



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 530 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPPELENS GATE 15 AS
Forretningsadresse: Jernbanebrygga 10C
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Vale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	27 715	179 574
Sum kostnader		27 715	179 574
Driftsresultat		-27 715	-179 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	48 609	37 888
Annen renteinntekt		282	549
Sum finansinntekter		48 891	38 437
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	117 217	89 319
Sum finanskostnader		117 217	89 319
Netto finans		-68 326	-50 882
Resultat før skattekostnad	4	-96 041	-230 456
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-96 041	-230 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-96 041	-230 456
Totalresultat		-96 041	-230 456
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	-96 041	-230 456
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført annen innskutt egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-96 041	-230 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	714 000	665 391
Sum finansielle anleggsmidler		714 000	665 391
Sum anleggsmidler		714 000	665 391
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		261 661	314 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 661	314 657
Sum omløpsmidler		261 661	314 657
SUM EIENDELER		975 661	980 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	5	215 962	215 962
Sum innskutt egenkapital		315 962	315 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7		
Udekket tap	5	1 042 301	946 260
Sum opptjent egenkapital		-1 042 301	-946 260
Sum egenkapital		-726 339	-630 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 702 000	1 584 784
Sum annen langsiktig gjeld		1 702 000	1 584 784
Sum langsiktig gjeld		1 702 000	1 584 784
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 063
Betalbar skatt	4		
Gjeld til foretak i samme konsern	3		
Annen kortsiktig gjeld			12 500
Sum kortsiktig gjeld			25 563
Sum gjeld		1 702 000	1 610 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		975 661	980 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 571510

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 530 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPPELENS GATE 15 AS
Forretningsadresse: Jernbanebrygga 10C
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Vale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 530 389
CAPPELENS GATE 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	27 715	179 574
Sum kostnader		27 715	179 574
Driftsresultat		-27 715	-179 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	48 609	37 888
Annen renteinntekt		282	549
Sum finansinntekter		48 891	38 437
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	117 217	89 319
Sum finanskostnader		117 217	89 319
Netto finans		-68 326	-50 882
Resultat før skattekostnad	4	-96 041	-230 456
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-96 041	-230 456
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-96 041	-230 456
Totalresultat		-96 041	-230 456
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	-96 041	-230 456
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført annen innskutt egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-96 041	-230 456



Organisasjonsnr: 999 530 389
CAPPELENS GATE 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	714 000	665 391
Sum finansielle anleggsmidler		714 000	665 391
Sum anleggsmidler		714 000	665 391
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		261 661	314 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 661	314 657
Sum omløpsmidler		261 661	314 657
SUM EIENDELER		975 661	980 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	5	215 962	215 962
Sum innskutt egenkapital		315 962	315 962
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7		
Udekket tap	5	1 042 301	946 260
Sum opptjent egenkapital		-1 042 301	-946 260



Sum egenkapital		-726 339	-630 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 702 000	1 584 784
Sum annen langsiktig gjeld		1 702 000	1 584 784
Sum langsiktig gjeld		1 702 000	1 584 784
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 063
Betalbar skatt	4		
Gjeld til foretak i samme konsern	3		
Annen kortsiktig gjeld			12 500
Sum kortsiktig gjeld			25 563
Sum gjeld		1 702 000	1 610 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		975 661	980 048



Organisasjonsnr: 999 530 389
CAPPELENS GATE 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

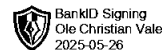
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

CAPPELENS GATE 15 AS

Org.nr.:999 530 389

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

CAPPELENS GATE 15 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	<u>27 715</u>	<u>179 574</u>
Sum driftskostnader		<u>27 715</u>	<u>179 574</u>
Driftsresultat		<u>-27 715</u>	<u>-179 574</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	48 609	37 888
Annen renteinntekt		282	549
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	<u>117 217</u>	<u>89 319</u>
Resultat av finansposter		<u>-68 326</u>	<u>-50 882</u>
Resultat før skattekostnad	4	<u>-96 041</u>	<u>-230 456</u>
Resultat		<u>-96 041</u>	<u>-230 456</u>
Årsresultat		<u>-96 041</u>	<u>-230 456</u>
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	5	<u>96 041</u>	<u>230 456</u>
Sum overføringer		<u>-96 041</u>	<u>-230 456</u>



BALANSE

CAPPELENS GATE 15 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE DRIFTSKAPITALER			
Lån til foretak i samme konsern	3	<u>714 000</u>	<u>665 391</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>714 000</u>	<u>665 391</u>
Sum anleggsmidler		<u>714 000</u>	<u>665 391</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		261 661	314 657
Sum omløpsmidler		<u>261 661</u>	<u>314 657</u>
Sum eiendeler		<u>975 661</u>	<u>980 048</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	<u>215 962</u>	<u>215 962</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>315 962</u>	<u>315 962</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	<u>-1 042 301</u>	<u>-946 260</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 042 301</u>	<u>-946 260</u>
Sum egenkapital		<u>-726 339</u>	<u>-630 298</u>
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern	3	<u>1 702 000</u>	<u>1 584 784</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 702 000</u>	<u>1 584 784</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	13 063
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>12 500</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>25 563</u>
Sum gjeld		<u>1 702 000</u>	<u>1 610 346</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>975 661</u>	<u>980 048</u>

Skien, 23.05.2025
Styret i Cappelens Gate 15 AS

Ole Christian Vale
styreleder

ORG.NO. 999 530 389

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Cappelens Gate 15 AS har ikke hatt noen ansatte i 2024.

Note 2 Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsåret.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Intvest Bølevegen 32-40 AS	0	0	714 000	665 391
Sum	0	0	714 000	665 391

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Modern Living AS	0	0	340 000	316 350
Intvest AS	0	0	1 362 000	1 268 434
Sum	0	0	1 702 000	1 584 784

Langsiktige konsernlån er renteberegnet. Anvendt rentesats er 7,37%

**CAPPELENS GATE 15 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-96 041	-230 456
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-102 400	-128 000
Skattepliktig inntekt	-198 441	-358 456
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-409 600	-512 000	-102 400
Sum	-409 600	-512 000	-102 400
Akkumulert fremførbart underskudd	-716 897	-518 456	198 441
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 126 497	1 030 456	-96 041
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	215 962	-946 260	-630 298
Pr. 01.01.2024	100 000	215 962	-946 260	-630 298
Årets underskudd			-96 041	-96 041
Pr. 31.12.2024	100 000	215 962	-1 042 301	-726 339

**CAPPELENS GATE 15 AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I CAPPELENS GATE 15 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Intvest AS	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr 96 041. Selskapets bokførte egenkapital er negativ med kr 726 339. Fortsatt drift er betinget av tilført kapital fra eier. Morselskapet vil tilføre nødvendig likviditet.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede, og legger dette til grunn for sin virksomhet.