



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 675 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNEHUS HITRA AS
Forretningsadresse: Grefsnesvågveien 15
7243 KVENVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marc Hempel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 098 447	107 083
Annen driftsinntekt		0	2 275 912
Sum inntekter		3 098 447	2 382 994
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	697 983	453 981
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	361 562	413 762
Annen driftskostnad		1 492 517	1 482 962
Sum kostnader		2 552 062	2 350 706
Driftsresultat		546 385	32 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 468	322
Annen finansinntekt		9 181	9 360
Sum finansinntekter		10 649	9 682
Annen rentekostnad		331 966	246 262
Annen finanskostnad		12 785	10 385
Sum finanskostnader		344 751	256 647
Netto finans		-334 102	-246 965
Resultat før skattekostnad		212 283	-214 677
Skattekostnad		46 851	-47 229
Årsresultat		165 432	-167 448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		165 432	-167 448
Sum overføringer og disponeringer		165 432	-167 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		228 012	274 863
Sum immaterielle eiendeler		228 012	274 863
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 176 914	3 325 040
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	372 257	585 693
Sum varige driftsmidler		3 549 171	3 910 733
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 777 183	4 185 596
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		209 004	219 576
Andre kortsiktige fordringer		0	33 371
Sum fordringer		209 004	252 947
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		531 336	508 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		531 336	508 203
Sum omløpsmidler		740 340	761 151
SUM EIENDELER		4 517 523	4 946 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		803 849	969 281
Sum opptjent egenkapital		-803 849	-969 281
Sum egenkapital		-773 849	-939 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 246 239	4 394 136
Øvrig langsiktig gjeld	4	304 826	304 826
Sum annen langsiktig gjeld		4 551 065	4 698 962
Sum langsiktig gjeld		4 551 065	4 698 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-102 063	4 990
Skyldige offentlige avgifter		113 139	27 479
Annen kortsiktig gjeld		729 232	1 154 596
Sum kortsiktig gjeld		740 307	1 187 065
Sum gjeld		5 291 372	5 886 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 517 523	4 946 747



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656909

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 675 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNEHUS HITRA AS
Forretningsadresse: Grefsnesvågveien 15
7243 KVENVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marc Hempel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 675 376
ARNEHUS HITRA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 098 447	107 083
Annen driftsinntekt		0	2 275 912
Sum inntekter		3 098 447	2 382 994
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	697 983	453 981
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	361 562	413 762
Annen driftskostnad		1 492 517	1 482 962
Sum kostnader		2 552 062	2 350 706
Driftsresultat		546 385	32 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 468	322
Annen finansinntekt		9 181	9 360
Sum finansinntekter		10 649	9 682
Annen rentekostnad		331 966	246 262
Annen finanskostnad		12 785	10 385
Sum finanskostnader		344 751	256 647
Netto finans		-334 102	-246 965
Resultat før skattekostnad		212 283	-214 677
Skattekostnad		46 851	-47 229
Årsresultat		165 432	-167 448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		165 432	-167 448
Sum overføringer og disponeringer		165 432	-167 448



Organisasjonsnr: 922 675 376
ARNEHUS HITRA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		228 012	274 863
Sum immaterielle eiendeler		228 012	274 863

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 176 914	3 325 040
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	372 257	585 693
Sum varige driftsmidler		3 549 171	3 910 733

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

Sum anleggsmidler		3 777 183	4 185 596
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		209 004	219 576
Andre kortsiktige fordringer		0	33 371
Sum fordringer		209 004	252 947

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		531 336	508 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		531 336	508 203

Sum omløpsmidler		740 340	761 151
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 517 523	4 946 747
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	803 849	969 281
Sum opptjent egenkapital	-803 849	-969 281
Sum egenkapital	-773 849	-939 281
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 246 239	4 394 136
Øvrig langsiktig gjeld	4 304 826	304 826
Sum annen langsiktig gjeld	4 551 065	4 698 962
Sum langsiktig gjeld	4 551 065	4 698 962
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-102 063	4 990
Skyldige offentlige avgifter	113 139	27 479
Annen kortsiktig gjeld	729 232	1 154 596
Sum kortsiktig gjeld	740 307	1 187 065
Sum gjeld	5 291 372	5 886 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 517 523	4 946 747



