



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 016 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POULSEN EIENDOM NÆRING AS
Forretningsadresse: Asfaltvegen 3
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richardt Poulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 930 016	1 847 752
Sum inntekter		1 930 016	1 847 752
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 066 677	1 076 195
Avskrivning	3	81 000	81 000
Annen driftskostnad	2	362 895	329 868
Sum kostnader		1 510 572	1 487 063
Driftsresultat		419 444	360 689
Annen finanskostnad		174 984	153 367
Sum finanskostnader		174 984	153 367
Netto finans		-174 984	-153 367
Ordinært resultat før skattekostnad		244 460	207 322
Skattekostnad på ordinært resultat	6	53 784	45 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		190 676	161 711
Årsresultat		190 676	161 711
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	24 643	
Overføringer annen egenkapital	7	166 033	161 711
Sum overføringer og disponeringer		190 676	161 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	4 255 400	4 336 400
Sum varige driftsmidler		4 255 400	4 336 400
Sum anleggsmidler		4 255 400	4 336 400
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			11 746
Fordringer			
Kundefordringer			239 331
Andre fordringer	4	892 004	838 316
Sum fordringer		892 004	1 077 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	388 227	164 004
Sum omløpsmidler		1 280 231	1 253 397
SUM EIENDELER		5 535 631	5 589 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	739 006	572 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		739 006	572 974
Sum egenkapital		769 006	602 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	166 161	166 586
Sum avsetninger for forpliktelser		166 161	166 586
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 069 070	3 264 968
Øvrig langsiktig gjeld	4	982 593	1 132 593
Sum annen langsiktig gjeld		4 051 663	4 397 561
Sum langsiktig gjeld		4 217 824	4 564 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 684	82 907
Betalbar skatt	6	47 258	44 562
Skyldige offentlige avgifter	5	152 028	158 164
Annen kortsiktig gjeld	4	223 831	137 043
Sum kortsiktig gjeld		548 801	422 676
Sum gjeld		4 766 625	4 986 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 535 631	5 589 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 625553

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 016 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POULSEN EIENDOM NÆRING AS
Forretningsadresse: Asfaltvegen 3
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richardt Poulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 016 932
POULSEN EIENDOM NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 930 016	1 847 752
Sum inntekter		1 930 016	1 847 752
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 066 677	1 076 195
Avskrivning	3	81 000	81 000
Annen driftskostnad	2	362 895	329 868
Sum kostnader		1 510 572	1 487 063
Driftsresultat		419 444	360 689
Annen finanskostnad		174 984	153 367
Sum finanskostnader		174 984	153 367
Netto finans		-174 984	-153 367
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	53 784	45 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		190 676	161 711
Årsresultat		190 676	161 711
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	24 643	
Overføringer annen egenkapital	7	166 033	161 711
Sum overføringer og disponeringer		190 676	161 711



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	3 069 070	3 264 968
Øvrig langsiktig gjeld	4	982 593	1 132 593
Sum annen langsiktig gjeld		4 051 663	4 397 561
Sum langsiktig gjeld		4 217 824	4 564 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 684	82 907
Betalbar skatt	6	47 258	44 562
Skyldige offentlige avgifter	5	152 028	158 164
Annen kortsiktig gjeld	4	223 831	137 043
Sum kortsiktig gjeld		548 801	422 676
Sum gjeld		4 766 625	4 986 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 535 631	5 589 797



Poulsen Eiendom Næring AS

Org.nr: 998 016 932

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med opptjening. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	932 092	942 665
Arbeidsgiveravgift	132 040	133 530

09.05.2023

Side 1



Poulsen Eiendom Næring AS

Org.nr: 998 016 932

Noter til regnskapet for 2022

Andre ytelser	2 545	0
Sum	1 066 677	1 076 195

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons utgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder/styreleder	859 873	0	0

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 034 965	631 620	5 666 585
Anskaffelseskost 31.12.	5 034 965	631 620	5 666 585
Akk.avskrivning 31.12.	-779 565	-631 620	-1 411 185
Balanseført pr. 31.12.	4 255 400	0	4 255 400
Årets avskrivninger	81 000	0	81 000
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Nærstående parter

<i>Fordringer og gjeld pr 31.12:</i>	2022	2021
Lån til nærstående	772 093	772 093
Lån fra Nærstående	982 593	1 132 593
Avgitt konsernbidrag	31 594	0

Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør	2022 7 650
----------------------------------	---------------

09.05.2023

Side 2



Poulsen Eiendom Næring AS

Org.nr: 998 016 932

Noter til regnskapet for 2022

Skyldig skattetrekk pr 31/12-22 er på kr 35.478,-. Skyldig skattetrekk er betalt til rett tid.

