



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 346 949  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGRÅDVEIEN 13 EIENDOM & FINANS AS  
Forretningsadresse: Bergheimveien 14  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Hagaløkken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 299 312	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 299 312</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 153 112	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 153 112</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>146 200</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>146 225</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		32 610	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>113 615</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>113 615</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		113 616	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>113 616</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		278 344	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 344	0
Sum omløpsmidler		278 344	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>278 344</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		145 734	0
Sum opptjent egenkapital		145 734	0
Sum egenkapital		245 734	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		32 610	0
Sum kortsiktig gjeld		32 610	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		32 610	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>278 344</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 505130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 346 949  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGRÅDVEIEN 13 EIENDOM & FINANS AS  
Forretningsadresse: Bergheimveien 14  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Hagaløkken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 924 346 949  
BERGRÅDVEIEN 13 EIENDOM & FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 299 312	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 299 312</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 153 112	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 153 112</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>146 200</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>146 225</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		32 610	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>113 615</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>113 615</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		113 616	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>113 616</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 924 346 949  
BERGRÅDVEIEN 13 EIENDOM & FINANS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		278 344	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 344	0
Sum omløpsmidler		278 344	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>278 344</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Aksjekapital</b>			
(selskapskapital)		100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		145 734	0
Sum opptjent egenkapital		145 734	0
Sum egenkapital		245 734	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		32 610	0
Sum kortsiktig gjeld		32 610	0
Sum gjeld		32 610	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>278 344</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0





Organisasjonsnr: 924 346 949  
BERGRÅDVEIEN 13 EIENDOM & FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------