



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 804 667  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XL-BYGG RYFYLKE AS  
Forretningsadresse: Alsvikvegen 33  
4121 TAU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Amdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 690 191	98 575 013
<b>Sum inntekter</b>		<b>99 690 191</b>	<b>98 575 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		76 076 096	74 033 138
Lønnskostnad	1, 2	10 729 795	10 572 516
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	833 629	775 167
Annen driftskostnad	5	9 868 509	7 875 857
<b>Sum kostnader</b>		<b>97 508 029</b>	<b>93 256 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 182 162</b>	<b>5 318 335</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 113	48 167
Annen finansinntekt		4 529	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 642</b>	<b>48 167</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		55 002	99 225
Annen rentekostnad		537 675	271 285
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>592 677</b>	<b>370 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-531 035</b>	<b>-322 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 651 127</b>	<b>4 995 992</b>
Skattekostnad		363 463	1 099 118
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 287 664</b>	<b>3 896 874</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 287 664</b>	<b>3 896 874</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		390 000	936 000
Annen egenkapital		897 664	2 960 874
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 287 664</b>	<b>3 896 874</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	4	154 000	210 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>154 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	3 130 401	3 470 501
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 130 401</b>	<b>3 470 501</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5	7 000	103 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 000</b>	<b>103 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 291 401</b>	<b>3 783 901</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	18 240 067	16 420 000
<b>Sum varer</b>		<b>18 240 067</b>	<b>16 420 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	9 024 358	7 349 220
Andre fordringer	5	5 312 232	5 427 517
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 336 590</b>	<b>12 776 737</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		417 559	369 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>417 559</b>	<b>369 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 994 216</b>	<b>29 566 256</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 285 616</b>	<b>33 350 156</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 30 000,00)		3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 240 721	6 343 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 240 721</b>	<b>6 343 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 240 721</b>	<b>9 343 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		94 278	155 618
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>94 278</b>	<b>155 618</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 228 691	10 834 247
Langsiktig konserngjeld	7	1 883 705	
Øvrig langsiktig gjeld		606 090	1 346 852
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 718 486</b>	<b>12 181 099</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 812 764</b>	<b>12 336 717</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	4 192 554	2 844 005
Betalbar skatt		314 803	853 618
Skyldige offentlige avgifter		1 336 447	699 927
Kortsiktig konserngjeld	7	3 331 715	3 363 851
Annen kortsiktig gjeld	7	4 056 613	3 908 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 232 131</b>	<b>11 670 383</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 044 895</b>	<b>24 007 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 285 616</b>	<b>33 350 156</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 323653

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 804 667  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XL-BYGG RYFYLKE AS  
Forretningsadresse: Alsvikvegen 33  
4121 TAU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Amdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 804 667  
XL-BYGG RYFYLKE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 690 191	98 575 013
<b>Sum inntekter</b>		<b>99 690 191</b>	<b>98 575 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		76 076 096	74 033 138
Lønnskostnad	1, 2	10 729 795	10 572 516
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	833 629	775 167
Annen driftskostnad	5	9 868 509	7 875 857
<b>Sum kostnader</b>		<b>97 508 029</b>	<b>93 256 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 182 162</b>	<b>5 318 335</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 113	48 167
Annen finansinntekt		4 529	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 642</b>	<b>48 167</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		55 002	99 225
Annen rentekostnad		537 675	271 285
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>592 677</b>	<b>370 510</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-531 035</b>	<b>-322 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		1 651 127	4 995 992
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>363 463</b>	<b>1 099 118</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 287 664</b>	<b>3 896 874</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		390 000	936 000
Annen egenkapital		897 664	2 960 874
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 287 664</b>	<b>3 896 874</b>



Organisasjonsnr: 915 804 667  
XL-BYGG RYFYLKE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Goodwill	4	154 000	210 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>154 000</b>	<b>210 000</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

	3, 6	3 130 401	3 470 501
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 130 401</b>	<b>3 470 501</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

	5	7 000	103 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 000</b>	<b>103 400</b>

**Sum anleggsmidler**

**3 291 401**      **3 783 901**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	6	18 240 067	16 420 000
<b>Sum varer</b>		<b>18 240 067</b>	<b>16 420 000</b>

##### Fordringer

Kundefordringer

Andre fordringer

	6, 7	9 024 358	7 349 220
	5	5 312 232	5 427 517
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 336 590</b>	<b>12 776 737</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

		417 559	369 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>417 559</b>	<b>369 519</b>

