



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 210 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAYS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ognaveien 23  
4364 SIREVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Magne Sirevåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Annen driftskostnad	2	22 469	40 982
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 469</b>	<b>40 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 469</b>	<b>-40 982</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 821	20 281
Annen finansinntekt		3 000 000	2 500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 020 821</b>	<b>2 520 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 020 821</b>	<b>2 520 281</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 998 352</b>	<b>2 479 299</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 998 352</b>	<b>2 479 299</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 998 352</b>	<b>2 479 299</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 998 352</b>	<b>2 479 299</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 998 352</b>	<b>2 479 299</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		998 352	479 299
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 998 352</b>	<b>2 479 299</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	500 000	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 209 738	2 459 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	750 000	500 000
Andre langsiktige fordringer			3 170
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 459 738</b>	<b>3 462 670</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 459 738</b>	<b>3 462 670</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 000 000	2 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 000 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		538 755	15 641
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>538 755</b>	<b>15 641</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 538 755</b>	<b>2 515 641</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 998 493</b>	<b>5 978 311</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 605 851	2 607 499
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 605 851</b>	<b>2 607 499</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 635 851</b>	<b>2 637 499</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 000
Betalbar skatt	6		
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	1 362 643	1 335 812
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 362 643</b>	<b>3 340 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 362 643</b>	<b>3 340 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 998 493</b>	<b>5 978 311</b>



# Årsregnskap 2020

## **Kays Holding AS**

Org.nr; 989 210 521



## Kays Holding AS

989 210 521

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	22 469	40 982
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>22 469</b>	<b>40 982</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-22 469</b>	<b>-40 982</b>
Annen renteinntekt		20 821	20 281
Annen finansinntekt		3 000 000	2 500 000
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>3 020 821</b>	<b>2 520 281</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 998 352</b>	<b>2 479 299</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 998 352</b>	<b>2 479 299</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>5</b>	<b>2 998 352</b>	<b>2 479 299</b>
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		998 352	479 299
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>2 998 352</b>	<b>2 479 299</b>



## Kays Holding AS

989 210 521

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	500 000	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 209 738	2 459 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	750 000	500 000
Andre langsiktige fordringer		0	3 170
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 459 738</b>	<b>3 462 670</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 459 738</b>	<b>3 462 670</b>
Andre kortsiktige fordringer	4	3 000 000	2 500 000
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>3 000 000</b>	<b>2 500 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		538 755	15 641
<b>SUM BANKINNSKUDD</b>		<b>538 755</b>	<b>15 641</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 538 755</b>	<b>2 515 641</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 998 493</b>	<b>5 978 311</b>



## Kays Holding AS

989 210 521

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Annen egenkapital		3 605 851	2 607 499
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>3 605 851</b>	<b>2 607 499</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b>3 635 851</b>	<b>2 637 499</b>
Leverandørgjeld		0	5 000
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	1 362 643	1 335 812
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 362 643</b>	<b>3 340 812</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 362 643</b>	<b>3 340 812</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>6 998 493</b>	<b>5 978 311</b>

Nærbø, 26.02.2021  
Styret i Kays Holding AS

---

Kay Magne Sirevåg  
styreleder/daglig leder



## Kays Holding AS

Org.nr: 989 210 521

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Kays Holding AS

Org.nr: 989 210 521

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 9 750. Beløpet er inkl. mva.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kays Holding AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

#### Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Kay Magne Sirevåg, styreleder/ DL	1	100 %

#### Note 4 Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Andel	Selskapets EK 100%	Selskapets resultat 100%
Kays Betongsaging AS	Hå	100 %	3 173 203	2 989 120
Kate Eiendom AS	Time	50,0 %	2 833 185	375 456
Mellemstrandmarka AS	Hå	33,3 %	2 215 545	7 643

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

	2020	2019
Fordringer datterselskap	3 000 000	2 500 000
Fordringer tilknyttet selskap	750 000	500 000
Gjeld datterselskap	791 472	1 335 812

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.



## Kays Holding AS

Org.nr: 989 210 521

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	0	2 607 499	2 637 499
Årsresultat			2 998 352	2 998 352
Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>3 605 851</b>	<b>3 635 851</b>

#### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 998 352	2 479 299
Permanente forskjeller	-3 000 000	-2 500 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 648</b>	<b>-20 701</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-80 084	-78 435	1 648
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	80 084	78 435	-1 648
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## FRYD REVISJON AS

Til generalforsamlingen i  
Kays Holding AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Kays Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 998 352. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



**FRYD REVISJON AS**

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kvernaland, 26. februar 2021

Fryd Revisjon AS

Asbjørn Nygård

Statsautorisert revisor

*Uavhengig revisors beretning – 2020 – Kays Holding AS, side 2*