapet for 2021

Note 8 - Aksjer i tilknyttet selskap

Selskapets navn	Forretningskontor	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital pr. 31.12	Resultat 2021
3HNM AS	Oslo	40 %	40 %	5 698 490	6 192 920

Halsen & Nystøyl AS har en fordring på 3HNM pr. 31.12.2021 på kr. 2 725 000.



Halsen & Nystøyl AS Noter til årsregnskapet for 2021

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-20 520	0
Skattekostnad ordinært resultat	-20 520	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 839 691	81 172
Permanente forskjeller	-7 932 962	-323 925
Skattepliktig inntekt	-93 272	-242 753
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-53 406
Sum betalbar skatt i balansen	0	-53 406

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019. Denne er ført som andre kortsiktige fordringer i balansen.

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-93 272	0	93 272
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-93 272	0	93 272
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-20 520	0	20 520

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar 2021	100 000	6 858 068	6 958 068
Årets resultat	0	7 860 211	7 860 211
Avsatt tilleggsutbytte	0	-5 500 000	-5 500 000
Egenkapital 31. desember 2021	100 000	9 218 278	9 318 278

Pemneo Dokumentnøkkel: 5WTOT-5W053-P00NZ-2HP6K-YYVGZ-0AEPHM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Runar Halsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-4680413

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-06-20 19:36:02 UTC



Jan Lidvar Nystøyl

Styreleder

På vegne av: Halsen & Nystøyl AS

Serienummer: 9578-5999-4-3002816

IP: 195.1.xxx.xxx

2022-06-21 11:33:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5WTOT-5W053-POONZ-2HP6K-YYVGZ-0AEPM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>