



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 920 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WINTHER AKER BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Industriveien 3  
1890 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Lundeby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 022 322	
Annen driftsinntekt	6	750 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 772 322</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 758 582	
Lønnskostnad	2, 6	5 615 278	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	824 992	
Annen driftskostnad	2, 6	3 059 150	138 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 258 003</b>	<b>138 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 485 681</b>	<b>-138 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 891	381
Annen finansinntekt		329	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 221</b>	<b>381</b>
Annen rentekostnad		457 836	
Annen finanskostnad		5 373	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>463 209</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-460 989</b>	<b>381</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 946 669</b>	<b>-138 099</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 946 669</b>	<b>-138 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 946 669</b>	<b>-138 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 946 669</b>	<b>-138 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 946 669</b>	<b>-138 099</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 946 669	-138 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>-3 946 669</b>	<b>-138 099</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9, 10	12 693 315	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 693 315</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		29 553	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 553</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 722 868</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	10	<b>938 188</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	176 177	
Andre kortsiktige fordringer	6	985 696	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 161 873</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 533 793	1 221 521
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 533 793</b>	<b>1 221 521</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 633 854</b>	<b>1 221 521</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 356 722</b>	<b>1 221 521</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	4 084 768	138 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	11	<b>-4 084 768</b>	<b>-138 099</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 974 768</b>	<b>-28 099</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 000 000	
Ansvarlig lån	4	13 759 370	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 759 370</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 759 370</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	119 658	
Leverandørgjeld		2 080 988	
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		322 752	
Annen kortsiktig gjeld		1 048 723	1 249 619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 572 120</b>	<b>1 249 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 331 490</b>	<b>1 249 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 356 722</b>	<b>1 221 521</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 762901

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 920 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WINTHER AKER BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Industriveien 3  
1890 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Lundebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 922 920 141  
WINTHER AKER BRYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 022 322	
Annen driftsinntekt	6	750 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 772 322</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 758 582	
Lønnskostnad	2, 6	5 615 278	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	824 992	
Annen driftskostnad	2, 6	3 059 150	138 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 258 003</b>	<b>138 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 485 681</b>	<b>-138 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 891	381
Annen finansinntekt		329	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 221</b>	<b>381</b>
Annen rentekostnad		457 836	
Annen finanskostnad		5 373	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>463 209</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-460 989</b>	<b>381</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 946 669</b>	<b>-138 099</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 946 669</b>	<b>-138 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 946 669</b>	<b>-138 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 946 669</b>	<b>-138 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 946 669</b>	<b>-138 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 946 669	-138 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-3 946 669</b>	<b>-138 099</b>



Organisasjonsnr: 922 920 141  
WINTHER AKER BRYGGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Driftsløssøre, inventar o. a. utstyr	9, 10	12 693 315	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 693 315</b>	

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		29 553	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 553</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 722 868</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>	<b>10</b>	<b>938 188</b>	
------------------	-----------	----------------	--

##### Fordringer

Kundefordringer	10	176 177	
Andre kortsiktige fordringer	6	985 696	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 161 873</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 533 793	1 221 521
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 533 793</b>	<b>1 221 521</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 633 854</b>	<b>1 221 521</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 356 722</b>	<b>1 221 521</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	4 084 768	138 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>-4 084 768</b>	<b>-138 099</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 974 768</b>	<b>-28 099</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	3 000 000	
Ansvarlig lån	4	13 759 370	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 759 370</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 759 370</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	119 658	
Leverandørgjeld		2 080 988	
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		322 752	
Annen kortsiktig gjeld		1 048 723	1 249 619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 572 120</b>	<b>1 249 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 331 490</b>	<b>1 249 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 356 722</b>	<b>1 221 521</b>



Organisasjonsnr: 922 920 141  
WINTHER AKER BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Vidi Revisjon AS  
Medlem av Crowe Global  
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,  
0694 Oslo  
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no  
www.crowe.no  
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i  
Winther Aker Brygge AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Winther Aker Brygge AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 946 669. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 10. september 2021

