



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 118 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYHUSVEGEN AS
Forretningsadresse: Kvenildmyra 1
7093 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Ler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	72 000
Sum inntekter		72 000	72 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 086	161 324
Sum kostnader		18 086	161 324
Driftsresultat		53 914	-89 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88	484
Sum finansinntekter		88	484
Annen rentekostnad		653	1 632
Sum finanskostnader		653	1 632
Netto finans		-566	-1 148
Ordinært resultat før skattekostnad		53 348	-90 471
Skattekostnad på ordinært resultat	1	11 730	-19 899
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 618	-70 572
Årsresultat		41 618	-70 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 618	-70 572
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 618	-54 208
Overføringer annen egenkapital	3		-16 364
Sum overføringer og disponeringer		41 618	-70 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	8 169	19 899
Sum immaterielle eiendeler		8 169	19 899
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 615 346	3 400 000
Sum varige driftsmidler		3 615 346	3 400 000
Sum anleggsmidler		3 623 515	3 419 899
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		834	834
Sum fordringer		834	834
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 524	348 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 524	348 321
Sum omløpsmidler		66 359	349 155
SUM EIENDELER		3 689 874	3 769 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	3	12 590	54 208
Sum opptjent egenkapital		-12 590	-54 208
Sum egenkapital		87 410	45 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	3 600 000	3 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 600 000	3 600 000
Sum langsiktig gjeld		3 600 000	3 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 463	123 262
Sum kortsiktig gjeld		2 463	123 262
Sum gjeld		3 602 463	3 723 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 689 874	3 769 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 591180

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 118 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYHUSVEGEN AS
Forretningsadresse: Kvenildmyra 1
7093 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Ler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 118 563
NYHUSVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	72 000
Sum inntekter		72 000	72 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 086	161 324
Sum kostnader		18 086	161 324
Driftsresultat		53 914	-89 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88	484
Sum finansinntekter		88	484
Annen rentekostnad		653	1 632
Sum finanskostnader		653	1 632
Netto finans		-566	-1 148
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	11 730	-19 899
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 618	-70 572
Årsresultat		41 618	-70 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 618	-70 572
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 618	-54 208
Overføringer annen egenkapital	3		-16 364
Sum overføringer og disponeringer		41 618	-70 572



Organisasjonsnr: 919 118 563
NYHUSVEGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	8 169	19 899
Sum immaterielle eiendeler		8 169	19 899

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 615 346	3 400 000
Sum varige driftsmidler		3 615 346	3 400 000

Sum anleggsmidler		3 623 515	3 419 899
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		834	834
Sum fordringer		834	834

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		65 524	348 321
-------------------------------	--	--------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 524	348 321
--	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		66 359	349 155
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		3 689 874	3 769 054
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	12 590	54 208
Sum opptjent egenkapital		-12 590	-54 208

Sum egenkapital		87 410	45 792
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	3 600 000	3 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 600 000	3 600 000
Sum langsiktig gjeld		3 600 000	3 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 463	123 262
Sum kortsiktig gjeld		2 463	123 262
Sum gjeld		3 602 463	3 723 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 689 874	3 769 054



Organisasjonsnr: 919 118 563
NYHUSVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ler Holding as	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Jens Paul Moe	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Even Midtflå	34.00	34.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Nyhusvegen AS**

Organisasjonsnr. 919118563

Utarbeidet av:

Gaula Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Fremovegen 3
7234 LER
Organisasjonsnr. 953952602



Nyhusvegen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	72 000
Sum driftsinntekter		72 000	72 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		18 086	161 324
Sum driftskostnader		18 086	161 324
DRIFTSRESULTAT		53 914	-89 324
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		88	484
Sum finansinntekter		88	484
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		653	1 632
Sum finanskostnader		653	1 632
NETTO FINANSPOSTER		-566	-1 148
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		53 348	-90 471
Skattekostnad på ordinært resultat	1	11 730	-19 899
ORDINÆRT RESULTAT		41 618	-70 572
ÅRSRESULTAT		41 618	-70 572
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	0	-16 364
Fremføring av udekket tap		41 618	-54 208
SUM OVERF. OG DISP.		41 618	-70 572



Nyhusvegen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	8 169	19 899
Sum immaterielle eiendeler		8 169	19 899
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 615 346	3 400 000
Sum varige driftsmidler		3 615 346	3 400 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 623 515	3 419 899
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		834	834
Sum fordringer		834	834
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 524	348 321
SUM OMLØPSMIDLER		66 359	349 155
SUM EIENDELER		3 689 874	3 769 054
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-12 590	-54 208
Sum opptjent egenkapital		-12 590	-54 208
SUM EGENKAPITAL		87 410	45 792



Nyhusvegen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	3 600 000	3 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 600 000	3 600 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 600 000	3 600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 463	123 262
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 463	123 262
SUM GJELD		3 602 463	3 723 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 689 874	3 769 054

Tiller den 23 Juli 2021

Stig Ler
Styreleder

Even Midtflå
Styremedlem/dagl.leder

Jens Paul Moe
Styremedlem



Nyhusvegen AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret.



Nyhusvegen AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	53 348
+ Permanente og andre forskjeller	-31
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	53 317
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	53 317
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	11 730
= Ordinær skattekostnad	11 730
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Even Midtflå		34	34,00 %
Jens Paul Moe		33	33,00 %
Ler Holding as	989 228 005	33	33,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	67	67,00 %



Nyhusvegen AS

Noter 2020

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-54 208	45 792
+Fra årets resultat			41 618	41 618
Pr 31.12.	100 000	0	-12 590	87 410

Fortsatt Drift:

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Koronasituasjonen som oppsto i 2020 påvirker ikke selskapet vesentlig.

Note 4 - Konvertible lån

Eierne har ytt lån til selskapet med kr. 1 200 000,- hver, sum kr. 3 600 000,-

Lånet er klassifisert som langsiktig konvertibelt lån.

Som sikkerhet for lånene ligger eiendommene.