



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 841 805 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLLEBRÅTEN AS  
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		261 093	256 401
<b>Sum inntekter</b>		<b>261 093</b>	<b>256 401</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		32 744	32 744
Annen driftskostnad	4	111 447	156 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 191</b>	<b>189 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 902</b>	<b>67 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		262	363
Annen finansinntekt		4 658	4 578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 920</b>	<b>4 941</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 920</b>	<b>4 941</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	26 801	15 872
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>95 021</b>	<b>56 273</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>95 021</b>	<b>56 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-95 021	-56 273
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-95 021</b>	<b>-56 273</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	498 862	525 663
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>498 862</b>	<b>525 663</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 728 933	5 761 677
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 728 933</b>	<b>5 761 677</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 227 795</b>	<b>6 287 340</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		73 203	35 467
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 203</b>	<b>35 467</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		785 014	702 694
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>785 014</b>	<b>702 694</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>858 217</b>	<b>738 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 086 012</b>	<b>7 025 501</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6/8	2 807 700	2 807 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 807 700</b>	<b>2 807 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	8	183 487	278 508
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-183 487</b>	<b>-278 508</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 624 213</b>	<b>2 529 192</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		4 000 000	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 510	87 942
Annen kortsiktig gjeld		2 289	8 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 799</b>	<b>96 309</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 461 799</b>	<b>4 496 309</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 086 012</b>	<b>7 025 501</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 559335

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 841 805 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLLEBRÅTEN AS  
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38  
0668 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Organisasjonsnr: 841 805 402  
VOLLEBRÅTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		261 093	256 401
<b>Sum inntekter</b>		<b>261 093</b>	<b>256 401</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		32 744	32 744
Annen driftskostnad	4	111 447	156 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>144 191</b>	<b>189 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 902</b>	<b>67 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		262	363
Annen finansinntekt		4 658	4 578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 920</b>	<b>4 941</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 920</b>	<b>4 941</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	26 801	15 872
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>95 021</b>	<b>56 273</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>95 021</b>	<b>56 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-95 021	-56 273
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-95 021</b>	<b>-56 273</b>



Organisasjonsnr: 841 805 402  
VOLLEBRÅTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	498 862	525 663
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>498 862</b>	<b>525 663</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 728 933	5 761 677
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 728 933</b>	<b>5 761 677</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 227 795</b>	<b>6 287 340</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		73 203	35 467
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 203</b>	<b>35 467</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		785 014	702 694
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>785 014</b>	<b>702 694</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>858 217</b>	<b>738 161</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 086 012</b>	<b>7 025 501</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6/8	2 807 700	2 807 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 807 700</b>	<b>2 807 700</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	8	183 487	278 508
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-183 487</b>	<b>-278 508</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 624 213</b>	<b>2 529 192</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Ansvarlig lånekapital	4 000 000	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	59 510	87 942
Annen kortsiktig gjeld	2 289	8 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>61 799</b>	<b>96 309</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 461 799</b>	<b>4 496 309</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 086 012</b>	<b>7 025 501</b>



Organisasjonsnr: 841 805 402  
VOLLEBRÅTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
6/8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	280770.00	10.00	2807700.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Spinneriet AS	140385.00	50.00%	
Vognhallene AS	70192.00	25.00%	
Ante Holding AS	70193.00	25.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	280770.00	100.00%	

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7109.00	3656.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7109.00	3656.00

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Vollebråten AS**  
**Resultatregnskap 2020**

<b>Resultatregnskap</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		261 093,00	256 401,00
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>261 093,00</b>	<b>256 401,00</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning		32 744,00	32 744,00
Annen driftskostnad	4	111 447,00	156 453,00
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>144 191,00</b>	<b>189 197,00</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>116 902,00</b>	<b>67 204,00</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		262,00	363,00
Annen finansinntekt		4 658,00	4 578,00
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 920,00</b>	<b>4 941,00</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>4 920,00</b>	<b>4 941,00</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		121 822,00	72 145,00
Skattekostnad på ordinært resultat	7	26 801,00	15 872,00
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>95 021,00</b>	<b>56 273,00</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-95 021,00	-56 273,00
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-95 021,00</b>	<b>-56 273,00</b>

org. nr. 841 805 402



**Vollebråten AS**  
**Balanse 31.12.2020**

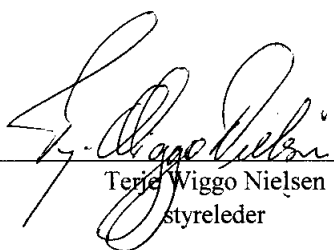
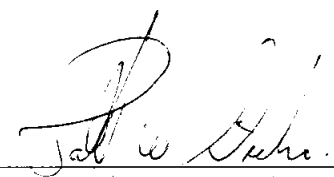
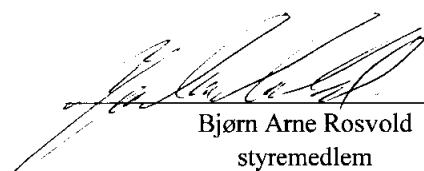
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	498 862	525 663
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>498 862</b>	<b>525 663</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 728 933	5 761 677
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 728 933</b>	<b>5 761 677</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 227 795</b>	<b>6 287 340</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre Fordringer		73 203	35 467
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 203</b>	<b>35 467</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		785 014	702 694
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>858 217</b>	<b>738 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 086 012</b>	<b>7 025 501</b>

