



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 674 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISEBAKKEVEIEN 49 AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 750 060 | 750 708 |
| Sum inntekter | | 750 060 | 750 708 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 123 096 | 123 096 |
| Annen driftskostnad | 3 | 265 050 | 223 778 |
| Sum kostnader | | 388 146 | 346 874 |
| Driftsresultat | | 361 914 | 403 834 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | | 11 |
| Sum finansinntekter | | | 11 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 37 548 | 10 501 |
| Annen rentekostnad | | | 60 |
| Sum finanskostnader | | 37 548 | 10 561 |
| Netto finans | | -37 548 | -10 550 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 324 366 | 393 284 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 71 361 | 86 523 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 253 005 | 306 761 |
| Årsresultat | | 253 005 | 306 761 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 253 005 | 306 761 |
| Totalresultat | | 253 005 | 306 761 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 253 005 | 306 761 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 253 005 | 306 761 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 5 | 4 057 801 | 4 180 897 |
| Maskiner og anlegg | 2, 5 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2, 5 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2, 5 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 4 057 801 | 4 180 897 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4 | | |
| Sum anleggsmidler | | 4 057 801 | 4 180 897 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 5 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 877 | 1 798 |
| Konsernfordringer | 4 | | |
| Sum fordringer | | 1 877 | 1 798 |
| Sum omløpsmidler | | 1 877 | 1 798 |
| SUM EIENDELER | | 4 059 677 | 4 182 695 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | | 408 595 | 408 595 |
| Annen innskutt egenkapital | | 83 517 | 83 517 |
| Sum innskutt egenkapital | | 492 111 | 492 111 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 244 428 | 1 991 423 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 244 428 | 1 991 423 |
| Sum egenkapital | | 2 736 539 | 2 483 534 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 173 101 | 175 834 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 173 101 | 175 834 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 173 101 | 175 834 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | |
| Leverandørgjeld | 4 | | 11 506 |
| Betalbar skatt | | 74 094 | 87 555 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 28 374 | 25 932 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 1 047 569 | 1 397 444 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 889 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 150 037 | 1 523 326 |
| Sum gjeld | | 1 323 138 | 1 699 161 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 059 677 | 4 182 695 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 220174

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 674 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISEBAKKEVEIEN 49 AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Organisasjonsnr: 912 674 762
ISEBAKKEVEIEN 49 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 750 060 | 750 708 |
| Sum inntekter | | 750 060 | 750 708 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| | 2 | 123 096 | 123 096 |
| Annen driftskostnad | 3 | 265 050 | 223 778 |
| Sum kostnader | | 388 146 | 346 874 |
| Driftsresultat | | 361 914 | 403 834 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | | 11 |
| Sum finansinntekter | | | 11 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 37 548 | 10 501 |
| Annen rentekostnad | | | 60 |
| Sum finanskostnader | | 37 548 | 10 561 |
| Netto finans | | -37 548 | -10 550 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 324 366 | 393 284 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 71 361 | 86 523 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 253 005 | 306 761 |
| Årsresultat | | 253 005 | 306 761 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 253 005 | 306 761 |
| Totalresultat | | 253 005 | 306 761 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | |
| | | 253 005 | 306 761 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 253 005 | 306 761 |



Organisasjonsnr: 912 674 762
ISEBAKKEVEIEN 49 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5 4 057 801 4 180 897

Maskiner og anlegg 2, 5

Skip og flytende 2, 5

installasjoner

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2, 5

Sum varige driftsmidler 4 057 801 4 180 897

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 4

Sum anleggsmidler 4 057 801 4 180 897

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning 5

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige
fordringer 1 877 1 798

Konsernfordringer 4

Sum fordringer 1 877 1 798

Sum omløpsmidler 1 877 1 798

SUM EIENDELER 4 059 677 4 182 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 408 595 408 595

Annen innskutt egenkapital 83 517 83 517

Sum innskutt egenkapital 492 111 492 111



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 2 244 428 | 1 991 423 |
| Sum opptjent egenkapital | 2 244 428 | 1 991 423 |
| | | |
| Sum egenkapital | 2 736 539 | 2 483 534 |
| | | |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 173 101 | 175 834 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 173 101 | 175 834 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | |
| | | |
| Sum langsiktig gjeld | 173 101 | 175 834 |
| | | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | |
| Leverandørgjeld | 4 | 11 506 |
| Betalbar skatt | 74 094 | 87 555 |
| Skyldig offentlige avgifter | 28 374 | 25 932 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 1 397 444 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 889 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 150 037 | 1 523 326 |
| | | |
| Sum gjeld | 1 323 138 | 1 699 161 |
| | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 059 677 | 4 182 695 |