VIDI REVISJON AS



Roger Drage  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap

2020

Winther Aker Brygge AS

Org.nr.: 922 920 141

**Winther Aker Brygge AS****Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		8 022 322	0
Annen driftsinntekt	6	750 000	0
Sum driftsinntekter		<u>8 772 322</u>	<u>0</u>
Varekostnad		2 758 582	0
Lønnskostnad	2, 6	5 615 278	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	824 992	0
Annen driftskostnad	2, 6	3 059 150	138 480
Sum driftskostnader		<u>12 258 003</u>	<u>138 480</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-3 485 681</u></b>	<b><u>-138 480</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 891	381
Annen finansinntekt		329	0
Annen rentekostnad		457 836	0
Annen finanskostnad		5 373	0
Resultat av finansposter		<u>-460 989</u>	<u>381</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b><u>-3 946 669</u></b>	<b><u>-138 099</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b><u>-3 946 669</u></b>	<b><u>-138 099</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		3 946 669	138 099
Sum overføringer	3	<u>-3 946 669</u>	<u>-138 099</u>



## Winther Aker Brygge AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9, 10	12 693 315	0
Sum varige driftsmidler		<u>12 693 315</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		29 553	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>29 553</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 722 868</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	10	938 188	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	176 177	0
Andre kortsiktige fordringer	6	985 696	0
Sum fordringer		<u>1 161 873</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 533 793	1 221 521
Sum omløpsmidler		<u>3 633 854</u>	<u>1 221 521</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>16 356 722</u>	<u>1 221 521</u>




## Winther Aker Brygge AS

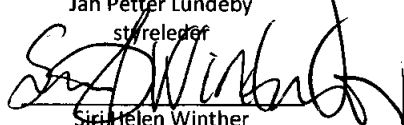
## Balanse


Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	3	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-4 084 768	-138 099
Sum opptjent egenkapital	11	<u>-4 084 768</u>	<u>-138 099</u>
Sum egenkapital		<u>-3 974 768</u>	<u>-28 099</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 000 000	0
Ansvarlig lån	4	13 759 370	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>16 759 370</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	119 658	0
Leverandørgjeld		2 080 988	0
Skyldig offentlige avgifter		322 752	0
Annen kortsiktig gjeld		1 048 723	1 249 619
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 572 120</u>	<u>1 249 619</u>
Sum gjeld		<u>20 331 490</u>	<u>1 249 619</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 356 722</u>	<u>1 221 521</u>


Oslo, 30.08.2021

Styret i Winther Aker Brygge AS

  
Jan Petter Lundebø  
styreleder

  
Siri Hølen Winther  
styremedlem/daglig leder

  
Svein Erik Dahl  
styremedlem

  
Vegard Kjuus  
styremedlem



## Winther Aker Brygge AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

---

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



## Winther Aker Brygge AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	4 679 857	0
Arbeidsgiveravgift	744 593	0
Pensjonskostnader	78 505	0
Andre ytelser	112 322	0
<b>Sum</b>	<b>5 615 278</b>	<b>0</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 12

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	700 913	0
Pensjonskostnader	14 018	0
Annen godtgjørelse	22 338	0

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har etablert pensjonsordninger som oppfyller kravene.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 7 500. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 54 950. Beløpene er ekskl merverdiavgift.

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2020	100 000	10 000	-138 099	-28 099
Årets resultat	0	0	-3 946 669	-3 946 669
<b>Egenkapital 31. desember 2020</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>-4 084 768</b>	<b>-3 974 768</b>

Selskapets egenkapital er negativ. Øvrig langsiktig gjeld består av ansvarlig lån som står tilbake for annen gjeld. Se ytterligere omtale i note 4 og 11.



## Winther Aker Brygge AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 4 - Ansvarlig lån

Ved årets slutt er det lånt midler fra morselskap/nærstående selskap. Lånene er ansvarlige, og står tilbake for annen gjeld.

