



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 867 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMPETUS PROPERTY FINANCE AS
Forretningsadresse: Auvi terrasse 4C
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Skare
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		47 469	
Sum kostnader		47 469	0
Driftsresultat		-47 469	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	
Sum finansinntekter		17	
Netto finans		17	
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 452	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 452	0
Årsresultat		-47 452	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 452	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-47 452	
Sum overføringer og disponeringer		-47 452	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 566	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 566	
Sum omløpsmidler		97 566	0
SUM EIENDELER		97 566	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,2	100 000	
Overkurs	2	44 430	
Sum innskutt egenkapital		144 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	47 452	
Sum opptjent egenkapital		-47 452	
Sum egenkapital		96 978	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		588	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		588	
Sum gjeld		588	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 566	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 387020

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 867 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMPETUS PROPERTY FINANCE AS
Forretningsadresse: Auvi terrasse 4C
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Skare
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 867 833
IMPETUS PROPERTY FINANCE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		47 469	
Sum kostnader		47 469	0
Driftsresultat		-47 469	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	
Sum finansinntekter		17	
Netto finans		17	
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 452	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 452	0
Årsresultat		-47 452	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 452	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-47 452	
Sum overføringer og disponeringer		-47 452	



Organisasjonsnr: 924 867 833
IMPETUS PROPERTY FINANCE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		97 566	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 566	
Sum omløpsmidler		97 566	0
SUM EIENDELER		97 566	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	
Overkurs	2	44 430	
Sum innskutt egenkapital		144 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	47 452	
Sum opptjent egenkapital		-47 452	
Sum egenkapital		96 978	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		588	
Sum kortsiktig gjeld		588	
Sum gjeld		588	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 566	0



Organisasjonsnr: 924 867 833
IMPETUS PROPERTY FINANCE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eraks Drift AS	67.00	67.00%	Ordinære aksjer
Balder Capital Trading Ltd.	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Impetus Property Finance AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
SUM OMLØPSMIDLER		97 566	0
SUM EIENDELER		97 566	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Overkurs	1,2	100 000	0
Sum innskutt egenkapital	2	44 430	0
Opptjent egenkapital		144 430	0
Udekket tap			0
Sum opptjent egenkapital	2	(47 452)	0
SUM EGENKAPITAL		(47 452)	0
GJELD		96 978	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
SUM KORTSIKTIG GJELD		588	0
SUM GJELD		588	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 566	0

Lin 7.4.2021

Sted, dato

Bjørn Skare
Styrets leder



Impetus Property Finance AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Styret bekrefter at forutsetninger for fortsatt drift er til stede og at årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Impetus Property Finance AS

Noter 2020

Note 1 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Eraks Drift AS	918 765 859	67	67,00 %
Balder Capital Trading Ltd.		33	33,00 %

Selskapet ble stiftet 27.01.2020.

Morselskapet, Eraks Drift AS, har unntak for konsernregnskapsplikt iht. NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-47 452	-47 452
+/-Andre transaksjoner:	100 000	44 430	0	144 430
Pr 31.12.	100 000	44 430	-47 452	96 978

Stiftelseskostnader ble dekket av overkuset.

Det er ikke gjennomført permitteringer i selskapet, eller har vært behov for tiltak pga. pandemisituasjonen våren 2020. De faste kostnadene er i hovedsak ikke påvirket av smittesituasjonen.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-47 452
+ Permanente og andre forskjeller	24 999
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-22 453

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
----------------------------------	---

Noter for Impetus Property Finance AS

Organisasjonsnr. 924867833



Impetus Property Finance AS

Noter 2020

= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatte/fordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	28 023	0
= Grunnlag utsatt skatt	-28 023	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	28 023	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	28 023	0
Utsatt skattefordel	6 164	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	28 023	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	6 164	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

I henhold til God Regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Impetus Property Finance AS

Resultatregnskap

	Note	2020	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		47 469	0
Sum driftskostnader		47 469	0
DRIFTSRESULTAT		(47 469)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17	0
Sum finansinntekter		17	0
NETTO FINANSPOSTER		17	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(47 452)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(47 452)	0
ÅRSRESULTAT		(47 452)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(47 452)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(47 452)	0



Impetus Property Finance AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 566	0
SUM OMLØPSMIDLER		97 566	0
SUM EIENDELER		97 566	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,2	100 000	0
Overkurs	2	44 430	0
Sum innskutt egenkapital		144 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(47 452)	0
Sum opptjent egenkapital		(47 452)	0
SUM EGENKAPITAL		96 978	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		588	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		588	0
SUM GJELD		588	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 566	0

.....
Sted, dato

.....
Bjørn Skare
Styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Impetus Property Finance AS**

Organisasjonsnr. 924867833

Utarbeidet av:

Lier Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Boks 56
3401 LIER
Organisasjonsnr. 975363791