Organisasjonsnr: 922 675 376
ARNEHUS HITRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	648117.00	422025.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49866.00	31956.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	697983.00	453981.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

4



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3613458.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4246239.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4246239.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær med kr 90 226. Gjelden er ikke renteberegnet i 2023. Dette er kortsiktig gjeld Selskapet har gjeld til aksjonær med kr 304 826. Gjelden er ikke renteberegnet i 2023. Dette er langsiktig gjeld.



Årsregnskap for
ARNEHUS HITRA AS
922675376
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ARNEHUS HITRA AS
922 675 376

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 098 447	107 083
Annen driftsinntekt		0	2 275 912
Sum driftsinntekter		3 098 447	2 382 994
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-697 983	-453 981
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-361 562	-413 762
Annen driftskostnad		-1 492 517	-1 482 962
Sum driftskostnader		-2 552 062	-2 350 706
Driftsresultat		546 385	32 289
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 468	322
Annen finansinntekt		9 181	9 360
Sum finansinntekter		10 649	9 682
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-331 966	-246 262
Annen finanskostnad		-12 785	-10 385
Sum finanskostnader		-344 751	-256 647
Netto finans		-334 102	-246 965
Resultat før skattekostnad		212 283	-214 677
Skattekostnad		-46 851	47 229
Årsresultat		165 432	-167 448
Overføringer			
Udekket tap		165 432	-167 448
Sum overføringer		165 432	-167 448



ARNEHUS HITRA AS
922 675 376

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		228 012	274 863
Sum immaterielle eiendeler		228 012	274 863
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 176 914	3 325 040
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	372 257	585 693
Sum varige driftsmidler		3 549 171	3 910 733
Sum anleggsmidler		3 777 183	4 185 596
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		209 004	219 576
Andre kortsiktige fordringer		0	33 371
Sum fordringer		209 004	252 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		531 336	508 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		531 336	508 203
Sum omløpsmidler		740 340	761 151
SUM EIENDELER		4 517 523	4 946 747



ARNEHUS HITRA AS
922 675 376

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-803 849	-969 281
Sum opptjent egenkapital		-803 849	-969 281
Sum egenkapital		-773 849	-939 281
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 246 239	4 394 136
Øvrig langsiktig gjeld	4	304 826	304 826
Sum annen langsiktig gjeld		4 551 065	4 698 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-102 063	4 990
Skyldige offentlige avgifter		113 139	27 479
Annen kortsiktig gjeld		729 232	1 154 596
Sum kortsiktig gjeld		740 307	1 187 065
Sum gjeld		5 291 372	5 886 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 517 523	4 946 747

Hitra, 15.07.2024

Marc Hempel
styrets leder / daglig leder



ARNEHUS HITRA AS
922 675 376

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ARNEHUS HITRA AS
922 675 376

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	648 117	422 025
Arbeidsgiveravgift	49 866	31 956
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	697 983	453 981

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 613 482	75 000	3 811 733	5 500 216
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 613 482	75 000	3 811 733	5 500 216
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 027 789	-75 000	-624 693	-1 727 483
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 241 225	-75 000	-772 819	-2 089 045
Balanseført verdi pr 31.12	372 257	0	3 038 914	3 411 171
Årets av- og nedskrivninger	213 436	0	148 126	361 562
Økonomisk levetid	2 - 7,08	5	5,03 - 32,58	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 613 458
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 246 239
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 246 239
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær med kr 90 226. Gjelden er ikke renteberegnet i 2023. Dette er kortsiktig gjeld
Selskapet har gjeld til aksjonær med kr 304 826. Gjelden er ikke renteberegnet i 2023. Dette er langsiktig gjeld.