**Sum omløpsmidler**

**32 994 216**      **29 566 256**

**SUM EIENDELER**

**36 285 616**      **33 350 156**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 30 000,00)

		3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 240 721	6 343 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 240 721</b>	<b>6 343 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 240 721</b>	<b>9 343 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		94 278	155 618
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>94 278</b>	<b>155 618</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 228 691	10 834 247
Langsiktig konserngjeld	7	1 883 705	
Øvrig langsiktig gjeld		606 090	1 346 852
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 718 486</b>	<b>12 181 099</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 812 764</b>	<b>12 336 717</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	4 192 554	2 844 005
Betalbar skatt		314 803	853 618
Skyldige offentlige avgifter		1 336 447	699 927
Kortsiktig konserngjeld	7	3 331 715	3 363 851
Annen kortsiktig gjeld	7	4 056 613	3 908 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 232 131</b>	<b>11 670 383</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 044 895</b>	<b>24 007 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 285 616</b>	<b>33 350 156</b>



Organisasjonsnr: 915 804 667  
XL-BYGG RYFYLKE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Konsern Selskapet er en del av konsernet Aleamd AS som utarbeider konsernregnskap. Aleamd har hovedkontor i Strand kommune.

## Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
16.00

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8865103.00	8889964.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1244815.00	1241282.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	302410.00	356084.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	317467.00	85187.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10729795.00	10572517.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

6

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
7200000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
10228691.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
30394826.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Langsiktig gjeld har en løpetid på 2 år med en avdragsprofil på 18 år.  
Selskapets eiendeler er pantsatt til fordel for kassekreditt i  
søsterselskapet AS Ryfylke Trelast

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2022**

**XL-BYGG RYFYLKE AS  
4121 TAU**

Penneo Dokumentnøkkel: VKSEW-BNW1G-AS1G1-01YYN-48FMF-UBFL3

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2022 XL-BYGG RYFYLKE AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		99 690 191	98 575 013
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>99 690 191</b>	<b>98 575 013</b>
Varekostnad		(76 076 096)	(74 033 138)
Lønnskostnad	1, 2	(10 729 795)	(10 572 516)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	(833 629)	(775 167)
Annen driftskostnad	5	(9 868 509)	(7 875 857)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(97 508 029)</b>	<b>(93 256 678)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 182 162</b>	<b>5 318 335</b>
Annen renteinntekt		57 113	48 167
Annen finansinntekt		4 529	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 642</b>	<b>48 167</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(55 002)	(99 225)
Annen rentekostnad		(537 675)	(271 285)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(592 677)</b>	<b>(370 510)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(531 035)</b>	<b>(322 343)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 651 127</b>	<b>4 995 992</b>
Skattekostnad		(363 463)	(1 099 118)
<b>Årsresultat</b>		<b>1 287 664</b>	<b>3 896 874</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		390 000	936 000
Annen egenkapital		897 664	2 960 874
<b>Sum</b>		<b>1 287 664</b>	<b>3 896 874</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VKSEW-BNWI1G-A51GI-01YYN-48FMF-UBFL3



### Balanse pr. 31. desember 2022 XL-BYGG RYFYLKE AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	4	154 000	210 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>154 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 6	3 130 401	3 470 501
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 130 401</b>	<b>3 470 501</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	5	7 000	103 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 000</b>	<b>103 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 291 401</b>	<b>3 783 901</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	6	18 240 067	16 420 000
<b>Sum varer</b>		<b>18 240 067</b>	<b>16 420 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7	9 024 358	7 349 220
Andre fordringer	5	5 312 232	5 427 517
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 336 590</b>	<b>12 776 737</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		417 559	369 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>417 559</b>	<b>369 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 994 216</b>	<b>29 566 256</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>36 285 616</b>	<b>33 350 156</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VKSEW-BNW1G-ASTGI-01YYN-48FMF-UBFL3

Balanse pr. 31. desember 2022  
XL-BYGG RYFYLKE AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 30 000,00)		3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 240 721	6 343 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 240 721</b>	<b>6 343 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 240 721</b>	<b>9 343 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		94 278	155 618
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>94 278</b>	<b>155 618</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 228 691	10 834 247
Langsiktig konserngjeld	7	1 883 705	0
Øvrig langsiktig gjeld		606 090	1 346 852
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 718 486</b>	<b>12 181 099</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 812 764</b>	<b>12 336 717</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	4 192 554	2 844 005
Betalbar skatt		314 803	853 618
Skyldige offentlige avgifter		1 336 447	699 927
Kortsiktig konserngjeld	7	3 331 715	3 363 851
Annen kortsiktig gjeld	7	4 056 613	3 908 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 232 131</b>	<b>11 670 383</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 044 895</b>	<b>24 007 100</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 285 616</b>	<b>33 350 156</b>

I styret for XL-bygg Ryfylke AS  
Alsvik, den 28. februar 2023

Aleksander Ingvaldstad Amdal Styrets leder	Gunnar Amdal Styremedlem	Anne Wahlberg Veland Styremedlem
Reidar Veland Styremedlem	Jan Dagfinn Viken Styremedlem	Olav Helland Stenersen Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: VKSEW-BNWTG-ASTGI-01YYN-48FMF-UBFL3



## Noter til årsregnskap 2022 XL-BYGG RYFYLKE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Konsern

Selskapet er en del av konsernet Aleamd AS som utarbeider konsernregnskap. Aleamd har hovedkontor i Strand kommune.