Org. nr. 841 805 402

**Vollebråten AS**  
**Balanse 31.12.2020**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6/8	2 807 700	2 807 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 807 700</b>	<b>2 807 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	183 487	278 508
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-183 487</b>	<b>-278 508</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 624 213</b>	<b>2 529 192</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		4 000 000	4 000 000
Annen langsiktig gjeld		400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 510	87 942
Annen kortsiktig gjeld		2 289	8 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 799</b>	<b>96 309</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 461 799</b>	<b>4 496 309</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 086 012</b>	<b>7 025 501</b>

Oslo, 30. april 2021

  
Terje Wiggo Nielsen  
styreleder  
Tollef Wiggo Nielsen  
styremedlem  
Bjørn Arne Rosvold  
styremedlem

Org. nr. 841 805 402



<b>VOLLEBRÅTEN AS</b>
<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020</b>

**NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i henhold til kontraktsbetingelser.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Leiekontrakter er ikke balanseført.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000, Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter perioden betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksistere mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**NOTE 2 – ANSATTE, GODTGJØRELSER M.V.**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og har følgelig ingen OTP-ordning.

<b>Org.nr. 841 805 402</b>
----------------------------



<b>VOLLEBRÅTEN AS</b>
<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020</b>

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er betalt kr 7 109 til revisor i 2020.

**NOTE 3 – BYGNINGER.**

	Stall	Bolig	Eiendom/ tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	818 601	145 568	4 941 646	5 905 815
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	818 601	145 568	4 941 646	5 905 815
Akkumulerte avskrivninger	176 882	0	0	176 882
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>641 719</b>	<b>145 568</b>	<b>4 941 646</b>	<b>5 728 933</b>
<b>Ordinære avskrivninger</b>	<b>32 744</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>32 744</b>
Avskrivningssats	4 %			

**NOTE 4 – SAMMENSLÅTTE POSTER**

<b>Posten annen driftskostnad er slått sammen av:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Kostnad lokaler	51 295	62 657
Reparasjon og vedlikehold utstyr	0	29 156
Honorarer	18 764	25 520
Forsikring	35 467	33 979
Annen kostnad	5 921	5 141
<b>Sum</b>	<b>111 447</b>	<b>156 453</b>

**NOTE 5 – FORDRINGER**

Andre fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for eventuell avsetning for fremtidig tap. For 2019 og 2020 er det ikke avsatt til fremtidig tap på fordringer, det er ikke konstatert tap på fordringer hverken i 2019 eller 2020.

Selskapet har ingen garantiforpliktelser eller pantstillelser. Selskapet har pr årsskiftet langsiktig gjeld til aksjeeiere på kr 4 400 000.

**NOTE 6 – ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.**

Selskapets aksjekapital på kr 2 807 700 består av 280 770 aksjer hver pålydende kr 10.

**Selskapet aksjonærer:**

Spinneriet AS	140 385 aksjer
Vognhallene AS	70 192 aksjer
Ante Holding AS	70 193 aksjer

Org.nr. 841 805 402
---------------------



<b>VOLLEBRÅTEN AS</b>
<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020</b>

**NOTE 7 – SKATTEKOSTNAD**

**Årets skattekostnad består av:**

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	26 801
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>26 801</b>

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	124 111
Midlertidige forskjeller	-9 053
Fremførbart underskudd	-115 058
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>

Midlertidige forskjeller:

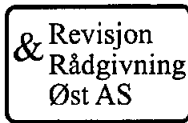
<b>Utsatt skatt:</b>	<b>31.12.</b>	<b>01.01</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	-2 267 556	-2 389 378	121 822
Utsatt skatt 22%	-498 862	-525 663	26 801

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

**NOTE 8 – EGENKAPITAL**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Udekket Tap</b>	<b>SUM</b>
Egenkapital 01.01.	2 807 700	-278 508	2 529 192
Årets resultat		95 021	95 021
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>2 807 700</b>	<b>-183 487</b>	<b>2 624 213</b>

Org.nr. 841 805 402
---------------------



Til generalforsamlingen i Vollebråten AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Vollebråten AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 95 021. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

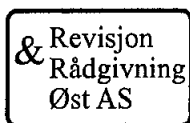
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Side 2  
Vollebråten AS  
Uavhengig revisors beretning

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hundalen, 3. mai 2021  
Revisjon & Rådgivning Øst AS

  
Trond Børresen  
Statsautorisert revisor