



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 128 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAKSrud BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Engelundsvegen 34
2820 NORDRE TOTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRISIKT ØKONOMI & RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 926128744

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 100 801	2 733 930
Sum inntekter		3 100 801	2 733 930
Kostnader			
Varekostnad		1 936 737	2 016 925
Lønnskostnad	2	553 988	454 346
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 550	38 350
Annen driftskostnad		208 524	132 464
Sum kostnader		2 744 798	2 642 085
Driftsresultat		356 002	91 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		513	
Annen finansinntekt			1 160
Sum finansinntekter		513	1 160
Annen rentekostnad		4 050	75
Sum finanskostnader		4 050	75
Netto finans		-3 537	1 085
Ordinært resultat før skattekostnad		352 466	92 930
Skattekostnad på resultat	4	77 543	20 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		274 923	72 486
Årsresultat	5	274 923	72 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		274 923	72 486
Totalresultat		274 923	72 486
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		274 923	72 486



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		274 923	72 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		232 075	270 425
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		60 643	
Sum varige driftsmidler		292 718	270 425
Sum anleggsmidler	3	292 718	270 425
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		86 400	86 400
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		189 349	1 964
Sum fordringer		189 349	1 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		586 637	509 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		586 637	509 105
Sum omløpsmidler		862 387	597 469
SUM EIENDELER		1 155 105	867 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		499 735	224 812
Sum opptjent egenkapital		499 735	224 812
Sum egenkapital	5	529 735	254 812
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	16 300	14 296
Sum avsetninger for forpliktelser		16 300	14 296
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		16 300	14 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 757	63 379
Betalbar skatt		75 539	18 088
Skyldig offentlige avgifter		148 382	36 133
Annen kortsiktig gjeld		139 392	481 186
Sum kortsiktig gjeld		609 070	598 786
Sum gjeld		625 370	613 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 155 105	867 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 513762

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 128 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAKSURD BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Engelundsvegen 34
2820 NORDRE TOTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRISIKT ØKONOMI & RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 128 744
KVAKSURD BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 100 801	2 733 930
Sum inntekter		3 100 801	2 733 930
Kostnader			
Varekostnad		1 936 737	2 016 925
Lønnskostnad	2	553 988	454 346
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 550	38 350
Annen driftskostnad		208 524	132 464
Sum kostnader		2 744 798	2 642 085
Driftsresultat		356 002	91 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		513	
Annen finansinntekt			1 160
Sum finansinntekter		513	1 160
Annen rentekostnad		4 050	75
Sum finanskostnader		4 050	75
Netto finans		-3 537	1 085
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	77 543	20 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		274 923	72 486
Årsresultat	5	274 923	72 486
Årsresultat etter minoritetsinteresser		274 923	72 486
Totalresultat		274 923	72 486
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		274 923	72 486
Sum overføringer og disponeringer		274 923	72 486



Organisasjonsnr: 926 128 744
KVAKSURD BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		232 075	270 425
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		60 643	
Sum varige driftsmidler		292 718	270 425

Sum anleggsmidler	3	292 718	270 425
--------------------------	----------	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		86 400	86 400
------------------	--	---------------	---------------

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		189 349	1 964
Sum fordringer		189 349	1 964

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		586 637	509 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		586 637	509 105

Sum omløpsmidler		862 387	597 469
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 155 105	867 894
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		499 735	224 812
Sum opptjent egenkapital		499 735	224 812

Sum egenkapital	5	529 735	254 812
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	16 300	14 296
Sum avsetninger for forpliktelse		16 300	14 296
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		16 300	14 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 757	63 379
Betalbar skatt		75 539	18 088
Skyldig offentlige avgifter		148 382	36 133
Annen kortsiktig gjeld		139 392	481 186
Sum kortsiktig gjeld		609 070	598 786
Sum gjeld		625 370	613 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 155 105	867 894



Organisasjonsnr: 926 128 744
KVAKSrud BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

for regnskapsåret 2023



Kvaksrud Bygg Og Eiendom AS

Organisasjonsnummer 926 128 744

frisikt
ØKONOMI



Resultatregnskap

Kvaksrud Bygg Og Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 100 801	2 733 930
Sum driftsinntekter		<u>3 100 801</u>	<u>2 733 930</u>
Varekostnad		1 936 737	2 016 925
Lønnskostnad	2	553 988	454 346
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	45 550	38 350
Annen driftskostnad		208 524	132 464
Sum driftskostnader		<u>2 744 798</u>	<u>2 642 085</u>
Driftsresultat		<u>356 002</u>	<u>91 845</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		513	0
Annen finansinntekt		0	1 160
Annen rentekostnad		4 050	75
Resultat av finansposter		<u>-3 537</u>	<u>1 085</u>
Resultat før skattekostnad		352 466	92 930
Skattekostnad på resultat	4	77 543	20 444
Resultat		<u>274 923</u>	<u>72 486</u>
Årsresultat	5	<u>274 923</u>	<u>72 486</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		274 923	72 486
Sum overføringer		<u>274 923</u>	<u>72 486</u>



Balanse

Kvaksrud Bygg Og Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		232 075	270 425
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		60 643	0
Sum varige driftsmidler		<u>292 718</u>	<u>270 425</u>
Sum anleggsmidler	3	<u>292 718</u>	<u>270 425</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		86 400	86 400
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		189 349	1 964
Sum fordringer		<u>189 349</u>	<u>1 964</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		586 637	509 105
Sum omløpsmidler		<u>862 387</u>	<u>597 469</u>
Sum eiendeler		<u>1 155 105</u>	<u>867 894</u>



Balanse

Kvaksrud Bygg Og Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>499 735</u>	<u>224 812</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>499 735</u>	<u>224 812</u>
Sum egenkapital	5	<u>529 735</u>	<u>254 812</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>16 300</u>	<u>14 296</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>16 300</u>	<u>14 296</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		245 757	63 379
Betalbar skatt		75 539	18 088
Skyldig offentlige avgifter		148 382	36 133
Annen kortsiktig gjeld		<u>139 392</u>	<u>481 186</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>609 070</u>	<u>598 786</u>
Sum gjeld		<u>625 370</u>	<u>613 082</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 155 105</u>	<u>867 894</u>

Nordre Toten, 14.06.2024
Styret i Kvaksrud Bygg Og Eiendom AS

Ole-Kristian Kvaksrud
styreleder



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	485 992	398 031
Arbeidsgiveravgift	68 525	56 122
Andre ytelser	-529	193
Sum	553 988	454 346

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		313 500		313 500
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		17 843	50 000	67 843
= Anskaffelseskost 31.12.23		331 343	50 000	381 343
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		85 325	3 300	88 625
= Bokført verdi 31.12.23		246 018	46 700	292 718
Årets ordinære avskrivninger		42 250	3 300	45 550
Økonomisk levetid		3-10 år	5 år	



Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	75 539	18 088
Endring i utsatt skatt	2 004	2 356
Skattekostnad ordinært resultat	77 543	20 444
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	352 466	92 930
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 107	-10 711
Skattepliktig inntekt	343 359	82 219
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	75 539	18 088
Sum betalbar skatt i balansen	75 539	18 088

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	74 092	64 985	-9 107
Sum	74 092	64 985	-9 107
Grunnlag for utsatt skatt	74 092	64 985	-9 107
Utsatt skatt (22 %)	16 300	14 297	-2 003

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	224 812	254 812
Årets resultat				274 923	274 923
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	499 735	529 735



Noter

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvaksrud Bygg Og Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OLEKRISTIAN KVAKSUD	30	100,0	100,0