



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 382 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGSBYGDVEIEN 94 AS
Forretningsadresse: c/o Tørres Kristian Brøvig
Nodenesveien 58B
4643 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tørres Kristian Brøvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter			52 265
Annen driftsinntekt	2	161 256	634 064
Sum inntekter		161 256	686 329
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	483 940	243 526
Sum kostnader		483 940	243 526
Driftsresultat		-322 684	442 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	5		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt	4	623 613	604 678
Annen finansinntekt	5	96 100	
Verdijustering markedsbaserte omløpsmidler	5	5 530	99 369
Sum finansinntekter		725 243	704 047
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		
Annen rentekostnad			2 106
Annen finanskostnad		946	
Sum finanskostnader		946	2 106
Netto finans		724 297	701 941
Resultat før skattekostnad		401 613	1 144 745
Skattekostnad på resultat	6	87 116	229 983
Årsresultat		314 497	914 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		314 497	914 762



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		314 497	914 762
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		314 497	914 762
Sum overføringer og disponeringer	7	314 497	914 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	939 034	615 795
Sum varige driftsmidler		939 034	615 795
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	4	2 701 244	
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 701 244	
Sum anleggsmidler		3 640 278	615 795
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	76 899	2 664 676
Sum fordringer		76 899	2 664 676
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		16 000
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	1 201 496	1 084 812
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		1 201 496	1 100 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 331 058	11 592 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 331 058	11 592 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		12 609 453	15 357 792
SUM EIENDELER		16 249 731	15 973 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	6 210 000	6 210 000
Sum innskutt egenkapital		6 210 000	6 210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 862 482	9 547 984
Sum opptjent egenkapital		9 862 482	9 547 984
Sum egenkapital		16 072 482	15 757 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	9 757	7 340
Sum avsetninger for forpliktelser		9 757	7 340
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 757	7 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 793	73 346
Betalbar skatt	6	84 699	130 178
Skyldig offentlige avgifter			4 739
Annen kortsiktig gjeld		16 000	
Sum kortsiktig gjeld		167 492	208 262
Sum gjeld		177 249	215 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 249 731	15 973 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 565925

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 382 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGSBYGDVEIEN 94 AS
Forretningsadresse: c/o Tørres Kristian Brøvig
Nodenesveien 58B
4643 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tørres Kristian Brøvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 986 382 364
VÅGSBYGDVEIEN 94 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter			52 265
Annen driftsinntekt	2	161 256	634 064
Sum inntekter		161 256	686 329
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	483 940	243 526
Sum kostnader		483 940	243 526
Driftsresultat		-322 684	442 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	5		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt	4	623 613	604 678
Annen finansinntekt	5	96 100	
Verdijustering markedsbaserte omløpsmidler	5	5 530	99 369
Sum finansinntekter		725 243	704 047
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		
Annen rentekostnad			2 106
Annen finanskostnad		946	
Sum finanskostnader		946	2 106
Netto finans		724 297	701 941
Resultat før skattekostnad		401 613	1 144 745
Skattekostnad på resultat	6	87 116	229 983
Årsresultat		314 497	914 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		314 497	914 762
Totalresultat		314 497	914 762
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital		314 497	914 762
Sum overføringer og disponeringer	7	314 497	914 762



Organisasjonsnr: 986 382 364
VÅGSBYGDVEIEN 94 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	939 034	615 795
Sum varige driftsmidler		939 034	615 795
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	4	2 701 244	
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 701 244	
Sum anleggsmidler		3 640 278	615 795
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	76 899	2 664 676
Sum fordringer		76 899	2 664 676
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		16 000
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	1 201 496	1 084 812
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		1 201 496	1 100 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 331 058	11 592 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 331 058	11 592 304
Sum omløpsmidler		12 609 453	15 357 792



SUM EIENDELER		16 249 731	15 973 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	6 210 000	6 210 000
Sum innskutt egenkapital		6 210 000	6 210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 862 482	9 547 984
Sum opptjent egenkapital		9 862 482	9 547 984
Sum egenkapital		16 072 482	15 757 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	9 757	7 340
Sum avsetninger for forpliktelseser		9 757	7 340
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 757	7 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 793	73 346
Betalbar skatt	6	84 699	130 178
Skyldig offentlige avgifter			4 739
Annen kortsiktig gjeld		16 000	
Sum kortsiktig gjeld		167 492	208 262
Sum gjeld		177 249	215 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 249 731	15 973 587



Organisasjonsnr: 986 382 364
VÅGSBYGDVEIEN 94 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Vågsbygdveien 94 AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vågsbygdveien 94 AS som viser et overskudd på NOK 314.497. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2024 for Vågsbygdveien 94 AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 11. juni 2025