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	54 209	44 562
Endring utsatt skatt	-425	1 049
Årets totale skattekostnad	<u>53 784</u>	<u>45 611</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2022	 2021
Ordinært resultat før skattekostnad	244 460	207 322
Permanente forskjeller	12	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 929	-4 766
Alminnelig inntekt	<u>246 401</u>	<u>202 556</u>
Ytet konsernbidrag	-31 594	0
Årets skattegrunnlag	<u>214 807</u>	<u>202 556</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	47 258	44 562
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2022	 2021
Driftsmidler inkl goodwill	706 901	696 736
Gevinst- og tapskonto	48 377	60 471
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>755 278</u>	<u>757 207</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	166 161	166 586

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	572 974	602 974
Årsresultat	0	190 676	190 676
Avgitt konsernbidrag	0	-24 643	-24 643
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>739 007</u>	<u>769 007</u>

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

09.05.2023

Side 3



Poulsen Eiendom Næring AS

Org.nr: 998 016 932

Noter til regnskapet for 2022

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Poulsen Eiendom Holding AS	30	100 %	100 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Note 9 - Fordringe, gjeld og pantstillelser

	2022	2021
Langsitig gjeld med forfall > 5 år	2 089 579	2 285 477
Gjeld som er sikret ved pant	3 069 070	3 264 968
Balanseført verdi av di pantsatte eiendeler	4 255 400	4 336 400



Poulsen Eiendom Næring AS

Org.nr: 998 016 932

Årsrapport for 2022

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



Poulsen Eiendom Næring AS

Org.nr: 998 016 932

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>1 930 016</u>	<u>1 847 752</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	1 066 677	1 076 195
Avskrivning	3	81 000	81 000
Annen driftskostnad	2	<u>362 895</u>	<u>329 868</u>
Sum driftskostnader		<u>1 510 572</u>	<u>1 487 063</u>
Driftsresultat		<u>419 444</u>	<u>360 689</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		<u>174 984</u>	<u>153 367</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>244 460</u>	<u>207 322</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>53 784</u>	<u>45 611</u>
Årsresultat		<u>190 676</u>	<u>161 711</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	24 643	0
Overføringer annen egenkapital	7	<u>166 033</u>	<u>161 711</u>
Sum disponert		<u>190 676</u>	<u>161 711</u>



Poulsen Eiendom Næring AS

Org.nr: 998 016 932

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	4 255 400	4 336 400
Sum varige driftsmidler		4 255 400	4 336 400
Sum anleggsmidler		4 255 400	4 336 400
Omløpsmidler			
Varer		0	11 746
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	239 331
Andre fordringer	4	892 004	838 316
Sum fordringer		892 004	1 077 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	388 227	164 004
Sum omløpsmidler		1 280 231	1 253 397
Sum eiendeler		5 535 631	5 589 797



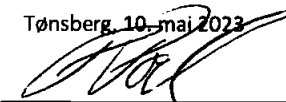
Poulsen Eiendom Næring AS

Org.nr: 998 016 932

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	739 006	572 974
Sum opptjent egenkapital		739 006	572 974
Sum egenkapital		769 006	602 974
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	166 161	166 586
Sum avsetning for forpliktelser		166 161	166 586
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 069 070	3 264 968
Øvrig langsiktig gjeld	4	982 593	1 132 593
Sum annen langsiktig gjeld		4 051 663	4 397 561
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		125 684	82 907
Betalbar skatt	6	47 258	44 562
Skyldige offentlige avgifter	5	152 028	158 164
Annen kortsiktig gjeld	4	223 831	137 043
Sum kortsiktig gjeld		548 801	422 676
Sum gjeld		4 766 625	4 986 823
Sum egenkapital og gjeld		5 535 631	5 589 797

Tønsberg, 10. mai 2023


Richardt Poulsen
Styreleder



Poulsen Eiendom Næring AS

Org.nr: 998 016 932

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med opptjening. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Poulsen Eiendom Næring AS

Org.nr: 998 016 932

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	932 092	942 665
Arbeidsgiveravgift	132 040	133 530
Andre ytelser	2 545	0
Sum	<u>1 066 677</u>	<u>1 076 195</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons utgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder/styreleder	859 873	0	0

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktoy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 034 965	631 620	5 666 585
Anskaffelseskost 31.12.	5 034 965	631 620	5 666 585
Akk.avskrivning 31.12.	-779 565	-631 620	-1 411 185
Balanseført pr. 31.12.	4 255 400	0	4 255 400
Årets avskrivninger	81 000	0	81 000
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Nærstående parter

Fordringer og gjeld pr 31.12:	2022	2021
Lån til nærstående	772 093	772 093
Lån fra Nærstående	982 593	1 132 593
Avgitt konsernbidrag	31 594	0



Poulsen Eiendom Næring AS

Org.nr: 998 016 932

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekkmidler utgjør	7 650

Skyldig skattetrekk pr 31/12-22 er på kr 35.478,-. Skyldig skattetrekk er betalt til rett tid.

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	54 209	44 562
Endring utsatt skatt	-425	1 049
Årets totale skattekostnad	<u>53 784</u>	<u>45 611</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	244 460	207 322
Permanente forskjeller	12	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 929	-4 766
Alminnelig inntekt	<u>246 401</u>	<u>202 556</u>
Ytet konsernbidrag	-31 594	0
Årets skattegrunnlag	<u>214 807</u>	<u>202 556</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	47 258	44 562

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	706 901	696 736
Gevinst- og tapskonto	48 377	60 471
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>755 278</u>	<u>757 207</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	166 161	166 586

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	572 974	602 974
Årsresultat	0	190 676	190 676
Avgitt konsernbidrag	0	-24 643	-24 643
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>739 007</u>	<u>769 007</u>

09.05.2023

Side 7



Poulsen Eiendom Næring AS

Org.nr: 998 016 932

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Poulsen Eiendom Holding AS	30	100 %	100 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Note 9 - Fordringe, gjeld og pantstillelser

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	2 089 579	2 285 477
Gjeld som er sikret ved pant	3 069 070	3 264 968
Balanseført verdi av di pantsatte eiendeler	4 255 400	4 336 400