



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 816 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØLSLI AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Wergelandsveien 21
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	162 712	250 904
Sum kostnader		162 712	250 904
Driftsresultat		-162 712	-250 904
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	223 056	140 101
Sum finanskostnader		223 056	140 101
Netto finans		-223 056	-140 101
Ordinært resultat før skattekostnad		-385 768	-391 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		-385 768	-391 006
Årsresultat	3	-385 768	-391 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-385 768	-391 006
Totalresultat		-385 768	-391 006
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-385 768	-391 006
Sum overføringer og disponeringer		-385 768	-391 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	4	2 726 563	2 695 313
Sum varige driftsmidler		2 726 563	2 695 313
Sum anleggsmidler		2 726 563	2 695 313
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 613	
Sum fordringer		2 613	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 401	65 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 401	65 510
Sum omløpsmidler		7 014	65 510
SUM EIENDELER		2 733 577	2 760 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 499 486	1 113 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital	7	-1 499 486	-1 113 718
Sum egenkapital	7	-499 486	-113 718
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 302	2 778
Kortsiktig konserngjeld	6		
Gjeld til aksjonærer	2	3 229 760	2 871 764
Sum kortsiktig gjeld		3 233 063	2 874 542
Sum gjeld		3 233 063	2 874 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 733 577	2 760 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 669896

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 816 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØLSLI AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Wergelandsveien 21
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 816 977
STØLSLI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	162 712	250 904
Sum kostnader		162 712	250 904
Driftsresultat		-162 712	-250 904
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	223 056	140 101
Sum finanskostnader		223 056	140 101
Netto finans		-223 056	-140 101
Ordinært resultat før skattekostnad		-385 768	-391 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		-385 768	-391 006
Årsresultat	3	-385 768	-391 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-385 768	-391 006
Totalresultat		-385 768	-391 006
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-385 768	-391 006
Sum overføringer og disponeringer		-385 768	-391 006



Organisasjonsnr: 989 816 977
STØLSLI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	4	2 726 563	2 695 313
Sum varige driftsmidler		2 726 563	2 695 313
Sum anleggsmidler		2 726 563	2 695 313
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 613	
Sum fordringer		2 613	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 401	65 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 401	65 510
Sum omløpsmidler		7 014	65 510
SUM EIENDELER		2 733 577	2 760 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 499 486	1 113 718
Sum opptjent egenkapital	7	-1 499 486	-1 113 718
Sum egenkapital	7	-499 486	-113 718
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 302	2 778
Kortsiktig konserngjeld	6		



Gjeld til aksjonærer	2	3 229 760	2 871 764
Sum kortsiktig gjeld		3 233 063	2 874 542
Sum gjeld		3 233 063	2 874 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 733 577	2 760 824



Organisasjonsnr: 989 816 977
STØLSLI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Stølsli AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: PLOMK-T5EDP-TQYCD-K8AJI-OM2F-V1WFJ

Org.nr.: 989 816 977



Stølsli AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	162 712	250 904
Sum driftskostnader		162 712	250 904
Driftsresultat		-162 712	-250 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til aksjonærer	2	223 056	140 101
Sum finanskostnader		223 056	140 101
Resultat av finansposter		-223 056	-140 101
Resultat før skattekostnad		-385 768	-391 006
Resultat		-385 768	-391 006
Årsresultat	3	-385 768	-391 006
Disponering av resultat			
Overført til udekket tap		-385 768	-391 006
Sum overføringer		-385 768	-391 006

Penneo Dokumentnøkkel: PLOMK-T5EDP-TQYCD-K8AJI-OM2F-V1WFJ



Stølsli AS

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	4	2 726 563	2 695 313
Sum varige driftsmidler		2 726 563	2 695 313
Sum anleggsmidler		2 726 563	2 695 313
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 613	0
Sum fordringer		2 613	0
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		4 401	65 510
Sum bankinnskudd o.l.		4 401	65 510
Sum omløpsmidler		7 014	65 510
Sum eiendeler		2 733 577	2 760 824