Revisjon Sør AS

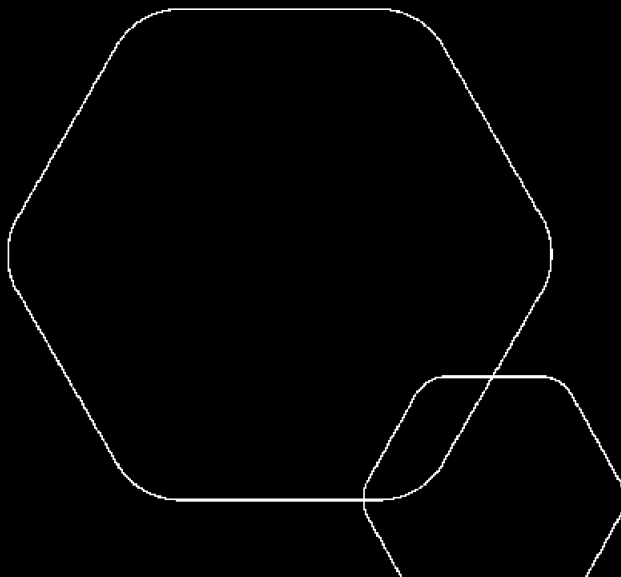
Kenneth Haugen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024
Vågsbygdveien 94 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: UWK5H-7G0P-4TG32-U7UFR-U40UQ-T7DTQ



Org.nr.: 986 382 364



RESULTATREGNSKAP

VÅGSBYGDVEIEN 94 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Driftsinntekter		0	52 265
Annen driftsinntekt	2	161 256	634 064
Sum driftsinntekter		161 256	686 329
Annen driftskostnad	3	483 940	243 526
Sum driftskostnader		483 940	243 526
Driftsresultat		-322 684	442 804
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	4	623 613	604 678
Annen finansinntekt	5	96 100	0
Verdijustering markedsbaserte omløpsmidler	5	5 530	99 369
Annen rentekostnad		0	-2 106
Annen finanskostnad		-946	0
Resultat av finansposter		724 297	701 941
Resultat før skattekostnad		401 613	1 144 745
Skattekostnad på resultat	6	87 116	229 983
Årsresultat		314 497	914 762
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		314 497	914 762
Sum overføringer	7	314 497	914 762

Penneo Dokumentnøkkel: UWK5H-7GCP-4TG32-U7UFR-U40UQ-T7DTQ



BALANSE

VÅGSBYGDVEIEN 94 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	939 034	615 795
Sum varige driftsmidler		939 034	615 795
Lån til foretak i samme konsern	4	2 701 244	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 701 244	0
Sum anleggsmidler		3 640 278	615 795
OM LØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	76 899	2 664 676
Sum fordringer		76 899	2 664 676
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	0	16 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	1 201 496	1 084 812
Sum investeringer		1 201 496	1 100 812
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 331 058	11 592 304
Sum omløpsmidler		12 609 453	15 357 792
Sum eiendeler		16 249 731	15 973 587

Penneo Dokumentnøkkel: UWK5H-7GCP-4TG32-U7UFR-U40UQ-T7DTQ



BALANSE

VÅGSBYGDVEIEN 94 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	6 210 000	6 210 000
Sum innskutt egenkapital		6 210 000	6 210 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	9 862 482	9 547 984
Sum opptjent egenkapital		9 862 482	9 547 984
Sum egenkapital		16 072 482	15 757 984
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	9 757	7 340
Sum avsetning for forpliktelser		9 757	7 340
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		66 793	73 346
Betalbar skatt	6	84 699	130 178
Skyldig offentlige avgifter		0	4 739
Annen kortsiktig gjeld		16 000	0
Sum kortsiktig gjeld		167 492	208 262
Sum gjeld		177 249	215 602
Sum egenkapital og gjeld		16 249 731	15 973 587

Kristiansand S, 11.06.2025
Styret i Vågsbygdveien 94 AS

Tørres Kristian Brøvig
Styrets leder / Daglig leder

Åse Lill Brøvig
Styremedlem

Stine Brøvig-Thomassen
Styremedlem

Andre Brøvig
Styremedlem

Irene Christiane Brøvig Ellefsen
Styremedlem



VÅGSBYGDVEIEN 94 AS

ORG.NR: 986 382 364

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Aksjer vurdert som anleggsmidler

Aksjer vurdert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes etter virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

VÅGSBYGDVEIEN 94 AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnrøkke: UWK5H-7GCP-4TG32-U7UFR-U40UQ-T7DTQ



