



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 139 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VITALIS INVEST AS  
Forretningsadresse: co/Esmar AS  
Stiklestadveien 1  
7041 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		3 110	2 968
Sum kostnader		3 110	2 968
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 110</b>	<b>-2 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i aksjer		0	8 256 098
Annen renteinntekt		1 066	178 055
Sum finansinntekter		1 066	8 434 153
Annen rentekostnad		0	62 082
Annen finanskostnad		0	3 669
Sum finanskostnader		0	65 751
<b>Netto finans</b>		<b>1 066</b>	<b>8 368 402</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 044</b>	<b>8 365 434</b>
Skattekostnad	3	0	24 054
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 044</b>	<b>8 341 380</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		8 000 000	0
Annen egenkapital		-8 002 044	8 341 380
Sum overføringer og disponeringer		-2 044	8 341 380



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	2 376 257	2 376 257
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 460 857	1 460 857
Andre langsiktige fordringer	4, 7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 837 114</b>	<b>3 837 114</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 837 114</b>	<b>3 837 114</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 098	8 147 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 098</b>	<b>8 147 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>121 098</b>	<b>8 147 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 958 211</b>	<b>11 984 309</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 001	30 001
Overkurs		83 999	83 999
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 000</b>	<b>114 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 844 211	11 846 255
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 844 211</b>	<b>11 846 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 958 211</b>	<b>11 960 255</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	24 054
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>24 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>24 054</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 958 211</b>	<b>11 984 309</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 413968

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 139 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VITALIS INVEST AS  
Forretningsadresse: co/Esmar AS  
Stiklestadveien 1  
7041 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Organisasjonsnr: 919 139 854  
VITALIS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		3 110	2 968
Sum kostnader		3 110	2 968
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 110</b>	<b>-2 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i aksjer		0	8 256 098
Annen renteinntekt		1 066	178 055
Sum finansinntekter		1 066	8 434 153
Annen rentekostnad		0	62 082
Annen finanskostnad		0	3 669
Sum finanskostnader		0	65 751
<b>Netto finans</b>		<b>1 066</b>	<b>8 368 402</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 044</b>	<b>8 365 434</b>
Skattekostnad	3	0	24 054
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 044</b>	<b>8 341 380</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		8 000 000	0
Annen egenkapital		-8 002 044	8 341 380
Sum overføringer og disponeringer		-2 044	8 341 380



Organisasjonsnr: 919 139 854  
VITALIS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	2 376 257	2 376 257
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 460 857	1 460 857
Andre langsiktige fordringer	4, 7	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 837 114</b>	<b>3 837 114</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 837 114</b>	<b>3 837 114</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 098	8 147 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 098</b>	<b>8 147 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>121 098</b>	<b>8 147 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 958 211</b>	<b>11 984 309</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 001	30 001
Overkurs		83 999	83 999
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 000</b>	<b>114 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 844 211	11 846 255
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 844 211</b>	<b>11 846 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 958 211</b>	<b>11 960 255</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	24 054
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>24 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>24 054</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 958 211</b>	<b>11 984 309</b>



Organisasjonsnr: 919 139 854  
VITALIS INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

**Mer om årsverk og lønn**

Selskapet har ingen ansatte

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

**Note**

5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

4

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

**Mer om fordringer**

Det er avgitt ansvarlige lån NOK 2.376.257,- til selskap selskapet er investert i.

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



## Note

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

### Mer om aksjer

## Note

8

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Selskapet har per 31.12.2023 ingen lån

## Note

7

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VITALIS INVEST AS  
919 139 854

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-3 110	-2 968
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 110</b>	<b>-2 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 110</b>	<b>-2 968</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i aksjer		0	8 256 098
Annen renteinntekt		1 066	178 055
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 066</b>	<b>8 434 153</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-62 082
Annen finanskostnad		0	-3 669
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-65 751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 066</b>	<b>8 368 402</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 044</b>	<b>8 365 434</b>
Skattekostnad	3	0	-24 054
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 044</b>	<b>8 341 380</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		8 000 000	0
Annen egenkapital		-8 002 044	8 341 380
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 044</b>	<b>8 341 380</b>



VITALIS INVEST AS  
919 139 854

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	2 376 257	2 376 257
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 460 857	1 460 857
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 837 114</b>	<b>3 837 114</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 837 114</b>	<b>3 837 114</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 098	8 147 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 098</b>	<b>8 147 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>121 098</b>	<b>8 147 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 958 211</b>	<b>11 984 309</b>



VITALIS INVEST AS  
919 139 854

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 001	30 001
Overkurs		83 999	83 999
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 000</b>	<b>114 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 844 211	11 846 255
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 844 211</b>	<b>11 846 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 958 211</b>	<b>11 960 255</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	24 054
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>24 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>24 054</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 958 211</b>	<b>11 984 309</b>

TRONDHEIM, 18.04.2024

Carl Fredrik Eide  
styrets leder

May Elin Nilsen  
styremedlem



VITALIS INVEST AS  
919 139 854

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte

### Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	24 054
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>24 054</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-2 044	8 365 434
Permanente forskjeller	0	-8 256 098
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 044</b>	<b>109 336</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	24 054
Sum betalbar skatt i balansen	0	24 054

### Note 4 - Fordringer

#### Mer om fordringer

Det er avgitt ansvarlige lån NOK 2.376.257,- til selskap selskapet er investert i.



VITALIS INVEST AS  
919 139 854

**Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler**

Selskapet er investert i følgende bedrifter pr 31.12.2023

Vitalis Helse AS                      Aksjeandel 36%

Citatus Curation AS                Aksjeandel 44%

**Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Mer om gjeld**

Selskapet har per 31.12.2023 ingen lån