



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	916 481 691
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GREPA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Hylkjeflaten 1 5109 HYLKJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	KRISTIAN MØRK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3	
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 609	71 970
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>24 609</b>	<b>71 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 606</b>	<b>-71 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		150 000	267 710
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		622 958	359 948
Annen renteinntekt		31	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>772 989</b>	<b>627 669</b>
Annen rentekostnad		577 325	524 664
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>577 325</b>	<b>524 664</b>
<b>Netto finans</b>		<b>195 664</b>	<b>103 005</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>171 058</b>	<b>31 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>171 058</b>	<b>31 034</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>171 058</b>	<b>31 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			31 034
Overføringer til/fra annen egenkapital		171 058	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>171 058</b>	<b>31 034</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	743 817	743 817
Sum varige driftsmidler		743 817	743 817
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	5 028 000	4 328 000
Lån til foretak i samme konsern	4	9 445 870	9 217 747
Sum finansielle anleggsmidler		14 473 870	13 545 747
Sum anleggsmidler		15 217 687	14 289 564
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			5 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			5 155
Sum omløpsmidler		0	5 155
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 217 687</b>	<b>14 294 719</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		694 673	-705 429
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>694 673</b>	<b>-705 429</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>719 007</b>	<b>-681 095</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 959 000	8 959 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 455 815	5 942 858
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 414 815</b>	<b>14 901 858</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 956	73 956
Annen kortsiktig gjeld		14 910	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 865</b>	<b>73 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 498 680</b>	<b>14 975 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 217 687</b>	<b>14 294 719</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 684288

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 481 691  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREPA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 1  
5109 HYLKJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 916 481 691  
GREPA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3	
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 609	71 970
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>24 609</b>	<b>71 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 606</b>	<b>-71 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		150 000	267 710
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		622 958	359 948
Annen renteinntekt		31	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>772 989</b>	<b>627 669</b>
Annen rentekostnad		577 325	524 664
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>577 325</b>	<b>524 664</b>
<b>Netto finans</b>		<b>195 664</b>	<b>103 005</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>171 058</b>	<b>31 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>171 058</b>	<b>31 034</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>171 058</b>	<b>31 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			31 034
Overføringer til/fra annen egenkapital		171 058	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>171 058</b>	<b>31 034</b>



Organisasjonsnr: 916 481 691  
GREPA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	743 817	743 817
Sum varige driftsmidler		743 817	743 817
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	5 028 000	4 328 000
Lån til foretak i samme konsern	4	9 445 870	9 217 747
Sum finansielle anleggsmidler		14 473 870	13 545 747
Sum anleggsmidler		15 217 687	14 289 564
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			5 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			5 155
Sum omløpsmidler		0	5 155
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 217 687</b>	<b>14 294 719</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	694 673	-705 429
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>694 673</b>	<b>-705 429</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>719 007</b>	<b>-681 095</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 8 959 000	8 959 000
Øvrig langsiktig gjeld	4 5 455 815	5 942 858
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>14 414 815</b>	<b>14 901 858</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	68 956	73 956
Annen kortsiktig gjeld	14 910	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>83 865</b>	<b>73 956</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 498 680</b>	<b>14 975 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 217 687</b>	<b>14 294 719</b>



Organisasjonsnr: 916 481 691  
GREPA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke betalt ut lønn eller andre ytelser.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	743817.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	743817.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	743817.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Avskrives ikke, tilnærmet evig levetid ved vanlig vedlikehold.

### Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

#### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

### Morselskapet sitt navn



## Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**  
Selskapet er ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap.

## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9445870.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5455815.00	

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
8959000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5028000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Selskapet har bankgjeld som er sikret gjennom 2 stk eiendommer i datterselskap.

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023  
for  
Grepa Eiendom AS  
Org.nr. 916 481 691



ÅRSREGNSKAP MED NOTER



---

## Resultatregnskap

---

### GREPA EIENDOM AS

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		3	0
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		24 609	71 970
<b>Sum driftskostnad</b>	<b>2</b>	<b>24 609</b>	<b>71 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 606</b>	<b>-71 970</b>
Inntekt på investering i datterselskap		150 000	267 710
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		622 958	359 948
Annen renteinntekt		31	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>772 989</b>	<b>627 669</b>
Annen rentekostnad		577 325	524 664
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>577 325</b>	<b>524 664</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>195 664</b>	<b>103 005</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>171 058</b>	<b>31 034</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>171 058</b>	<b>31 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>171 058</b>	<b>31 034</b>
Overført annen egenkapital		171 058	0
Overført til udekket tap		0	31 034
<b>Sum disponert</b>		<b>171 058</b>	<b>31 034</b>



---

**Balanse**

---

**GREPA EIENDOM AS**

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	743 817	743 817
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>743 817</b>	<b>743 817</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	5 028 000	4 328 000
Lån til foretak i samme konsern	4	9 445 870	9 217 747
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 473 870</b>	<b>13 545 747</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 217 687</b>	<b>14 289 564</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	5 155
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 155</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 217 687</b>	<b>14 294 719</b>



---

**Balanse**

---

**GREPA EIENDOM AS**

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		694 673	-705 429
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>694 673</b>	<b>-705 429</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>719 007</b>	<b>-681 095</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 959 000	8 959 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 455 815	5 942 858
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 414 815</b>	<b>14 901 858</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 956	73 956
Annen kortsiktig gjeld		14 910	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 865</b>	<b>73 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 498 680</b>	<b>14 975 814</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 217 687</b>	<b>14 294 719</b>

BERGEN, 30.06.2024 / 31.12.2023  
Styret for GREPA EIENDOM AS

KRISTIAN AULIE MØRK  
STYRELEDER



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 2 Årsverk, lønn og ytelser mv.

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke betalt ut lønn eller andre ytelser.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v



## Note 3 Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	743 817
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>743 817</b>
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>743 817</b>

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler  
Avskrives ikke, tilnærmet evig levetid ved vanlig vedlikehold.

## Note 4 Konsern, tilknyttede selskap m.v.

### Konsernregnskap

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen :

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen  
Selskapet er ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap.

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer	Årets	Fjorårets
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 445 870	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 455 815	

## Note 5 Gjeld

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 959 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	5 028 000

Mer om gjeld  
Selskapet har bankgjeld som er sikret gjennom 2 stk eiendommer i datterselskap.