VÅGSBYGDVEIEN 94 AS

ORG.NR: 986 382 364

Note 2 Tomter og prosjekt i arbeid

Anleggsmidler	Prosjekt i arbeid	Tomter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	565 794	50 000	615 794
Tilgang	323 240	0	323 240
Anskaffelseskost 31.12.2024	889 034	50 000	939 034
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	0	0	0
Bokført verdi 31.12.2024	565 794	50 000	939 034
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Avskrives ikke	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Lån/ sikkerhetsstillelse og særavtaler til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse eller avtale om særskilt vederlag ved opphør av vervet, avtaler om bonus eller lignende til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Andre fordringer	
	2024	2023
Lån til Rigatedalen AS	2 201 244	2 149 106
Aksjonærlån til Rigatedalen AS	500 000	500 000
Netto mellomværende	2 701 244	2 649 106

Lånet til Rigatedalen AS er forfalt og ikke fornyet. Det påløper forsinkelsesrenter. Det er bokført kr 52 138 i påløpte renter til Rigatedalen AS i 2024.

Selskapet har i 2024 kostnadsført kr 40 000 eks. mva for forretningsførsel utført av Sagahill AS.

VÅGSBYGDVEIEN 94 AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnøkkel: UWK5H-7G0P-4TG32-U7UFR-U40UQ-T7DTQ



VÅGSBYGDVEIEN 94 AS

ORG.NR: 986 382 364

Note 5 Investeringer i finansielle eiendeler

	2024	2023
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner		
Kostpris	1 286 942	1 191 788
Balanseført verdi	1 282 429	1 100 812
Urealisert tap/ gevinst	-4 514	-90 977
Inntekter/ kostnader på finansielle eiendeler:	2024	2023
Verdiregulering omløpsaksjer	5 530	107 294
Tap ved salg av omløpsaksjer	0	-7 925
Renteinntekter obligasjoner	96 100	0
Sum inntekter på finansielle eiendeler	101 630	99 369

Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	84 699	130 178
Endring i utsatt skatt	2 417	99 805
Skattekostnad ordinært resultat	87 116	229 983
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	401 613	1 144 745
Permanente forskjeller	-5 629	-99 369
Endring i midlertidige forskjeller	-10 988	-453 657
Skattepliktig inntekt	384 996	591 719
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	84 699	130 178
Sum betalbar skatt i balansen	84 699	130 178

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-234 050	-314 638	-80 588
Gevinst – og tapskonto	278 400	348 000	69 600
Sum	44 350	33 362	-10 988
Grunnlag for utsatt skatt	44 350	33 362	-10 988
Utsatt skatt (22 %)	9 757	7 340	-2 417

VÅGSBYGDVEIEN 94 AS

SIDE 7

Penneo Dokumentnøkkel: UWK5H-7GCOP-4TG32-U7UFR-U40UQ-T7DTQ



VÅGSBYGDVEIEN 94 AS

ORG.NR: 986 382 364

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	6 210 000	9 547 984	15 757 984
Årets resultat	0	314 497	314 497
Pr 31.12.2024	6 210 000	9 862 482	16 072 482

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VÅGSBYGDVEIEN 94 AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2 165	97 425	97 425
B-aksjer	135 835	6 112 575	6 112 575
Sum	138 000	6 210 000	6 210 000

Hver A-aksje har 100 stemmer og hver B-aksje har 1 stemme. For øvrig er aksjene likestilte.

EIERSTRUKTUR:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Sagahill AS	2 165	57 610	59 775	43,32 %	77,80 %
Fobi II AS	0	27 423	27 423	19,87 %	7,78 %
Fobi I AS	0	27 423	27 423	19,87 %	7,78 %
Karlin Invest AS	0	5 845	5 845	4,24 %	1,66 %
ICB Invest AS	0	5 845	5 845	4,24 %	1,66 %
AB-Holding AS	0	5 845	5 845	4,24 %	1,66 %
SBT AS	0	5 845	5 845	4,24 %	1,66 %
Sum	2 165	135 835	138 000	100 %	100 %

Samtlige aksjonærer er representert i styret til Vågsbygdveien 94 AS.

Penneo Dokumentnrøkke: UWK5H-7G0P-4TG32-U7UFR-U40UQ-T7DTQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brøvig-Thomassen, Stine

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2469464

IP: 80.213.xxx.xxx

2025-06-11 12:38:40 UTC



Brøvig, Andre

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2303141

IP: 46.46.xxx.xxx

2025-06-11 13:08:47 UTC



Brøvig, Tørres Kristian

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2151858

IP: 193.69.xxx.xxx

2025-06-11 20:23:58 UTC



Brøvig, Tørres Kristian

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2151858

IP: 193.69.xxx.xxx

2025-06-11 20:23:58 UTC



Ellefsen, Irene Christiane Brøvig

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2522118

IP: 85.167.xxx.xxx

2025-06-11 20:59:12 UTC



Brøvig, Åse Lill

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1845087

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-06-12 21:58:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UWK5H-7GCOP-4TG32-U7UFR-U40UQ-T7DTQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.