## Noter til årsregnskap 2022 XL-BYGG RYFYLKE AS

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	8 865 103	8 889 964
Arbeidsgiveravgift	1 244 815	1 241 282
Pensjonskostnader	302 410	356 084
Andre ytelser / Refusjoner	317 467	85 187
<b>Sum</b>	<b>10 729 795</b>	<b>10 572 517</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 16 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 450 937
Tilgang i året	437 529
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>5 888 466</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(2 758 066)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>3 130 400</b>
Årets avskrivninger	(777 629)
Økonomisk levetid	3 - 10 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>10 - 33,33 %</b>

### Note 4 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	Goodwill
Anskaffelseskost 01.01.2022	280 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>280 000</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(126 000)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>154 000</b>
Årets avskrivninger	(56 000)
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>



## Noter til årsregnskap 2022 XL-BYGG RYFYLKE AS

### Note 5 - Leasing

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Leieobjekt	Avtaleperiode	Årets leie
Lastebiler	5 år	1 113 840
Truck	5 år	161 724
Sum		1 275 564

Balanseført verdi forskuddsleie	2022	2021
Langsiktig del av forskuddsleasing	7 000	103 400
Kortsiktig del av forskuddsleasing	101 400	183 800
Sum	108 400	287 200

### Note 6 - Gjeld

Spesifikasjon av pantelikret gjeld	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 228 691	10 834 247
Sum	10 228 691	10 834 247

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Driftsmidler	3 130 401	3 470 501
Varelager	18 240 067	16 420 000
Kundefordringer	9 024 358	7 349 220
Sum	30 394 826	27 239 721

Av langsiktig gjeld på kr 10 228 691 forfaller kr 7 200 000 om mer enn 5 år. Langsiktig gjeld har en løpetid på 2 år med en avdragsprofil på 18 år og det forutsettes at lånet blir videreført til samme vilkår. Selskapets eiendeler er pantsatt til fordel for kassekreditt i søsterselskapet AS Ryfylke Trelast

### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordring	2022	2021
Kundefordringer	5 121 374	2 640 843
Fordring på konsernselskap	0	0
Sum fordringer	5 121 374	2 640 843

Gjeld	2022	2021
Langsiktig konserngjeld	1 883 705	0
Leverandørgjeld (fordring)	(89 675)	75 000
Konsernkonto*	2 831 715	2 147 604
Skyldig konsernbidrag	500 000	1 200 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1 707 912	1 716 638
Sum gjeld	6 833 657	5 139 242

\*Selskapet inngår i konsernkontoavtale i Sparebanken Vest. Hovedkonto ligger i AS Ryfylke Trelast. Kassekreditt klassifiseres dermed som konsernmellomværende. Selskapet har solidaransvar for konsernets kassekreditt.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunnar Amdal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-327837

IP: 80.213.xxx.xxx

2023-02-28 21:31:26 UTC



## Aleksander Ingvaldstad Amdal

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-315993

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-03-01 07:05:59 UTC



## Reidar Veland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-361005

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-03-01 07:10:57 UTC



## Jan Dagfinn Viken

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1942636

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-03-01 07:14:02 UTC



## Anne Wahlberg Veland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-352507

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-03-01 10:25:22 UTC



## Olav Helland Stenersen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-1985830

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-03-02 10:34:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VKSEW-BNWTG-ASTGI-01YYN-48FMF-UBFL3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# revisjonryfylke

Revisjon Ryfylke AS  
Taugården, Pb 87  
4124 TAU  
Telefon 51 74 07 90  
E-post mail@revisjonryfylke.no  
Org.nr. 983 549 896

Til generalforsamlingen i XI-Bygg Ryfylke AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for XI-Bygg Ryfylke AS som viser et overskudd på kr 1 287 664. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnr: G5EHE-YKOME-IGDLJ-65HTB-G4ZKG-IAKSH



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 28. februar 2023

-----  
Arvid Tjøstheim  
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: G5EHE-YKOME-IGDLJ-65HTB-G4ZKG-IAKSH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arvid Tjøstheim

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-150128

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-03-02 10:39:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G5EHE-YKOME-IGDLJ-65HTB-G4ZKG-IAKSH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>