



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 900 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYHUSET HOLDING AS
Forretningsadresse: Haukstadvegen 6
2345 ÅDALSBRUK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Johan Rogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 320	
Sum kostnader		1 320	
Driftsresultat		-1 320	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 506 648	
Sum finansinntekter		3 506 648	
Annen rentekostnad		66 758	
Sum finanskostnader		66 758	
Netto finans		3 439 890	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 438 570	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 438 570	0
Årsresultat	2	3 438 570	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 438 570	
Totalresultat		3 438 570	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 438 570	
Sum overføringer og disponeringer		3 438 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	14 000 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		14 000 000	
Sum anleggsmidler		14 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	3 506 648	
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer	4	3 506 648	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 988	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 988	
Sum omløpsmidler		3 512 636	0
SUM EIENDELER		17 512 636	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	3 000 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	2	6 430	
Sum innskutt egenkapital	2	3 006 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 438 570	
Sum opptjent egenkapital		3 438 570	
Sum egenkapital	2	6 445 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	11 067 636	
Sum annen langsiktig gjeld		11 067 636	
Sum langsiktig gjeld		11 067 636	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4		
Sum gjeld		11 067 636	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 512 636	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 281024

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 900 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYHUSET HOLDING AS
Forretningsadresse: Haukstadvegen 6
2345 ÅDALSBROK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Johan Rogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 926 900 641
NYHUSET HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 320	
Sum kostnader		1 320	
Driftsresultat		-1 320	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 506 648	
Sum finansinntekter		3 506 648	
Annen rentekostnad		66 758	
Sum finanskostnader		66 758	
Netto finans		3 439 890	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 438 570	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 438 570	0
Årsresultat	2	3 438 570	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 438 570	
Totalresultat		3 438 570	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 438 570	
Sum overføringer og disponeringer		3 438 570	



Organisasjonsnr: 926 900 641
NYHUSET HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 14 000 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Lån til foretak i samme

konsern 4

Sum finansielle anleggsmidler 14 000 000

Sum anleggsmidler 14 000 000 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige fordringer 4 3 506 648

Konsernfordringer 4

Sum fordringer 4 3 506 648

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 988

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 988

Sum omløpsmidler 3 512 636 0

SUM EIENDELER 17 512 636 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 5 3 000 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 2 6 430

Sum innskutt egenkapital 2 3 006 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2	3 438 570	
Sum opptjent egenkapital		3 438 570	
Sum egenkapital	2	6 445 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	11 067 636	
Sum annen langsiktig gjeld		11 067 636	
Sum langsiktig gjeld		11 067 636	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4		
Sum gjeld		11 067 636	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 512 636	0



Organisasjonsnr: 926 900 641
NYHUSET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Nyhuset Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr.: 926 900 641



RESULTATREGNSKAP

NYHUSET HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		1 320	0
Sum driftskostnader		1 320	0
Driftsresultat		-1 320	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		3 506 648	0
Annen rentekostnad		66 758	0
Resultat av finansposter		3 439 890	0
Ordinært resultat før skattekostnad		3 438 570	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
Ordinært resultat		3 438 570	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	3 438 570	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 438 570	0
Sum overføringer		3 438 570	0



BALANSE

NYHUSET HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	14 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		14 000 000	0
Sum anleggsmidler		14 000 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 506 648	0
Sum fordringer	4	3 506 648	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 988	0
Sum omløpsmidler		3 512 636	0
Sum eiendeler		17 512 636	0



BALANSE

NYHUSET HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 5	3 000 000	0
Overkurs	2	6 430	0
Sum innskutt egenkapital	2	3 006 430	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	3 438 570	0
Sum opptjent egenkapital		3 438 570	0
Sum egenkapital	2	6 445 000	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	11 067 636	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 067 636	0
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		11 067 636	0
Sum egenkapital og gjeld		17 512 636	0

Ådalsbruk, 12.04.2022
Styret i Nyhuset Holding AS

Simen Følstad Løkken
styreleder

Ola Johan Rogstad
nestleder

Bjørn Ivar Skjærstad
styremedlem

Kjetil Rogstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 438 570	0
Permanente forskjeller	-3 438 570	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-16 863	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	16 863	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Årets resultat				3 438 570	3 438 570
Stiftelse	3 000 000	6 430			3 006 430
Pr 31.12.2021	3 000 000	6 430	0	3 438 570	6 445 000

Note 3 Datterselskap

Nyhuset Holding AS eier 100 % av aksjene i Datter AS, som gir Nyhuset Holding AS 100% av stemmene i selskapet. Datter AS har forretningskontor i Ådalsbruk. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. 3 489 998. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2021 kr. 3 309 874.

Konsernet er lite og med bakgrunn i regnskapsloven § 3-8 er det ikke utarbeidet konsernregnskap

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	76 648	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 430 000	0
Sum	3 506 648	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	11 067 636	0
Sum	11 067 636	0



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NYHUSET HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	1 000,0	3 000 000
Sum	3 000		3 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ola Johan Rogstad	1 400	46,7	46,7
Bjørn Ivar Skjærstad	450	15,0	15,0
Kjetil Rogstad	375	12,5	12,5
Vegard Holmen	375	12,5	12,5
Truls Stenberg	300	10,0	10,0
Emma Marie Skjærstad	100	3,3	3,3
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ola Johan Rogstad	nestleder	1 400
Bjørn Ivar Skjærstad	styremedlem	450
Kjetil Rogstad	styremedlem	375
Totalt antall aksjer		2 225



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Nyhuset Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Nyhuset Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 438 570. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no





SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Uavhengig revisors beretning 2021

Nyhuset Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 12. april 2022

Sandberg Revisjon AS

Odd-Magne Lund
statsautorisert revisor