Långiver	2020	2019
Mathuset Winther AS	5 557 726	0
Joh Johannson Eiendom AS	8 201 644	0

#### Note 5 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 1 131 965 knyttet til depositum for husleie og kr 227 092 som er tilstrekkelig til dekning av skyldig skattetrekk ved regnskapsårets utløp.

#### Note 6 - Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt NOK 750 000 i kommersialiseringstilskudd fra Innovasjon Norge. Beløpet er inntektsført under annen driftsinntekt.

For regnskapsåret 2020 har selskapet søkt om kr 357 930 i skatteFUNN-midler, som i regnskapet er bokført som en kortsiktig fordring. Tilskuddet er ført som en kostnadsreduksjon i regnskapet i henhold til NRS 4 "Offentlige tilskudd, og har følgende virkning på regnskapet:

Regnskapslinje	Kostnad før tilskudd	Tilskudd	Kostnad i årsregnskapet
Lønnskostnader	5 670 426	55 148	5 615 278
Andre driftskostnader	3 361 932	302 782	3 059 150
Sum		357 930	

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Winther Aker Brygge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mathuset Winther AS	1 000	100,0	100,0

**Winther Aker Brygge AS**

## Noter til årsregnskapet for 2020

**Note 8 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 946 669	-138 099
Permanente forskjeller	-297 345	0
Endring i midlertidige forskjeller	-939 891	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 183 905</b>	<b>-138 099</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	939 891	0	-939 891
<b>Sum</b>	<b>939 891</b>	<b>0</b>	<b>-939 891</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 322 004	-138 099	5 183 905
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 382 113	138 099	-4 244 015
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Winther Aker Brygge AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 9 - Varige driftsmidler

	Kontor maskiner	Inventar	Leietaker tilpasninger	Sum
<b>Anskaffelseskost 01.01.2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgang	260 353	5 539 446	7 718 508	13 518 307
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>260 353</b>	<b>5 539 446</b>	<b>7 718 508</b>	<b>13 518 307</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020</b>	<b>43 392</b>	<b>395 675</b>	<b>385 925</b>	<b>824 992</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>216 961</b>	<b>5 143 771</b>	<b>7 332 583</b>	<b>12 693 315</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>43 392</b>	<b>395 675</b>	<b>385 925</b>	<b>824 992</b>
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	
Økonomisk levetid	3 år	7 år	10 år	

#### Note 10 - Pantstillelser og garantier

For kassekreditt og gjeld til Innovasjon Norge er det stilt sikkerhet i varelager, kundefordringer og anleggsmidler. Ved årsskiftet hadde selskapet trukket kr 119 658 av kassekreditten som har en limit på kr 2 500 000.

Pantesikret gjeld pr. 31.12.2020:	kr 3 119 658
Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	kr 6 475 098



## Winther Aker Brygge AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

---

#### **Note 11 - Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift**

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har påvirket hele næringslivet og vårt selskap spesielt. Året 2020 ble et svært krevende oppstartsår, grunnet vesentlig økte kostnader og reduserte inntekter. Myndighetenes tiltak har ført til at restaurant bransjen har måtte stenge ned. Winther Aker Brygge AS har både måtte utsette planlagt åpning og de begrensede tiltakene for restauranter i Oslo har sterkt påvirket selskapet.

I tillegg til reduserte inntekter, har det ført til økte variable kostnader ved bemanning, nødvendige permitteringer og generelle driftsutgifter. Selskapet har undersøkt myndighetenes økonomiske tiltakspakker ved Covid 19. Dette gjelder så langt vi har klart å undersøke ikke oppstarts firmaer i 2020.

Til tross for dette har selskapet tro på at man skal komme seg igjennom COVID-19 effektene ved å følge selskapets langsiktige planer og de tiltakene som settes i verk for å få til en god oppstart og fortsatt drift.