Organisasjonsnr: 912 674 762
ISEBAKKEVEIEN 49 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Isebakkeveien 49 AS

Organisasjonsnr: 912 674 762



Resultatregnskap

Isebakkeveien 49 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 750 060 | 750 708 |
| Sum driftsinntekter | | 750 060 | 750 708 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 123 096 | 123 096 |
| Annen driftskostnad | 3 | 265 050 | 223 778 |
| Sum driftskostnader | | 388 146 | 346 874 |
| Driftsresultat | | 361 914 | 403 834 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | 0 | 11 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 37 548 | 10 501 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 60 |
| Resultat av finansposter | | -37 548 | -10 550 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 324 366 | 393 284 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 71 361 | 86 523 |
| Årsresultat | | 253 005 | 306 761 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 253 005 | 306 761 |
| Sum overføringer | | 253 005 | 306 761 |



Balanse
Isebakkeveien 49 AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 5 | 4 057 801 | 4 180 897 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>4 057 801</u> | <u>4 180 897</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>4 057 801</u> | <u>4 180 897</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 877 | 1 798 |
| Sum fordringer | | <u>1 877</u> | <u>1 798</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 877</u> | <u>1 798</u> |
| Sum eiendeler | | <u>4 059 677</u> | <u>4 182 695</u> |



Balanse

Isebakkeveien 49 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | | 408 595 | 408 595 |
| Annen innskutt egenkapital | | 83 517 | 83 517 |
| Sum innskutt egenkapital | | 492 111 | 492 111 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | 2 244 428 | 1 991 423 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 244 428 | 1 991 423 |
| Sum egenkapital | | 2 736 539 | 2 483 534 |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetning for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | | 173 101 | 175 834 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 173 101 | 175 834 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 9 663 |
| Leverandørgjeld til selskap i samme konsern | 4 | 0 | 1 844 |
| Betalbar skatt | | 74 094 | 87 555 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 28 374 | 25 932 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 1 047 569 | 1 397 444 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 889 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 150 037 | 1 523 326 |
| Sum gjeld | | 1 323 138 | 1 699 161 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 4 059 677 | 4 182 695 |

Halden, 21.04.2022
Styret i Isebakkeveien 49 AS


Carl Haakon Garder
Styreleder / daglig leder


Carl Stener Garder
Styremedlem


Inger-Oline Garder
Styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Varige driftsmidler

| | Bygninger | Tomt | Totalt |
|--------------------------------|------------------|----------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 6 154 434 | 262 500 | 6 416 934 |
| Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 6 154 434 | 262 500 | 6 416 934 |
| Akk. av-/nedskrivninger 31.12 | -2 359 133 | 0 | -2 359 133 |
| Balanseført verdi 31.12 | 3 795 301 | 262 500 | 4 057 801 |
| | | | |
| Årets avskrivninger | 123 096 | 0 | 123 096 |
| | | | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Avskrives ikke | |
| Økonomisk levetid | 10-50 år | | |

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Langsiktige fordringer | 0 | 0 |
| Kundefordringer | 0 | 0 |
| Kortsiktig fordring, konsernkonto bank | 0 | 0 |
| Sum fordringer | 0 | 0 |
| Gjeld | 2021 | 2020 |
| Kortsiktig gjeld, konsernkonto bank | 1 047 569 | 1 397 444 |
| Leverandørgjeld | 0 | 1 844 |
| Kortsiktig gjeld, konsernbidrag | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum gjeld | 1 047 569 | 1 399 288 |

Det er beregnet renter på konsernkontoen med kr 37 548 i 2021.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 0 | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | 2021 | 2020 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2021 | 2020 |
| Tomter, bygninger o.a fast eiendom | 4 057 801 | 4 180 897 |
| Maskiner og anlegg | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar og utstyr | 0 | 0 |
| Lager av varer og annen beholdning | 0 | 0 |
| Kundefordringer | 0 | 0 |
| Sum | 4 180 897 | 4 303 993 |

Isebakkeveien 49 AS, Royal Eiendom AS og Storgata 5 Halden AS har stillet sikkerhet i fast eiendom pålydende kr 85 000 000 for GG Gruppen AS.



Storgata 18
1776 Halden
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Isebakkeveien 49 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Isebakkeveien 49 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Jørn Løken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TJMT-71462-Q2UP2-KWDHV-YF6NS-5ESU5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn Løken

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-21 16:34:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TJMIF-71462-QZUP2-KWDHV-YF6NS-SESU5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>