



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 426 979
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BERGSTIEN 8
Forretningsadresse: C/O Regnskapsservice Stokke AS
Borgeskogen 12
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gulli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	380 916	369 812
Sum inntekter		380 916	369 812
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	35 303	23 227
Annen driftskostnad	6	300 802	378 565
Sum kostnader	7	336 104	401 792
Driftsresultat		44 812	-31 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	10 869	9 523
Sum finansinntekter		10 869	9 523
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		10 863	9 523
Ordinært resultat før skattekostnad		55 675	-22 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 675	-22 457
Årsresultat		55 675	-22 457
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		55 675	-22 456
Sum overføringer og disponeringer		55 675	-22 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	-51 580	
Sum fordringer		-51 580	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	691 074	571 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 074	571 038
Sum omløpsmidler		639 494	571 038
SUM EIENDELER		639 494	571 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	625 273	569 599
Sum opptjent egenkapital		625 273	569 599
Sum egenkapital	11	625 273	569 599
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Leverandørgjeld		9 959	263
Skyldige offentlige avgifter	9	1 595	397
Annen kortsiktig gjeld	10	2 666	780
Sum kortsiktig gjeld		14 220	1 440
Sum gjeld		14 220	1 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		639 494	571 039



Revisjon Sameiet Bergstien 8

Det er foretatt revisjon av regnskapet til Sameiet Bergstien 8 for året 2019.
All dokumentasjon, kviteringer, kontoutskrifter etc er gjennomgått og samsvarer med det
offisielle regnskapet for 2019, som viser et årsresultat på 55.675,-

Regnskapet er revidert og funnet i orden av Trond Aas.

Bergstien 8 14.05.2020


Trond Aas



Årsregnskap for 2019

**SAMEIET BERGSTIEN 8
3160 STOKKE**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning

Utarbeidet av:
Regnskapsservice Stokke as
Borgeskogen 12
3160 STOKKE
Org.nr. 988989134

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør

**Resultatregnskap for 2019**
SAMEIET BERGSTIEN 8

	Note	2019	2018
Salgsinntekt	1	380 916	369 812
Sum driftsinntekter		380 916	369 812
Lønnskostnad	2, 3	(35 303)	(23 227)
Annen driftskostnad	6	(300 802)	(378 565)
Sum driftskostnader	7	(336 104)	(401 792)
Driftsresultat		44 812	(31 980)
Annen renteinntekt	8	10 869	9 523
Sum finansinntekter		10 869	9 523
Annen rentekostnad		(6)	0
Sum finanskostnader		(6)	0
Netto finans		10 863	9 523
Ordinært resultat før skattekostnad		55 675	(22 457)
Ordinært resultat		55 675	(22 457)
Arsresultat		55 675	(22 457)
Overføringer			
Annen egenkapital		55 675	(22 456)
Sum		55 675	(22 456)



Balanse pr. 31. desember 2019
SAMEIET BERGSTIEN 8


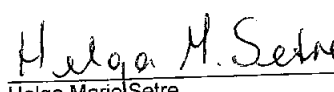
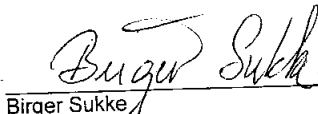
	Note	2019	2018
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	(51 580)	0
Sum fordringer		(51 580)	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	691 074	571 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 074	571 038
Sum omløpsmidler		639 494	571 038
Sum eiendeler		639 494	571 038



Balanse pr. 31. desember 2019
SAMEIET BERGSTIEN 8

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital	11	625 273	569 599
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		625 273	569 599
Sum egenkapital	11	625 273	569 599
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 959	263
Skyldige offentlige avgifter	9	1 595	397
Annen kortsiktig gjeld	10	2 666	780
Sum kortsiktig gjeld		14 220	1 440
Sum gjeld		14 220	1 440
Sum egenkapital og gjeld		639 494	571 039

Andebu 15/03/20

 -  - 
Arild Gulli Helga Mariel Setre Birger Sukke
Styre Leder Styremedlem Styremedlem

Edith Kristine Garpestad
Varamedlem

Vidar Røvik
Varamedlem



Noter 2019

SAMEIET BERGSTIEN 8

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Felleskostnader inntektsføres kvartalsvis

Hovedregel for klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

Skattetrekkkonto

Selskapet har egen separat skattetrekkkonto i Andebu Sparebank. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

Note 1 - Innkrevende Felleskostnader

Fellesinntekter	2019	2018
Fellesinntekter kvartalsvis	380 916	369 812
Sum	380 916	369 812

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn renhold	11 250	7 200
Lønn vaktmester	3 150	7 800
Styreonorar	14 999	15 000
Arbeidsgiveravgift	4 363	2 797
Sum	35 303	23 227

Foretaket har 1 ansatte som renholder.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	34 357	0
Avsatt fakturerte felleskostnader for 2020	(85 937)	0
Netto oppførte kundefordringer	(51 580)	0

Note 5 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 441. Skyldig skattetrekk er kr 616.



Note 6 - Drift og Vedlikehold

Navn	2019
Rep vedlikehold bygning	30 553
Rep vedlikehold utvendig	12 088
Rep vedlikehold heis	21 863
Sum vedlikehold bygning	64 504

Note 7 - Andre Driftskostnader

Navn	2019
Lys/varme	65 850
Brøyting/strøing	36 500
Rengjøring	59
Andre kostnader	1 000
Leie maskiner	2 250
Inventar	1 345
Driftsmidler	764
Annen kostnad	19 129
Honorar regnskap	43 776
Møter	5 968
Annen kontorkostnad	1 383
Telefon	3 837
Porto	322
Forsikringspremie	51 654
Bank og kortgebyr	2 460
Sum	236 297

Note 8 - Finansinntekter

Navn	2019
Kundeutbytte Gjensidige	6 589
Renter OBS	1 862
Renter Andebu Sparebank	2 418
Sum	10 869

Note 9 - Skyldig offentlige myndigheter

Navn	2019
Forskuddstrekk	616
Skyldig arbeidsgiveravgift	761
Sum avgift	1 377

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	2019
Skyldig lønn	1 125
Feriepenger	1 541
Sum	2 666

Note 11 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	569 599	569 599
Årets resultat	55 675	55 675
Egenkapital 31.12.2019	625 273	625 273