Penneo Dokumentnøkkel: PLOMK-T5EDP-TQYCD-K8AJI-OM2F-V1WFJ



Stølsli AS

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 499 486	1 113 718
Sum opptjent egenkapital	7	-1 499 486	-1 113 718
Sum egenkapital	7	-499 486	-113 718
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 302	2 778
Gjeld til aksjonærer	2	3 229 760	2 871 764
Sum kortsiktig gjeld		3 233 063	2 874 542
Sum gjeld		3 233 063	2 874 542
Sum egenkapital og gjeld		2 733 577	2 760 824

23.05.2024
Styret i Stølsli AS

Sri Leine Granlie
styreleder

Martin Weston Røine
styremedlem

Asgeir Larsen
styremedlem

Tormod Bakkene
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over perioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.



Stølsli AS

Noter 2023

Note 1 Lønnskostnader

Stølsli AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er derfor heller ingen krav om obligatorisk tjenstepensjonsforsikring (OTP).

Note 2 Mellomværende med aksjonærer

Gjeld	2023	2022
Lån fra FSU II AS	1 620 103	1 440 979
Lån fra Skutemyre AS	1 609 658	1 430 785
Sum	3 229 761	2 871 764

Det beregnes 3 mnd Nibor + 3,5% rente p.a av det til enhver tid skyldige beløpet fra og med den datoen lånet utbetales. Rentekostnaden for 2023 tilsvarer således kr 222 997.

Penneo Dokumentnøkkel: PLOMK-T5EDP-TQYCD-K8AJI-OM2F-V1WFJ



Stølsli AS

Noter 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-385 768	-391 006
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-385 768	-391 006
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 539 019	-1 153 251	385 768
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 539 019	1 153 251	-385 768
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Eiendom

	2023	2022
	Utviklingskostnader	Utviklingskostnader
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	2 695 313	1 468 715
Tilgang kjøpte driftsmidler	31 250	1 226 598
Anskaffelseskost 31.12.2023	2 726 563	2 695 313
Bokført verdi 31.12.2023	2 726 563	2 695 313

Selskapet fester en tomt i Øystre Sindre Kommune. Det jobbes med å regulere og utvikle eiendommen.



Stølsli AS

Noter 2023

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stølsli AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fsu II AS	500	50,0	50,0
Skutemyre AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjonærer som har styreverv i selskapet:

Asgeir Larsen eier via sitt holdingselskap Skutemyre AS 25 % av selskapet.

Tormod Bakkene eier via via sitt holdingselskap Skutemyre AS 25 % av selskapet.

Sri Leine Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 16,2 % av selskapet.

Martin Weston Føine eier via sitt holdingselskap InWeston AS 9 % av selskapet.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -385 768, mot kr. -391 006 i 2022.

Egenkapitalen er tapt pr. 31.12.2023. Eierne låner inn midler til å finansiere eiendomsutviklingen så soliditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Når arbeidet med regulering og utvikling av eiendommen er ferdig vurderer selskapet at det foreligger merverdier i den festede tomten. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	1 000 000	-1 113 718	-113 718
Årets resultat		-385 768	-385 768
Pr 31.12.2023	1 000 000	-1 499 486	-499 486



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Granlie, Siri Leine

Annen representant

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-522451

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-05-24 12:43:48 UTC



Granlie, Siri Leine

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-522451

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-05-24 12:43:48 UTC



Røine, Martin Weston

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1309124

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-05-27 12:52:04 UTC



Larsen, Asgeir

Møteleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-282622

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-05-28 10:58:43 UTC



Larsen, Asgeir

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-282622

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-05-28 10:58:43 UTC



Bakkene, Tormod

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1172412

IP: 88.89.xxx.xxx

2024-05-30 13:23:16 UTC



Penneo DokumentID: PLOMK-TSEDP-TQYCD-K8AJ-OM2F-VTWFFJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (thvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>